

公立大学法人福岡県立大学  
5号館空調改修設備工事

仕 様 書



公立大学法人福岡県立大学5号館空調改修設備工事

参 考 数 量 内 訳 書









機械設備工事 中科目別内訳

5号館					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空気調和設備	機器設備	1	式		
空気調和設備	配管設備	1	式		
計					
換気設備	ダクト設備	1	式		
計					
自動制御設備		1	式		
計					
建築工事	内装工事	1	式		
計					
撤去工事		1	式		
計					
発生材処理		1	式		
計					

電気設備工事 中科目別内訳

5号館					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯分岐	1	式		
計					
動力設備	動力分岐	1	式		
計					
構内情報通信網設備		1	式		
計					
拡声設備		1	式		
計					
火災報知設備	自動火災報知	1	式		
計					

5号館		空気調和設備			機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ACP-2-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	マルチタイプ 室外機 冷房：50.0kW 暖房：56.0kW	1	台				
ACP-2-1-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	4	台				
ACP-2-1-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	6	台				
ACP-2-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	マルチタイプ 室外機 冷房：50.0kW 暖房：56.0kW	1	台				
ACP-2-2-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	10	台				
ACP-2-3 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	マルチタイプ 室外機 冷房：61.5kW 暖房：69.0kW	1	台				
ACP-2-3-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：7.1kW 暖房：8.0kW	2	台				
ACP-2-3-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	8	台				
ACP-2-4 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	マルチタイプ 室外機 冷房：22.4kW 暖房：25.0kW	1	台				
ACP-2-4-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	5	台				
ACP-4-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	マルチタイプ 室外機 冷房：22.4kW 暖房：25.0kW	1	台				
ACP-4-2-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：2.8kW 暖房：3.2kW	2	台				
ACP-4-2-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：2.8kW 暖房：3.2kW	3	台				
ACP-4-2-3 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	1	台				
ACP-4-3 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	マルチタイプ 室外機 冷房：22.4kW 暖房：25.0kW	1	台				

5号館		空気調和設備			機器設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ACP-4-3-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：2.8kW 暖房：3.2kW	6	台				
ACP-4-4 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	マルチタイプ 室外機 冷房：22.4kW 暖房：25.0kW	1	台				
ACP-4-4-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：2.8kW 暖房：3.2kW	4	台				
ACP-4-4-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：2.8kW 暖房：3.2kW	2	台				
ACP-4-5 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	室外機 冷房：40.0kW 暖房：45.0kW	1	台				
ACP-4-5-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	2	台				
ACP-4-5-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	2	台				
ACP-4-5-3 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	1	台				
ACP-4-5-4 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：2.8kW 暖房：3.2kW	4	台				
ACP-4-6 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	マルチタイプ 室外機 冷房：22.4kW 暖房：25.0kW	1	台				
ACP-4-6-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	2	台				
ACP-4-6-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン	天井カセット形(2方向) 冷房：2.8kW 暖房：3.2kW	4	台				
個別リモコン		63	個				
架台類		1	式				
計							





5号館		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ACP-2B-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	マルチタイプ 室外機 冷房：45.0kW 暖房：50.0kW	1	台			
ACP-2B-1-a 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	6	台			
ACP-2B-1-b 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	4	台			
ACP-2B-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	マルチタイプ 室外機 冷房：56.0kW 暖房：63.0kW	1	台			
ACP-2B-2-a 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	10	台			
ACP-2B-3 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	マルチタイプ 室外機 冷房：56.0kW 暖房：63.0kW	1	台			
ACP-2B-3-a 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	10	台			
ACP-2B-4 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	マルチタイプ 室外機 冷房：22.4kW 暖房：25.0kW	1	台			
ACP-2B-4-a 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	4	台			
ACP-2B-4-b 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	1	台			
ACP-4B-1 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	マルチタイプ 室外機 冷房：28.0kW 暖房：31.5kW	1	台			
ACP-4B-1-a 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	4	台			
ACP-4B-1-b 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	2	台			
ACP-4B-2 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	マルチタイプ 室外機 冷房：28.0kW 暖房：31.5kW	1	台			
ACP-4B-2-a 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	4	台			

5号館		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ACP-4B-2-b 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	2	台			
ACP-4B-3 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	マルチタイプ 室外機 冷房：28.0kW 暖房：31.5kW	1	台			
ACP-4B-3-a 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	4	台			
ACP-4B-3-b 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	2	台			
ACP-4B-4 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	マルチタイプ 室外機 冷房：45.0kW 暖房：50.0kW	1	台			
ACP-4B-4-a 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：5.6kW 暖房：6.3kW	1	台			
ACP-4B-4-b 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：4.5kW 暖房：5.0kW	4	台			
ACP-4B-4-c 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	2	台			
ACP-4B-4-d 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：5.6kW 暖房：6.3kW	2	台			
ACP-2B-5 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	マルチタイプ 室外機 冷房：28.0kW 暖房：31.5kW	1	台			
ACP-2B-5-a 空冷ヒートポンプ式 パッケージエアコン 撤去	天井カセット形(2方向) 冷房：3.6kW 暖房：4.0kW	6	台			
配管類撤去		1	式			
配線類撤去		1	式			
計						



5号館		動力設備		動力分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
600V耐燃性ホリエレン絶縁電線(EM-IE)	5.5mm2	35	m			
600V耐燃性ホリエレン絶縁電線(EM-IE)	8mm2	26	m			
EM-CEケーブル	8mm2- 3C 管内	35	m			
EM-CETケーブル	22mm2 管内	20	m			
EM-CETケーブル	38mm2 管内	6	m			
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	113	m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管 19mm	15	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 22mm	28	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 28mm	21	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 36mm	12	m			
厚鋼電線管 (G)	露出配管 54mm	3	m			
金属製可とう電線管 (F) (ビニル被覆有)	(17) エキスパンション用等	4	m			
金属製可とう電線管 (F) (ビニル被覆有)	(24) エキスパンション用等	8	m			
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	24mm ビニル被覆有・防水	17	か所			
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	30mm ビニル被覆有・防水	10	か所			

5号館		動力設備		動力分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	38mm ビニル被覆有・防水	6	か所			
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	50mm ビニル被覆有・防水	2	か所			
配管支持ブロック	W150 H100 コムベース付	9	個			
配管支持ブロック	W300 H100 コムベース付	25	個			
配管支持ブロック	W450 H100 コムベース付	6	個			
配管支持ブロック	W600 H100 コムベース付	5	個			
ブロックス SS形	150× 150× 100	5	個			
ブロックス SS形	200× 200× 200	2	個			
ブロックスSS形 防水 (SUS)	200× 200× 200	2	個			
ブロックスSS形 防水 (SUS)	300× 300× 200	2	個			
室内機 再接続		67	か所			
はつり工事		1	式			
撤去		1	式			
計						













5号館		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
配管類撤去		1	式			
計						
配線類撤去		1	式			
(個別リモコン線)						
600V絶縁ケーブル撤去	1.6mm-2C ビット・天井 再使用しない	160.3	m			
600V絶縁ケーブル撤去	1.6mm-2C FEP内(PF・CD) 再使用しない	139.5	m			
(インターフェース制御)						
600V絶縁ケーブル撤去	1.6mm-2C ビット・天井 再使用しない	119.9	m			
600V絶縁ケーブル撤去	1.6mm-2C 管内 再使用しない	77.4	m			
(内外渡り線)						
600V絶縁ケーブル撤去	1.6mm-2C ビット・天井 再使用しない	539.8	m			
計						

5号館		発生材処理				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材運搬		1	式			
廃ガラス		0.4	m3			
金属くず		0.3	m3			
石膏ボード		10.9	m3			
コンクリートがら		0.1	m3			
計						
発生材処分		1	式			
廃ガラス		0.4	m3			
金属くず		0.3	m3			
石膏ボード		10.9	m3			
コンクリートがら		0.1	m3			
計						







# 福岡県立大学 5 号館空調改修設備工事

## 図面目録

図面番号	図面名称	図面番号	図面名称
M-00	表紙・図面目録	M-23	空気調和設備 凡例・機器表 (撤去)
M-01	特記仕様書 (1)	M-24	空気調和設備 配管系統図 (撤去)
M-02	特記仕様書 (2)	M-25	空気調和設備 2階平面図 (撤去)
M-03	施工区分表	M-26	空気調和設備 3階平面図 (撤去)
M-04	配置図・付近見取図・概略工事工程表 (案)	M-27	空気調和設備 4階平面図 (1) (撤去)
M-05	各階全体平面図	M-28	空気調和設備 4階平面図 (2) (撤去)
M-06	空気調和設備 凡例・機器表 (改修後)	M-29	空気調和設備 R階平面図 (撤去)
M-07	空気調和設備 配管系統図 (改修後)	M-30	自動制御設備 1階平面図 (撤去)
M-08	空気調和設備 2階平面図 (改修後)	M-31	自動制御設備 2階平面図 (撤去)
M-09	空気調和設備 3階平面図 (改修後)	M-32	自動制御設備 3階平面図 (撤去)
M-10	空気調和設備 4階平面図 (1) (改修後)	M-33	自動制御設備 4階平面図 (1) (撤去)
M-11	空気調和設備 4階平面図 (2) (改修後)	M-34	自動制御設備 4階平面図 (2) (撤去)
M-12	空気調和設備 R階平面図 (改修後)	M-35	自動制御設備 R階平面図 (撤去)
M-13	自動制御設備 1階平面図 (改修後)	E-01	電気設備工事特記仕様書
M-14	自動制御設備 2階平面図 (改修後)	E-02	電気設備 1階平面図 (改修・撤去)
M-15	自動制御設備 3階平面図 (改修後)	E-03	電気設備 2階平面図 (改修・撤去)
M-16	自動制御設備 4階平面図 (1) (改修後)	E-04	電気設備 3階平面図 (改修・撤去)
M-17	自動制御設備 4階平面図 (2) (改修後)	E-05	電気設備 4階平面図 (1) (改修・撤去)
M-18	自動制御設備 R階平面図 (改修後)	E-06	電気設備 4階平面図 (2) (改修・撤去)
M-19	建築工事 2階平面図 (改修・撤去)	E-07	電気設備 R階平面図 (改修・撤去)
M-20	建築工事 3階平面図 (改修・撤去)		
M-21	建築工事 4階平面図 (1) (改修・撤去)		
M-22	建築工事 4階平面図 (2) (改修・撤去)		

(発注図)

福岡県立大学 5 号館空調改修設備工事	
表紙・図面目録	NO. M - 00
SCALE —	
<small>株式会社 新日本設備計画九州事務所 福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823</small>	





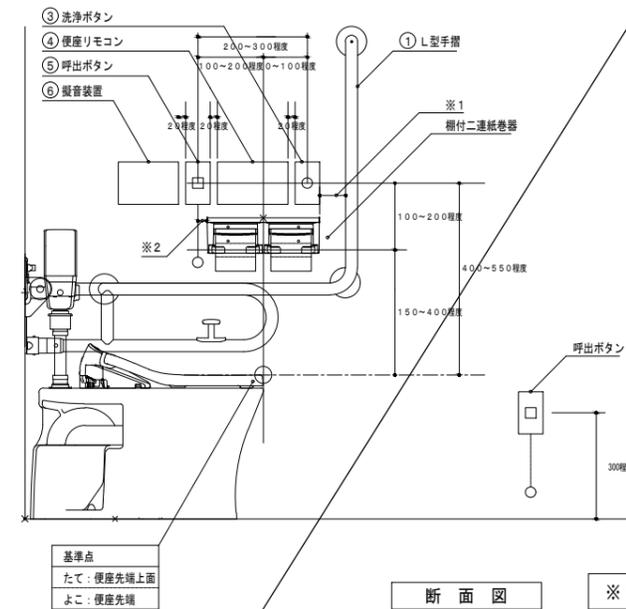
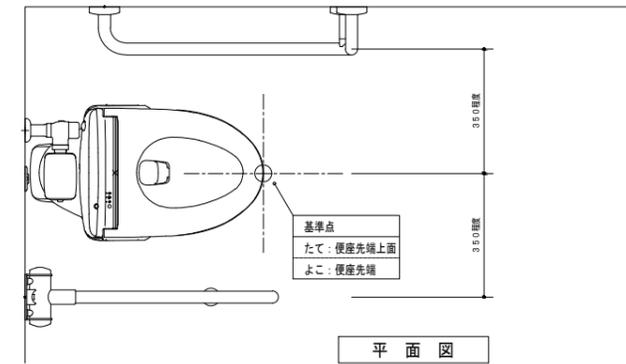
塗りつぶした所を適用する

施工区分表 (営繕工事)		建築	外構	植栽	電気	電話	昇降	給衛	空調	ガス	別途	備考
機器の基礎	電気関係	配電盤・制御盤の基礎 (アンカーボルト除く)	屋内	○								建築・電気間で十分協議すること。
		屋外	○									
		屋上	○									
	機械関係	自家発電機の基礎 (アンカーボルト除く)	○									建築・機械間で十分協議すること。
		テレビアンテナの基礎 (アンカーボルト除く)	○									
		避雷針の基礎 (アンカーボルト除く)	○									
		屋内設置 (アンカーボルト除く)	○									
		屋外設置 (架台・アンカーボルト含む)	○									
		屋上設置 (架台・アンカーボルト除く)	○									
開口部 (設備工事で必要な開口部)	梁・床・壁 貫通スリーブ	補強を要するもの			○	○	○	○	○	○		
		補強を要しないもの			○	○	○	○	○	○		
	梁・床・壁 貫通型枠	補強を要するもの	○									
		補強を要しないもの	○									
	軽量鉄骨下地	補強を要するもの	●									
		壁・天井・床'd'類の切込み	●									
	埋込型分電盤	補強を要するもの	○									
		端子盤等の型枠	○									
	上記開口部の補強	補強を要しないもの	○									
		上記開口部の墨出し	●									
スリーブの穴埋め (型枠の穴埋めを含む)		○			●	○	○	○	○	○		
OAフロア器具取付用		○										
点検口	床・壁・天井	●										
ガラリ	外壁面 (ダクト・チャンバーの接続用含む)	○										
	建具取付	○										
	空間用リターン											
排気フード	厨房							○	○	○		
	上記以外	○						○	○	○		
換気扇の取付枠及びアルミパネル		○										
換気扇	壁換気扇 (ウェザーカバー含む)								○			
	天井換気扇 (ベントキャップ含む)								○			
流し台	排水トラップを含む	○										
防油堤	オイルサービスタンの防油堤	○										
		自家発電用	○									
		空調用	○									
床下水槽のマンホール蓋 (タラップ含む)		○										
屋外排水管	雨水	○										
	汚水・雑排水管							○				
雨水縦樋	ルーフドレイン含む	○										
身障者用便所手すり		○										
はめ込み形洗面器用カウンター (前板共)		○										
ガスボンベ転倒防止用の鎖										○		
機器の配管配線	機械設備機器附属の制御盤以降の配管配線 (接地共)								○			
	機械設備機器附属の制御盤の電源供給及び配管配線				○							
	機械設備自動制御と電気設備制御盤との電源供給				○							
	機械設備自動制御と電気設備制御盤との制御回路の渡り配管配線								○			
	天井吊り型FCU・個別パッケージ・全熱交換器と操作スイッチとの渡り配管				●							
	天井吊り型FCU・個別パッケージ・全熱交換器と操作スイッチとの渡り配線				●					●		
	天井吊り型FCU・個別パッケージ・全熱交換器の操作スイッチ									●		
	天井吊り型FCU・個別パッケージ・全熱交換器の操作スイッチ埋込ボックス				●							
	煙感知器から運動制御盤を経て防煙ダンパー及び排煙口に至る配管配線				○							
	小便器用排水装置制御盤以降の配管配線								○			
	自動ドア及び電動シャッターなどの制御部への電源供給				○							
	自動ドア及び電動シャッターなどの制御部	○										
	自動ドア及び電動シャッターなどの操作スイッチ間の配管配線及び操作スイッチ	○										
防火扉レリーズ	○											
電極棒								○				
配線ヒット及び蓋	○											
別途機器などへの接続				○				○	○			
パッケージエアコンの配管配線	室外機・室内機間の伝送線				●				●			
	室外機・室内機間の電源渡り線				○				○			
	室内機・リモコン間の配線				●				●			
	室内機・リモコン間の配管				●							
	リモコン埋込ボックス				●							
室内機・集中リモコン間の渡り伝送線								●				
ガス漏れ検知器 (遮断弁連動)										○		
OAフロア用配線器具				○								
電気錠	電気錠及び通電器具	○										
	TENキー及び制御盤				○							
エレベーター出入口三方枠 (金属製)							○				大理石のみ建築工事	
シャワーユニット (バスユニット)		○										
ガス給湯器リモコンケーブル										○		
ガス給湯器電線管及びボックス					○							
消火栓始動器 (起動装置)					○							
受水槽	受水槽本体								○			
	受水槽機器								○			
	制御盤 (ポンプ・遮断弁) の一次側電源				○							
	水張り (1回目) 漏水試験、水抜き、清掃								○			
	水張り (2回目) 水質検査、残留塩素測定、通水試験、洗管								○			
	水張り (3回目) 水張り、保健所への届け出								○			
	ポンプ制御盤 (ポンプに付属)								○			
	電磁弁、電極座、換気扇、サーモスイッチ (電気渡し)								○			
	電極棒、電極カバー								○			
	遮断弁・電磁弁・電極に至るまでの配線・配管・ボックス								○			
照明及び、照明・換気扇に至るまでの電灯配線配管				○								

多目的便所器具設置要領図

A1: 1/10  
A3: 1/20

※大便器位置、手すり、紙巻器 取付位置は 要領図に準じること。



- ① L型手摺 (建築工事)  
たて: 基準点 +250程度  
F L +650 (一般便器)  
F L +700 (高座面便器)  
よこ: 基準点 +250程度

- ② 棚付二連紙巻器 (機械工事)  
よこ: 紙巻器芯=基準点  
※1 手摺面との間を50mm以上  
確保

- ③ 洗浄ボタン (機械工事)

- ④ 便座リモコン (機械工事)

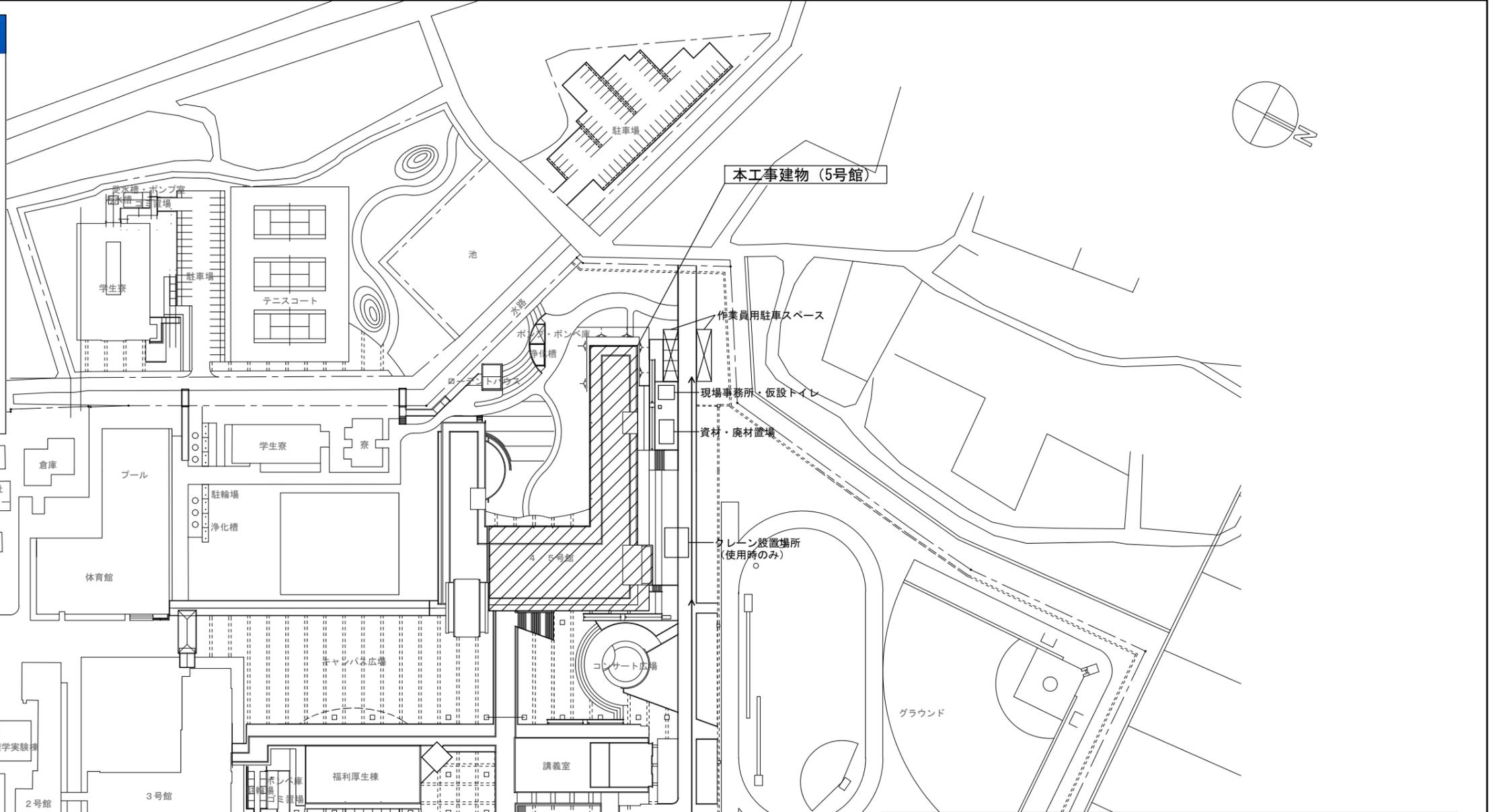
- ⑤ 呼出ボタン (電気工事)  
※2 引きひもが欄に掛らない事。

- ⑥ 振音装置 (機械工事)

※トイレリモコンの設置位置は、JIS-S-0026によること。

(発注図) R6-6  
令和7年3月日

工事名称	福岡県立大学5号館空調改修設備工事		施工区分表
工事場所	福岡県田川市伊田4395		図番 M-03号
設計者氏名	1級建築士登録第	号 建築設備士第	号 印
事務所名及び所在地	福岡県建築都市部営繕設備課 福岡市博多区東公園7番7号		



- 【工事概要】**
- 空調設備
    - ・対象箇所のパッケージ形空調機（マルチタイプ）、冷媒配管を撤去・新設する。  
ドレン管については、今回の改修対象外の機器（ファンコイルユニット等）に影響のない範囲で横引き配管を撤去・新設する。
    - ・なお、パッケージエアコン用の自動制御インターフェイスは既設品（ダイキン工業製）を使用するため、空調機はダイキン工業製とする。
  - 換気設備
    - ・3階PS内の全熱交換器システムのダクトが冷媒配管改修の支障となるため、一時撤去・再取付を行う。
  - 自動制御設備
    - ・室内外機渡り配線（冷媒共巻）、リモコンスイッチ配線、インターフェイス用制御配線を撤去・新設する。
    - ・インターフェイス本体は既設利用とする。
    - ・新設空調機に対してのアドレス設定を行い、防災センターの中央監視装置にて監視可能とすること。
    - ・インターフェイス用制御配線のPS内、屋上の配管は電気工事とする。
    - ・リモコンスイッチの壁面立下りPF管、裏ボックスは既設利用とする。
  - 建築工事
    - ・空調機・配管を撤去・新設する際に必要な箇所の天井を撤去・新設する。
    - ・機器メンテナンス用、配線工事に点検口を新設する。
    - ・天井を改修する範囲に既存の点検口がある場合は、現状復帰を行うこと。
    - ・室内機、廊下の照明器具など必要な箇所は開口補強を行うこと。
    - ・仕上の天井材、塗料は出来る限り既存のものに合わせること。

概略工事工程表（案）

工事区分	2025年												2026年	
	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月
準備工事	準備（現地調査・製作図承認取付・機器資材手配、製作）													
空調改修工事（教員室系統）														
空調改修工事（演習室系統）														
検査														
引渡し														
※空調利用停止期間														

【注記】  
教員室系統、演習室系統の該当室は各階全体平面図を参照のこと。

配置図 1/800

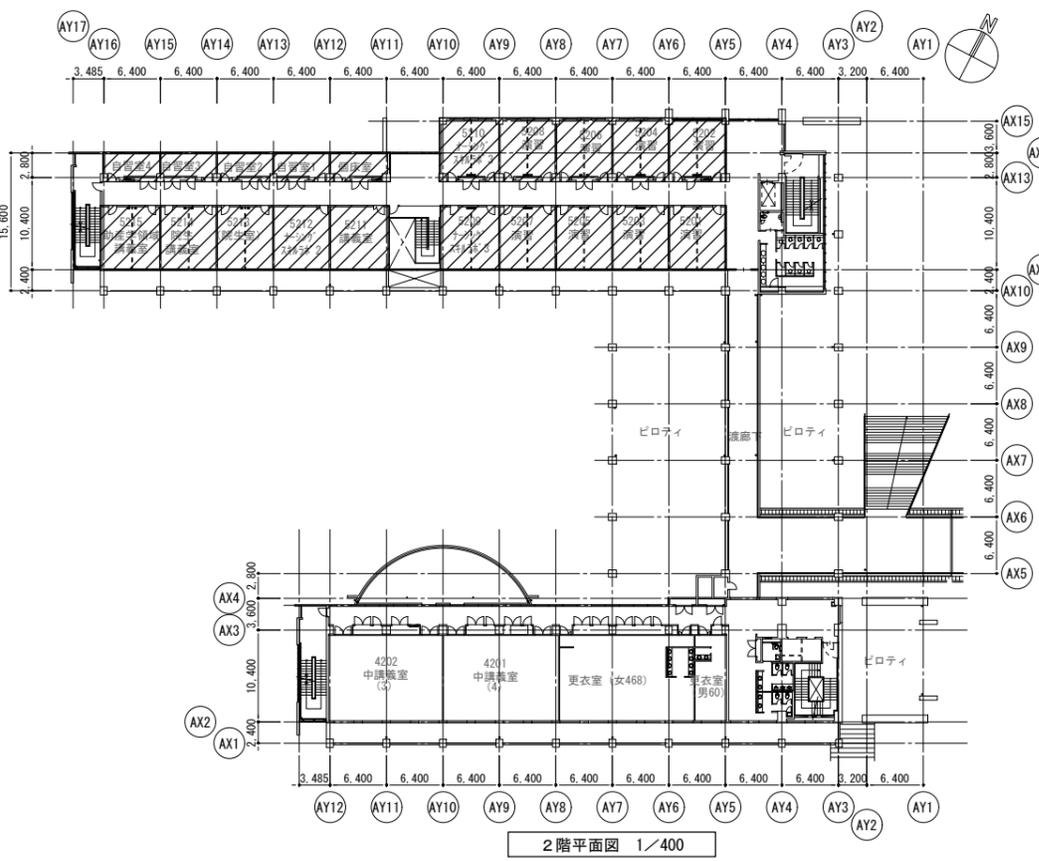
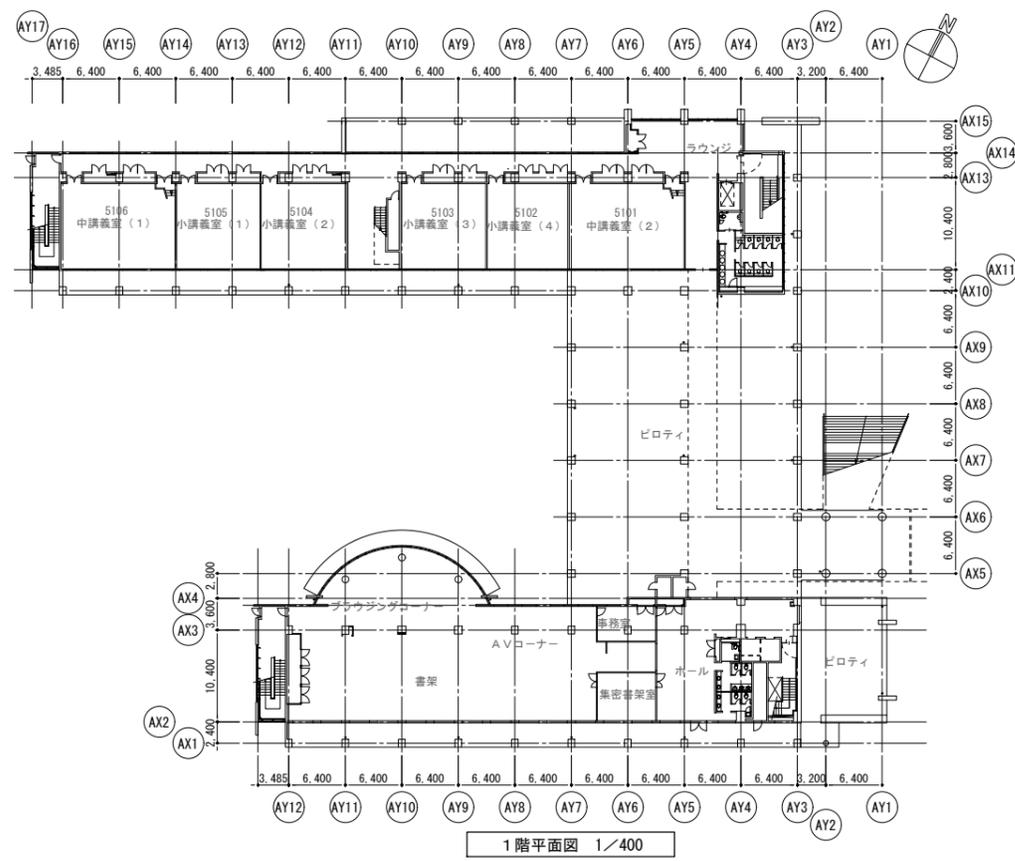
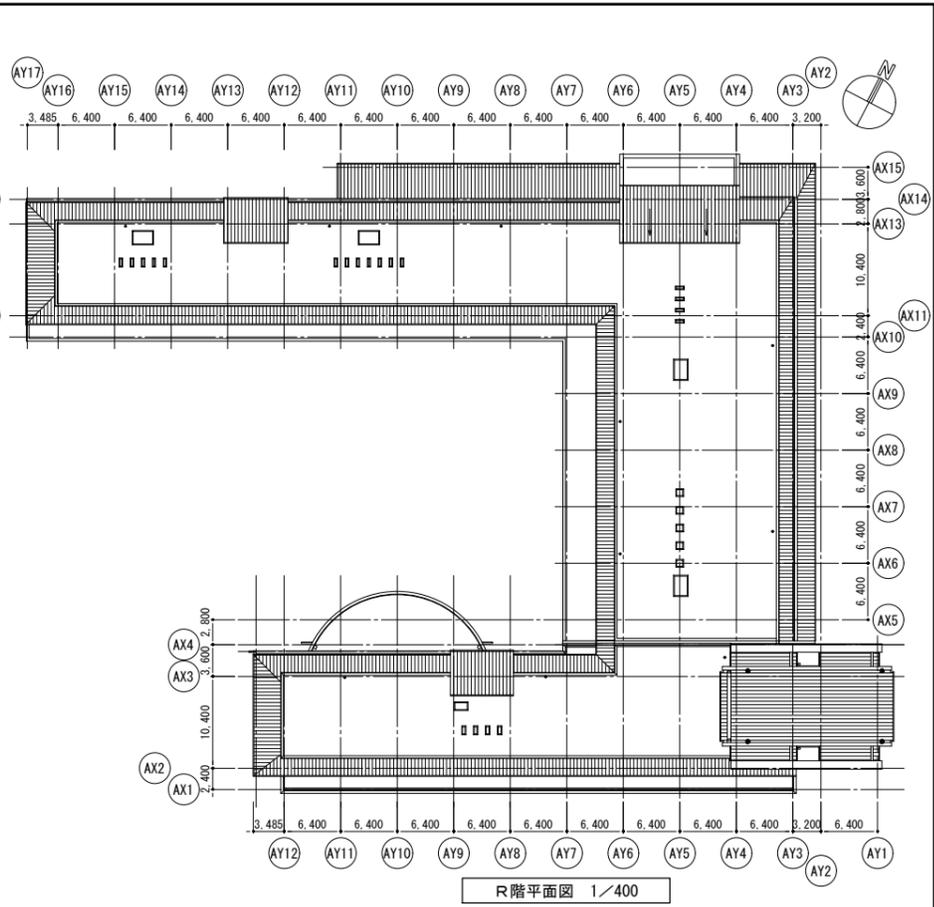
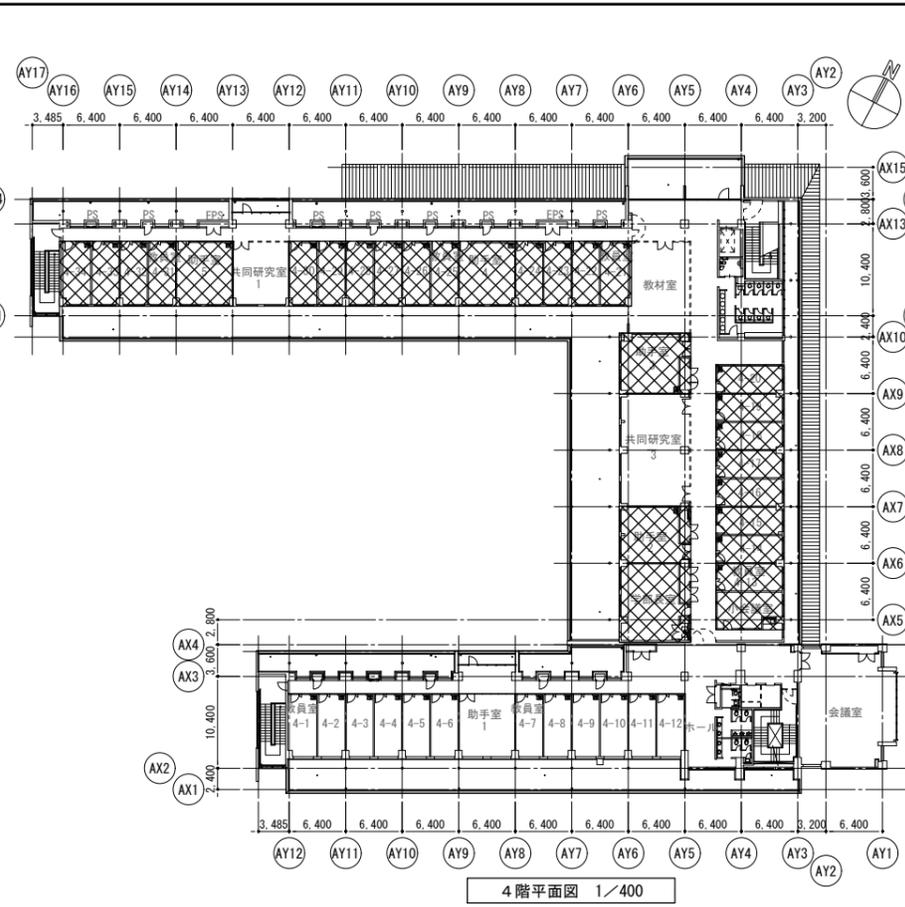
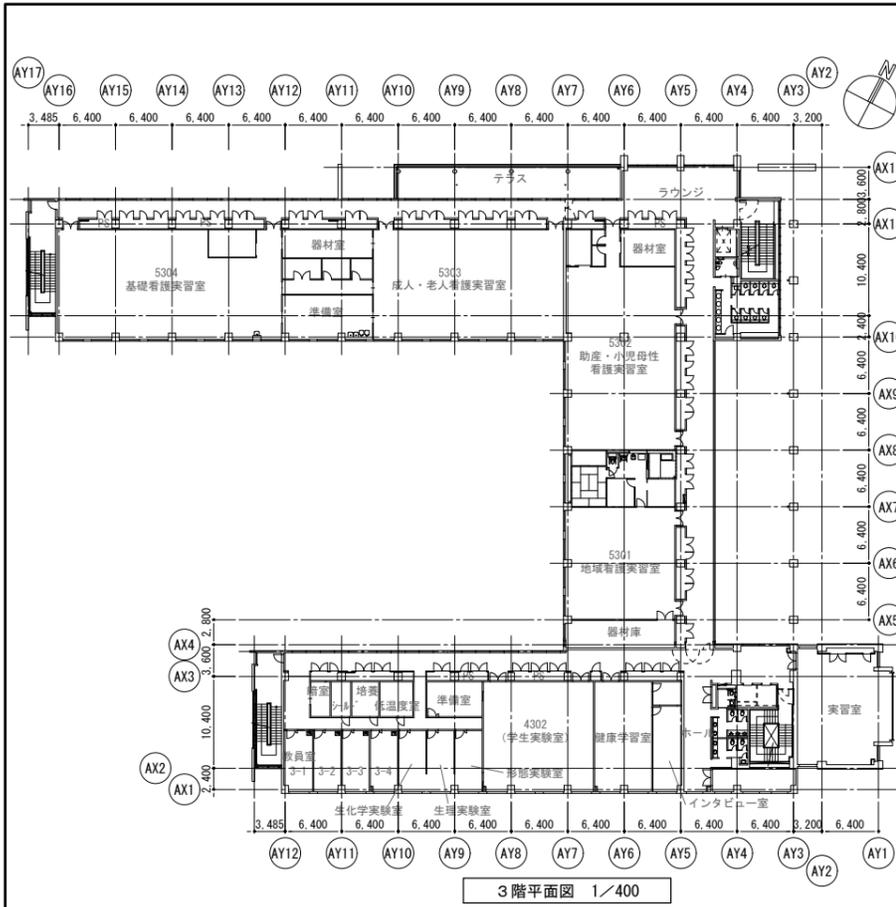
（発注図）

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事

配置図・付近見取図・概略工事工程表（案） NO. M-04

SCALE A1 : S=1/800 A3 : S=1/1600

株式会社 新日本設備計画九州事務所 福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823



【注記】  
 1. は空調機改修対象室（教員室系統）を示す。  
 2. は空調機改修対象室（演習室系統）を示す。  
 （配管や配線のルートとなる廊下や屋上等も工事範囲となる）

(発注図)

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		No.
各階全体平面図		M-05
SCALE	A1 : S=1/400 A3 : S=1/800	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	

凡例

記号	名称	備考
—R—	冷媒管	断熱材被覆銅管
—D—	ドレン管 (屋内一般)	結露防止層付塩化ビニル管 (AC-VP)
—SA—	空調送気ダクト	亜鉛鉄板
—RA—	空調還気ダクト	亜鉛鉄板

記号	名称	備考
—	配線 (隠べい)	
-----	配線 (露出)	
○RS	リモコンスイッチ	室内機用個別リモコン
☒	遮断弁ユニット	

機器表 ※電気容量は参考値とする。

記号	名称	仕様	電源 [φ-V]	電気容量 [kW]	台数	リモコン 個数	遮断弁 ユニット	設置場所	備考
ACP 2-1	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ (インバータ制御)			1				
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：50.0kW, 暖房能力：56.0kW	3-200	13.2	(1)	—	R階 屋上	参考型番：RXGA500A (ダイキン工業)
		圧縮機	：11.63kW, 送風機						コンクリート基礎は既設利用とする
	-1	室内機 (1)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：3.6kW, 暖房能力：4.0kW	1-200	0.04	(4)	2	2階 5211講義室,	参考型番：FXUCA36AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW					5212ナシク'スチ'3'2	
	-2	室内機 (2)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：4.5kW, 暖房能力：5.0kW	1-200	0.05	(6)	6	6階 5213 (院生室),	参考型番：FXUCA45AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW					5214院生講義室,	
		室外機用スプリング防振架台, 室内機用ドレンアップ機能,						5215助産学領域講義室	
		リモコンスイッチ, 遮断弁ユニット, 冷媒配管配線, 他必要付属品共							
	ACP 2-2	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ (インバータ制御)			1			
パッケージ形空調機		室外機	冷房能力：50.0kW, 暖房能力：56.0kW	3-200	13.2	(1)	—	R階 屋上	参考型番：RXGA500A (ダイキン工業)
		圧縮機	：11.63kW, 送風機						コンクリート基礎は既設利用とする
-1		室内機 (1)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：4.5kW, 暖房能力：5.0kW	1-200	0.05	(10)	10	10階 5201演習, 5203演習,	参考型番：FXUCA45AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW					5205演習, 5207演習,	
-2		室内機 (2)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：4.5kW, 暖房能力：5.0kW	1-200	0.05	(8)	8	8階 5204演習,	参考型番：FXUCA45AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW					5206演習, 5208演習,	
		室外機用スプリング防振架台, 室内機用ドレンアップ機能,						5210ナシク'スチ'3'3	
		リモコンスイッチ, 遮断弁ユニット, 冷媒配管配線, 他必要付属品共							
ACP 2-3		空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ (インバータ制御)			1			
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：61.5kW, 暖房能力：69.0kW	3-200	17.4	(1)	—	R階 屋上	参考型番：RXGA615A (ダイキン工業)
		圧縮機	：15.61kW, 送風機						コンクリート基礎は既設利用とする
	-1	室内機 (1)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：7.1kW, 暖房能力：8.0kW	1-200	0.07	(2)	2	2階 5202演習	参考型番：FXUCA71AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.106kW						
	-2	室内機 (2)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：4.5kW, 暖房能力：5.0kW	1-200	0.05	(8)	8	8階 5204演習,	参考型番：FXUCA45AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW					5206演習, 5208演習,	
		室外機用スプリング防振架台, 室内機用ドレンアップ機能,						5210ナシク'スチ'3'3	
		リモコンスイッチ, 遮断弁ユニット, 冷媒配管配線, 他必要付属品共							
	ACP 2-4	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ (インバータ制御)			1			
パッケージ形空調機		室外機	冷房能力：22.4kW, 暖房能力：25.0kW	3-200	5.73	(1)	—	R階 屋上	参考型番：RXGA224A (ダイキン工業)
		圧縮機	：4.96kW, 送風機						コンクリート基礎は既設利用とする
-1		室内機 (1)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：4.5kW, 暖房能力：5.0kW	1-200	0.05	(5)	5	5階 個床室, 自習室1~4	参考型番：FXUCA45AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
-2		室内機 (2)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：2.8kW, 暖房能力：3.2kW	1-200	0.04	(3)	3	3階 教員室4-31~4-33	参考型番：FXUCA28AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
		室外機用スプリング防振架台, 室内機用ドレンアップ機能,							
		リモコンスイッチ, 遮断弁ユニット, 冷媒配管配線, 他必要付属品共							
ACP 4-2		空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ (インバータ制御)			1			
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：22.4kW, 暖房能力：25.0kW	3-200	5.73	(1)	—	R階 屋上	参考型番：RXGA224A (ダイキン工業)
		圧縮機	：4.96kW, 送風機						コンクリート基礎は既設利用とする
	-1	室内機 (1)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：2.8kW, 暖房能力：3.2kW	1-200	0.04	(2)	2	2階 助手室5	参考型番：FXUCA28AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
	-2	室内機 (2)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：2.8kW, 暖房能力：3.2kW	1-200	0.04	(3)	3	3階 教員室4-31~4-33	参考型番：FXUCA28AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
		室外機用スプリング防振架台, 室内機用ドレンアップ機能,							
		リモコンスイッチ, 遮断弁ユニット, 冷媒配管配線, 他必要付属品共							
	-3	室内機 (3)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：3.6kW, 暖房能力：4.0kW	1-200	0.04	(1)	1	1階 教員室4-34	参考型番：FXUCA36AA (ダイキン工業)
送風機		：0.046kW							
室外機用スプリング防振架台, 室内機用ドレンアップ機能,									
リモコンスイッチ, 遮断弁ユニット, 冷媒配管配線, 他必要付属品共									

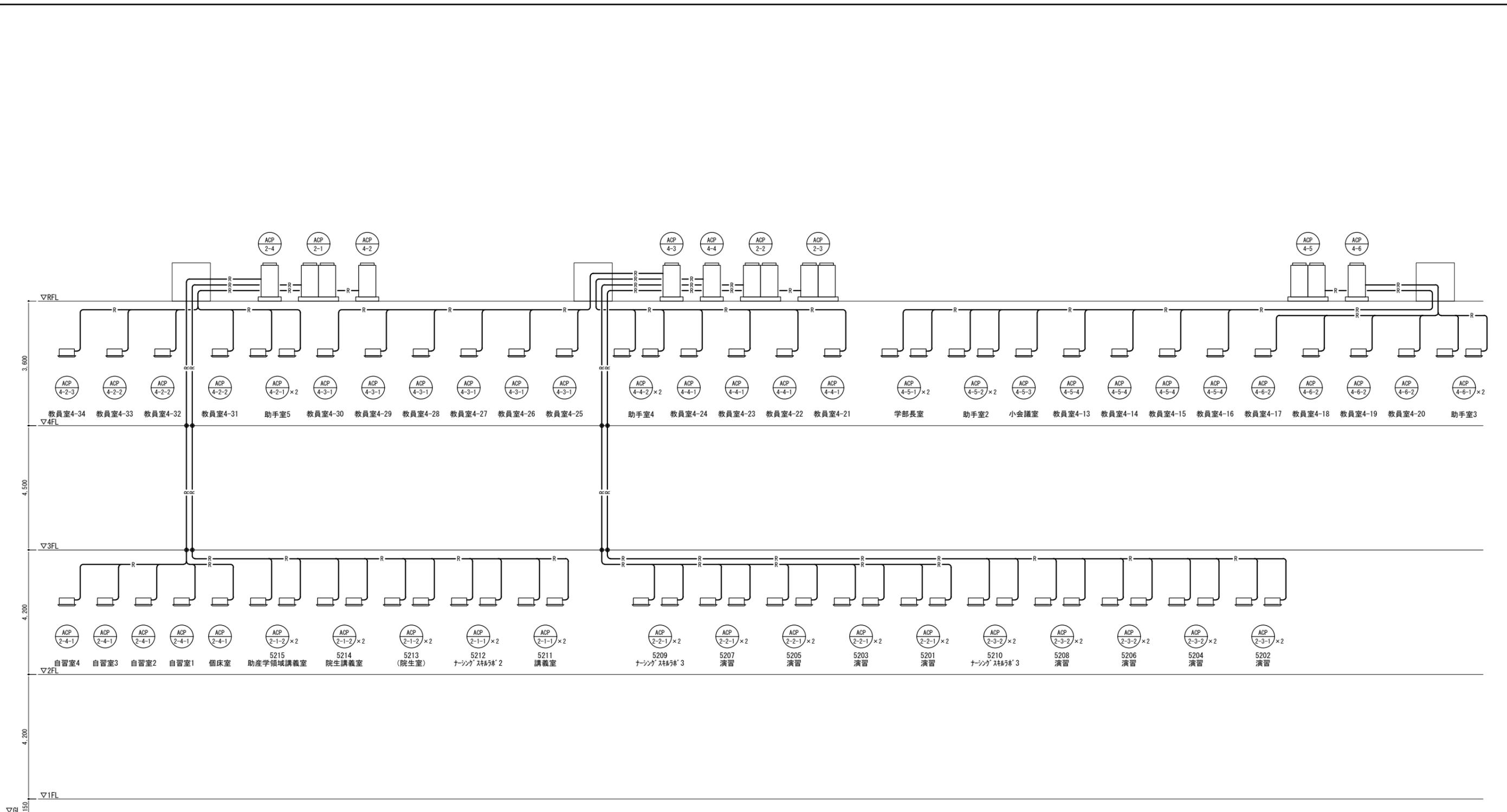
記号	名称	仕様	電源 [φ-V]	電気容量 [kW]	台数	リモコン 個数	遮断弁 ユニット	設置場所	備考
ACP 4-3	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ (インバータ制御)			1				
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：22.4kW, 暖房能力：25.0kW	3-200	5.73	(1)	—	R階 屋上	参考型番：RXGA224A (ダイキン工業)
		圧縮機	：4.96kW, 送風機						コンクリート基礎は既設利用とする
	-1	室内機 (1)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：2.8kW, 暖房能力：3.2kW	1-200	0.04	(6)	6	6階 教員室4-25~4-30	参考型番：FXUCA28AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
	-2	室内機 (2)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：2.8kW, 暖房能力：3.2kW	1-200	0.04	(2)	2	2階 助手室4	参考型番：FXUCA28AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
		室外機用スプリング防振架台, 室内機用ドレンアップ機能,							
		リモコンスイッチ, 遮断弁ユニット, 冷媒配管配線, 他必要付属品共							
	ACP 4-4	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ (インバータ制御)			1			
パッケージ形空調機		室外機	冷房能力：22.4kW, 暖房能力：25.0kW	3-200	5.73	(1)	—	R階 屋上	参考型番：RXGA224A (ダイキン工業)
		圧縮機	：4.96kW, 送風機						コンクリート基礎は既設利用とする
-1		室内機 (1)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：2.8kW, 暖房能力：3.2kW	1-200	0.04	(4)	4	4階 教員室4-21~4-24	参考型番：FXUCA28AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
-2		室内機 (2)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：2.8kW, 暖房能力：3.2kW	1-200	0.04	(2)	2	2階 助手室4	参考型番：FXUCA28AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
		室外機用スプリング防振架台, 室内機用ドレンアップ機能,							
		リモコンスイッチ, 遮断弁ユニット, 冷媒配管配線, 他必要付属品共							
ACP 4-5		空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ (インバータ制御)			1			
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：40.0kW, 暖房能力：45.0kW	3-200	10.6	(1)	—	R階 屋上	参考型番：RXGA400A (ダイキン工業)
		圧縮機	：9.43kW, 送風機						コンクリート基礎は既設利用とする
	-1	室内機 (1)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：3.6kW, 暖房能力：4.0kW	1-200	0.04	(2)	1	1階 学部長室	参考型番：FXUCA36AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
	-2	室内機 (2)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：3.6kW, 暖房能力：4.0kW	1-200	0.04	(2)	1	1階 助手室2	参考型番：FXUCA36AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
	-3	室内機 (3)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：4.5kW, 暖房能力：5.0kW	1-200	0.05	(1)	1	1階 小会議室	参考型番：FXUCA45AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
	-4	室内機 (4)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：2.8kW, 暖房能力：3.2kW	1-200	0.04	(4)	4	4階 教員室4-13~4-16	参考型番：FXUCA28AA (ダイキン工業)
送風機		：0.046kW							
室外機用スプリング防振架台, 室内機用ドレンアップ機能,									
リモコンスイッチ, 遮断弁ユニット, 冷媒配管配線, 他必要付属品共									
ACP 4-6	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ (インバータ制御)			1				
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：22.4kW, 暖房能力：25.0kW	3-200	5.73	(1)	—	R階 屋上	参考型番：RXGA224A (ダイキン工業)
		圧縮機	：4.96kW, 送風機						コンクリート基礎は既設利用とする
	-1	室内機 (1)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：3.6kW, 暖房能力：4.0kW	1-200	0.04	(2)	1	1階 助手室3	参考型番：FXUCA36AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
	-2	室内機 (2)天井カセット形 (2方向吹出形)	冷房能力：2.8kW, 暖房能力：3.2kW	1-200	0.04	(4)	4	4階 教員室4-17~4-20	参考型番：FXUCA28AA (ダイキン工業)
		送風機	：0.046kW						
		室外機用スプリング防振架台, 室内機用ドレンアップ機能,							
		リモコンスイッチ, 遮断弁ユニット, 冷媒配管配線, 他必要付属品共							

【空調機器特記事項】

- 表中の機器能力はJIS条件値とする。
- 冷媒は新冷媒R32とする。
- 空調機は2015年省エネ基準対応品 (各メーカー最高APF機種) とする。
- 室外機・室内機間の渡り配線及び室内機・リモコンスイッチ間のリモコン配線、室内機・遮断弁ユニット間の制御線は本工事とし、配管、一次側電気工事は別途電気設備工事とする。  
またリモコンスイッチ配線の立下りは既設のPF管・裏ボックスを使用する。
- 既存のインターフェイス (ダイキン工業製) を中継して中央監視を行うため、パッケージ形空調機はダイキン工業製とする。
- 室内機は冷媒漏えい検知器を搭載したものとし、リモコンスイッチは警報器付とすること。

(発注図)

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		NO.
空調設備 凡例・機器表 (改修後)		M-06
SCALE		—
株式会社 新日本設備計画九州事務所		福岡市博多区博多駅前2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823



空調設備 配管系統図 (改修後)

- 【注記】
1. — は新設を示す。
  2. ● は防火区画貫通処理を示す。

(発注図)

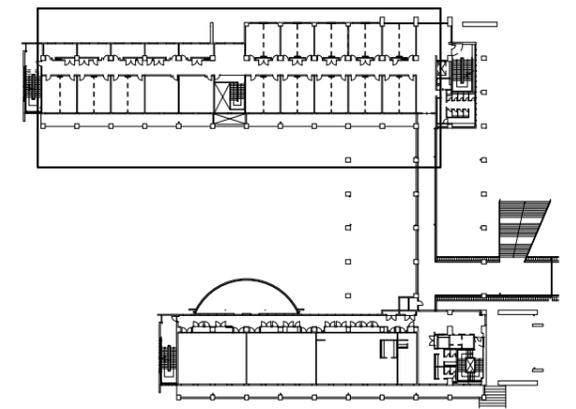
福岡県立大学5号館空調改修設備工事	
空調設備 配管系統図 (改修後)	NO. M-07
SCALE	—
株式会社 新日本設備計画九州事務所 福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	



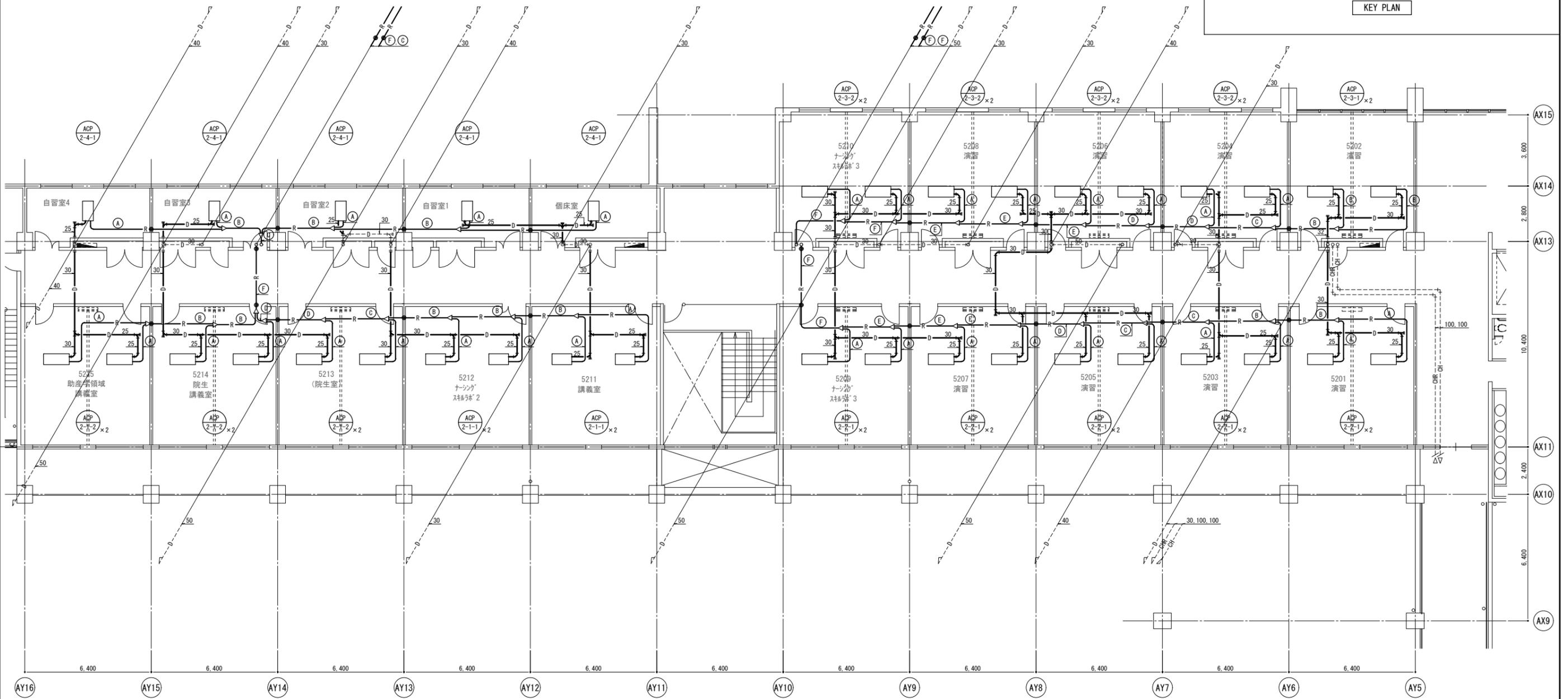
冷媒管サイズ

記号	液管 (φ)	ガス管 (φ)
A	6.35	12.70
B	9.52	15.88
C	9.52	19.05
D	9.52	22.22
E	12.70	22.22
F	12.70	25.40

※冷媒配管サイズは参考とする。  
 ※室内外機渡り配線は冷媒管共巻きとする。



KEY PLAN



(発注図)

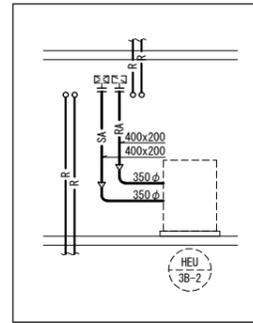
空気調和設備 2階平面図 (改修後) 1/100

- 【注記】
1. --- は新設を示し、---- は既設を示す。
  2. --- は既設配管への接続を示す。
  3. ● は防火区画貫通処理を示す。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
空気調和設備 2階平面図 (改修後)		M-08
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所		福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823

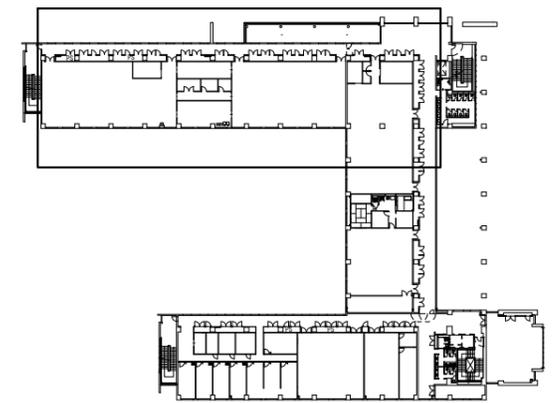


冷媒管サイズ		
記号	液管 (φ)	ガス管 (φ)
A	6.35	12.70
B	9.52	15.88
C	9.52	19.05
D	9.52	22.22
E	12.70	22.22
F	12.70	25.40

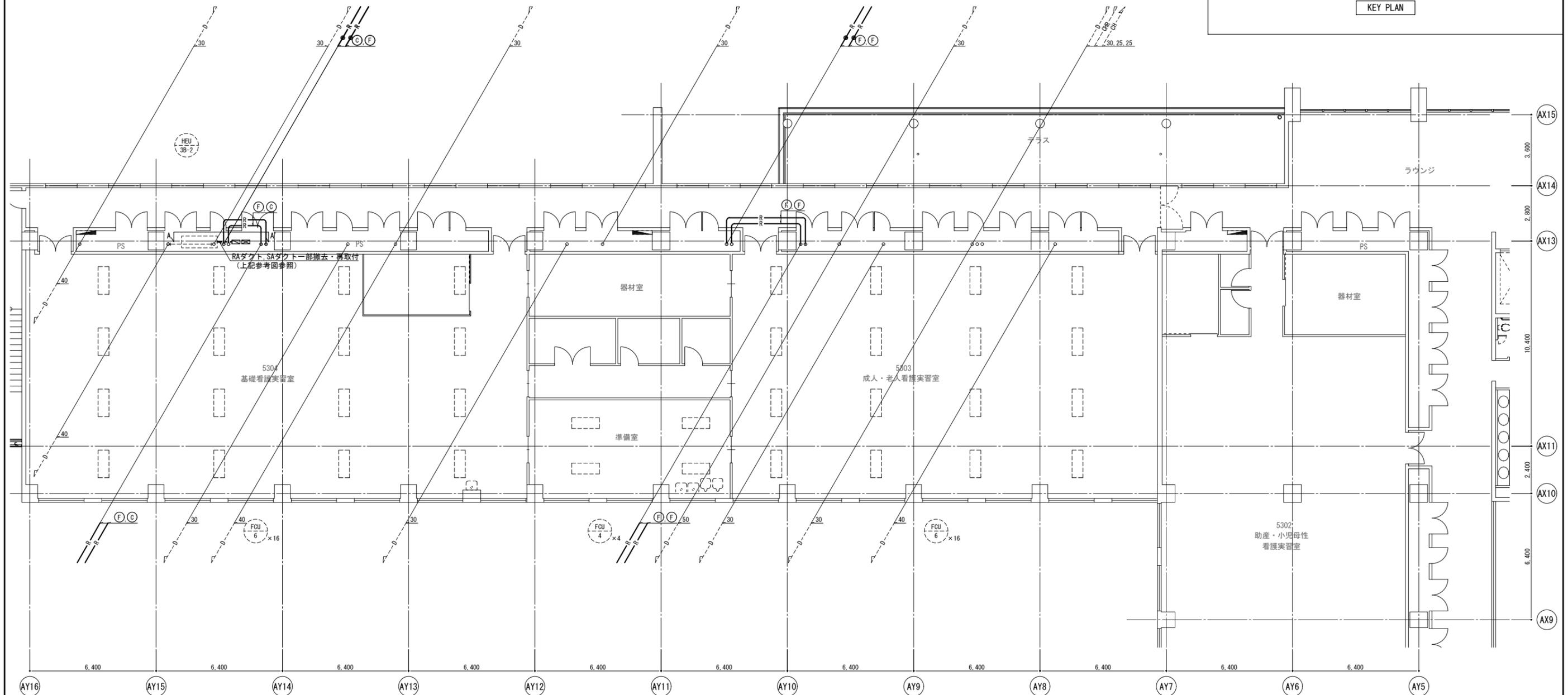


PS内参考図 (A-A')

※冷媒配管サイズは参考とする。  
 ※室内外機渡り配線は冷媒管共巻きとする。



KEY PLAN



(発注図)

空調和設備 3階平面図 (改修後) 1/100

- 【注記】
1. — は新設を示し、--- は既設を示す。
  2. —+— は既設配管への接続を示す。
  3. ● は防火区画貫通処理を示す。

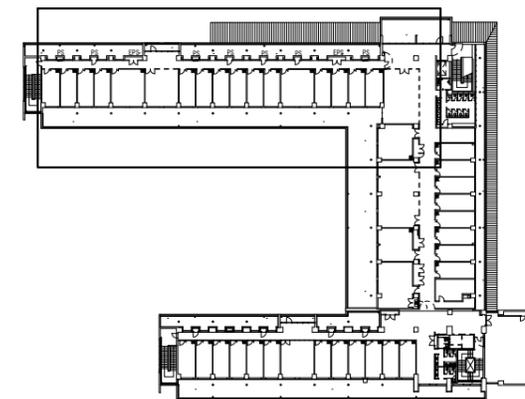
福岡県立大学5号館空調改修設備工事		
空調和設備 3階平面図 (改修後)	No.	M-09
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	



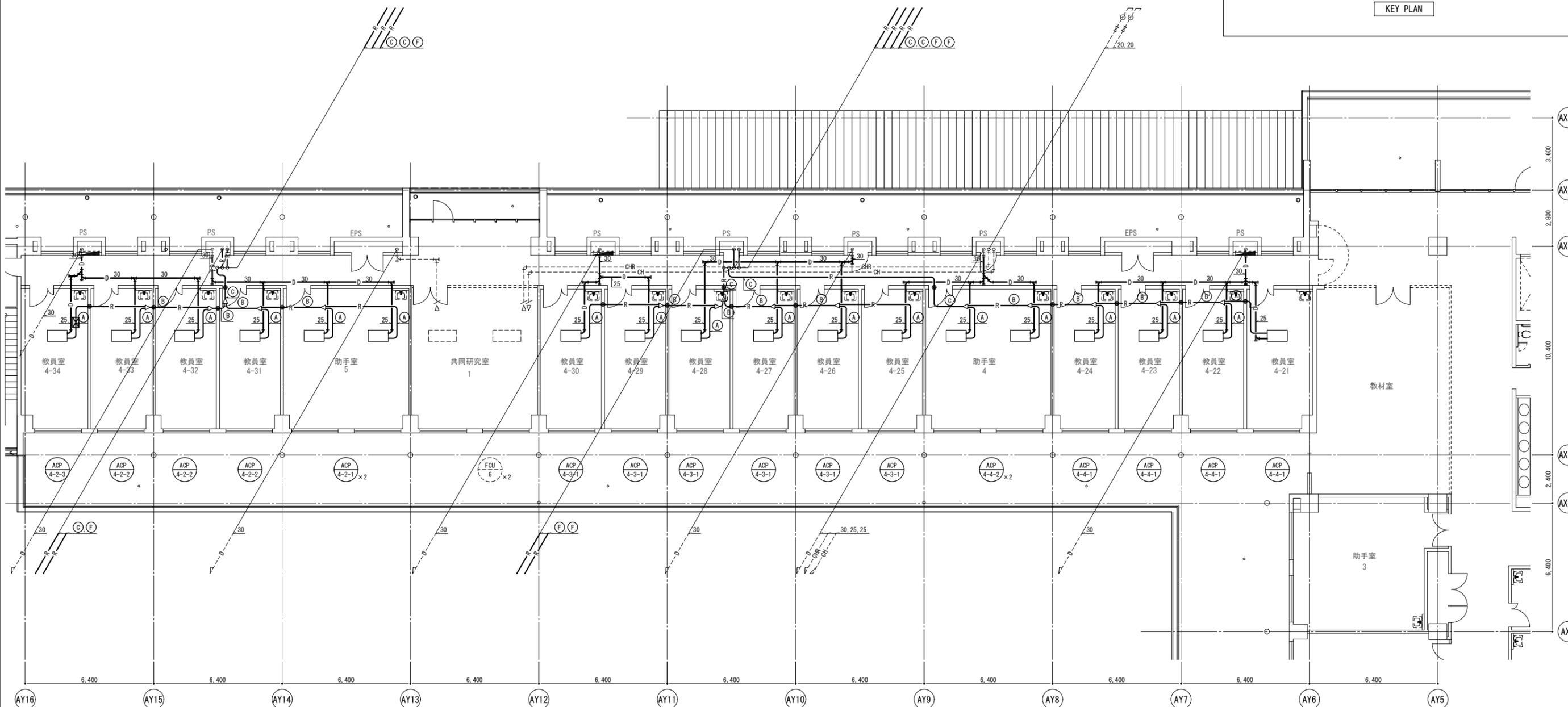
冷媒管サイズ

記号	液管 (φ)	ガス管 (φ)
A	6.35	12.70
B	9.52	15.88
C	9.52	19.05
D	9.52	22.22
E	12.70	22.22
F	12.70	25.40

※冷媒配管サイズは参考とする。  
 ※室内外機渡り配線は冷媒管共巻きとする。



KEY PLAN

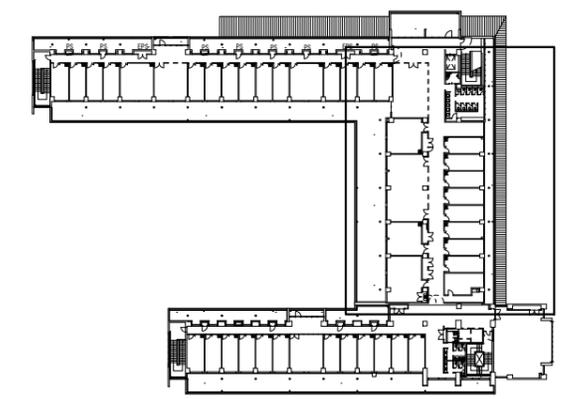
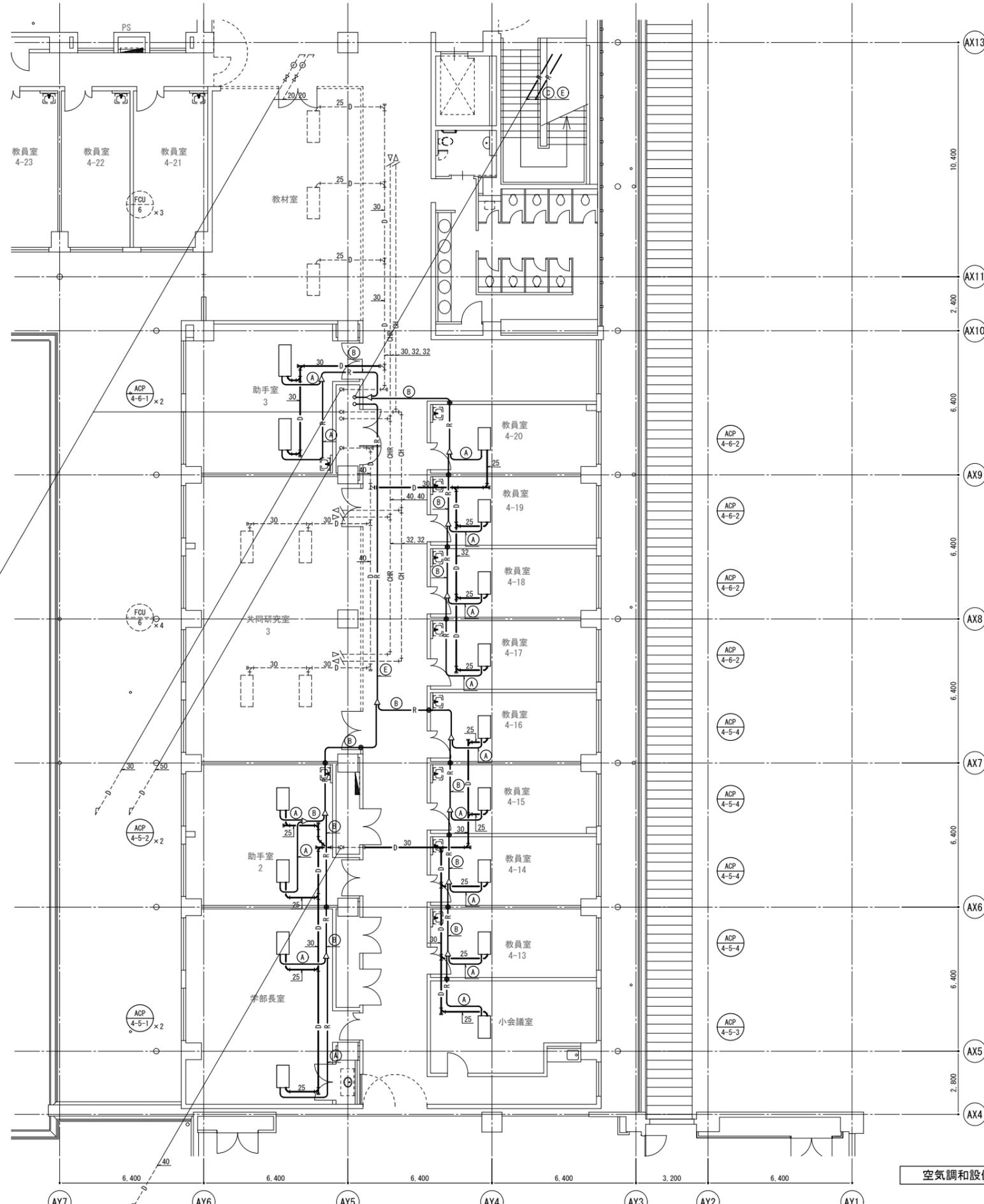


(発注図)

空調設備 4階平面図(1) (改修後) 1/100

- 【注記】
1. — は新設を示し、--- は既設を示す。
  2. —+— は既設配管への接続を示す。
  3. ● は防火区画貫通処理を示す。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
空調設備 4階平面図(1) (改修後)		M - 10
SCALE		A1 : S=1/100 A3 : S=1/200
株式会社 新日本設備計画九州事務所		福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823



KEY PLAN

冷媒管サイズ

記号	液管 (φ)	ガス管 (φ)
(A)	6.35	12.70
(B)	9.52	15.88
(C)	9.52	19.05
(D)	9.52	22.22
(E)	12.70	22.22
(F)	12.70	25.40

※冷媒配管サイズは参考とする。  
※室内外機渡り配線は冷媒管共巻きとする。

【注記】

1. ——— は新設を示し、----- は既設を示す。
2. —+— は既設配管への接続を示す。
3. ●—● は防火区画貫通処理を示す。

(発注図)

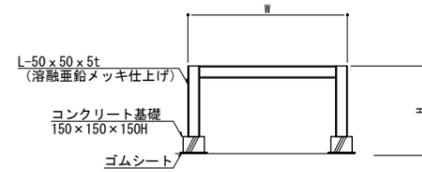
空調設備 4階平面図(2) (改修後) 1/100

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
空調設備 4階平面図(2) (改修後)		M-11
SCALE A1 : S=1/100 A3 : S=1/200		
株式会社 新日本設備計画九州事務所		福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823



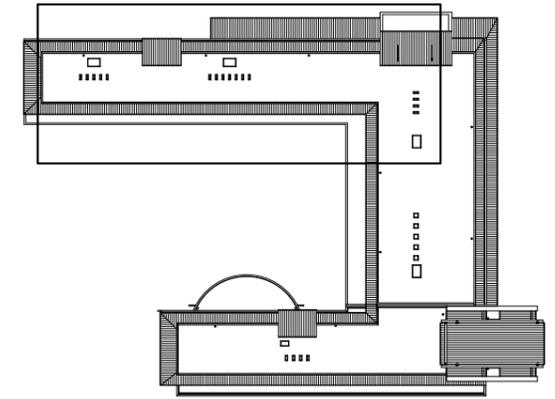
冷媒管サイズ		
記号	液管 (φ)	ガス管 (φ)
A	6.35	12.70
B	9.52	15.88
C	9.52	19.05
D	9.52	22.22
E	12.70	22.22
F	12.70	25.40

※冷媒配管サイズは参考とする。  
 ※室内外機渡り配線は冷媒管共巻きとする。

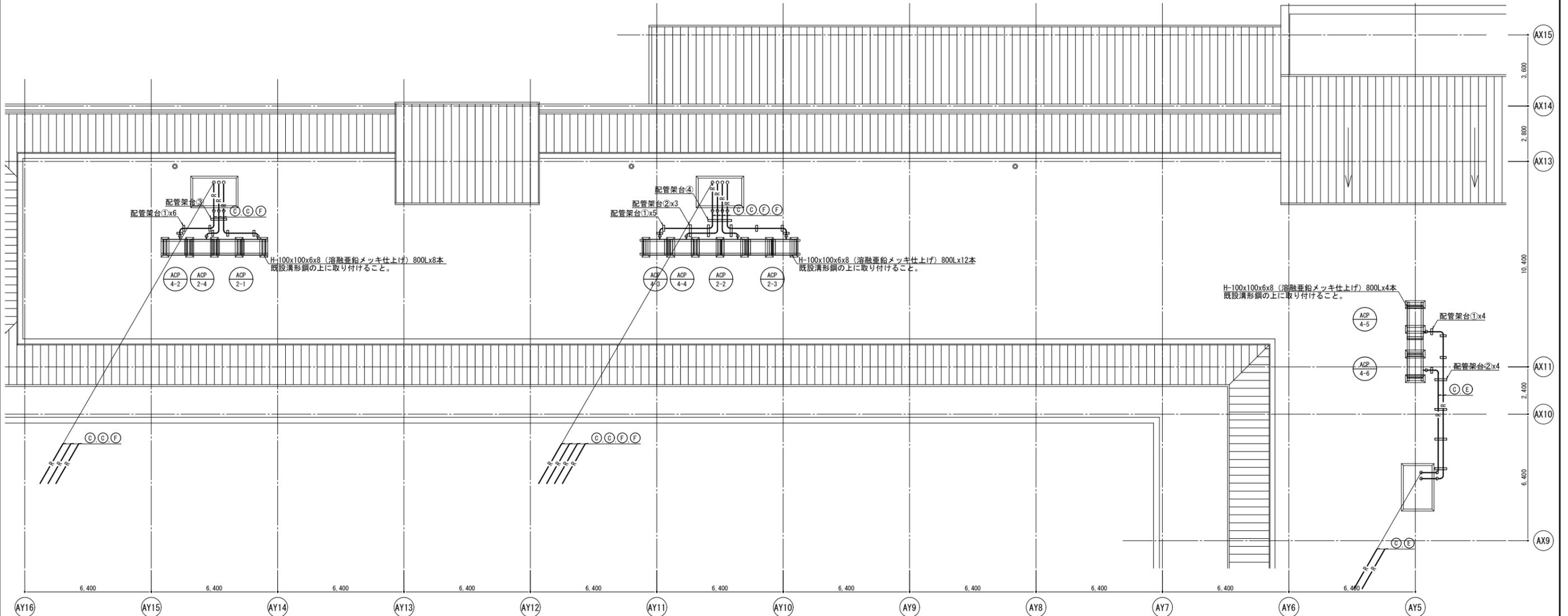


架台要領図 (参考)

架台寸法表			
記号	W	H	数量
①	300	300	15
②	600	300	7
③	900	300	1
④	1200	300	1



KEY PLAN

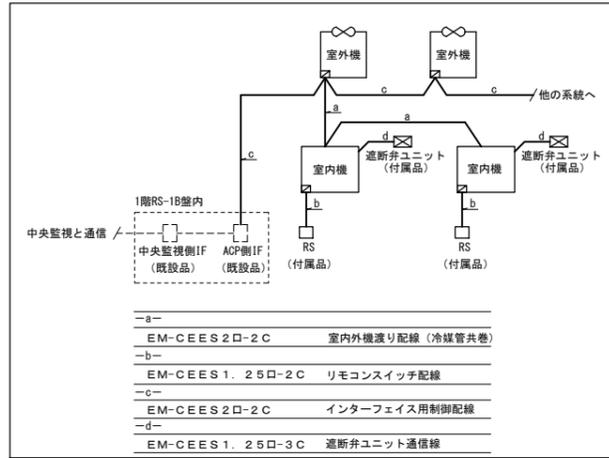


(発注図)

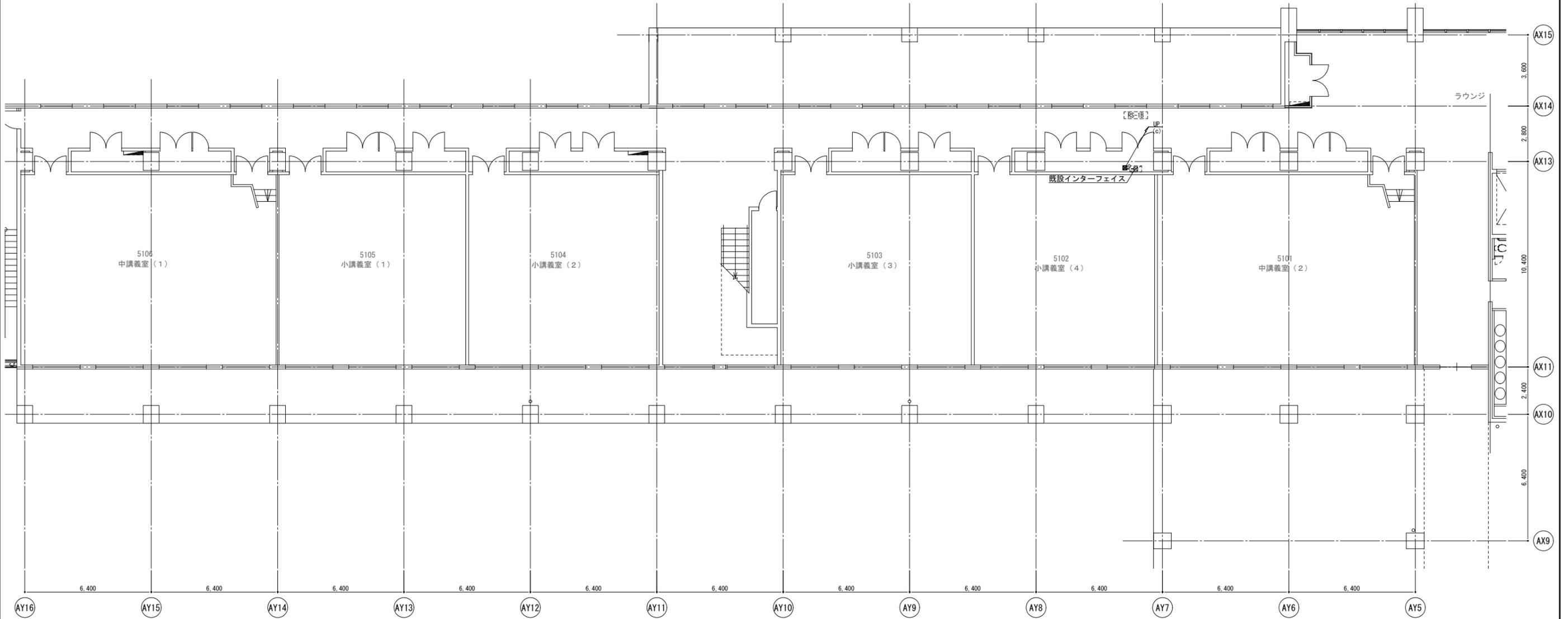
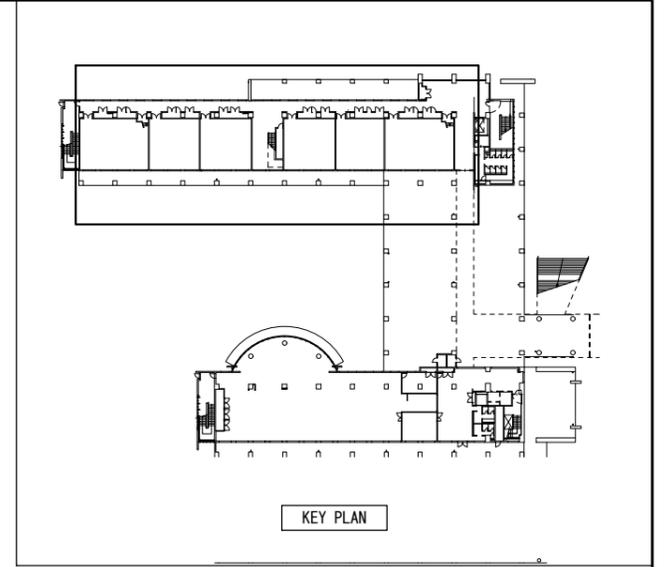
空調設備 R階平面図 (改修後) 1/100

- 【注記】
1. ——— は新設を示し、----- は既設を示す。
  2. —+— は既設配管への接続を示す。
  3. ● は防火区画貫通処理を示す。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
空調設備 R階平面図 (改修後)		M - 12
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅前2丁目9番1号	電話 (092) 431-7823



- 【注記】
1. インターフェイス用制御配線のPS内・屋上の配管は電気設備工事とする。
  2. リモコンスイッチ配線の壁面立下りPF管・裏ボックスは既設再使用とする。
  3. 既設ACP側インターフェイスはアドレス設定を行うこと。

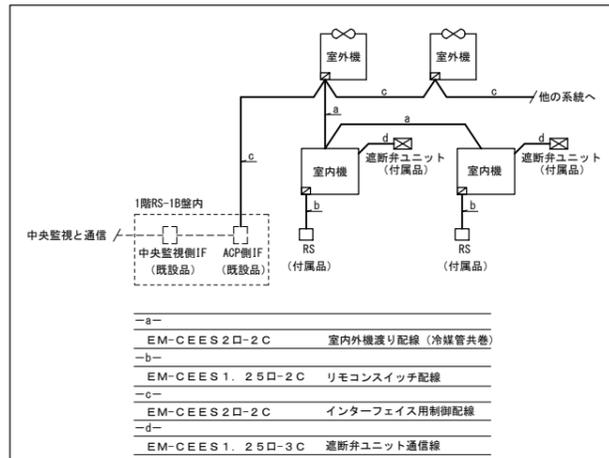


(発注図)

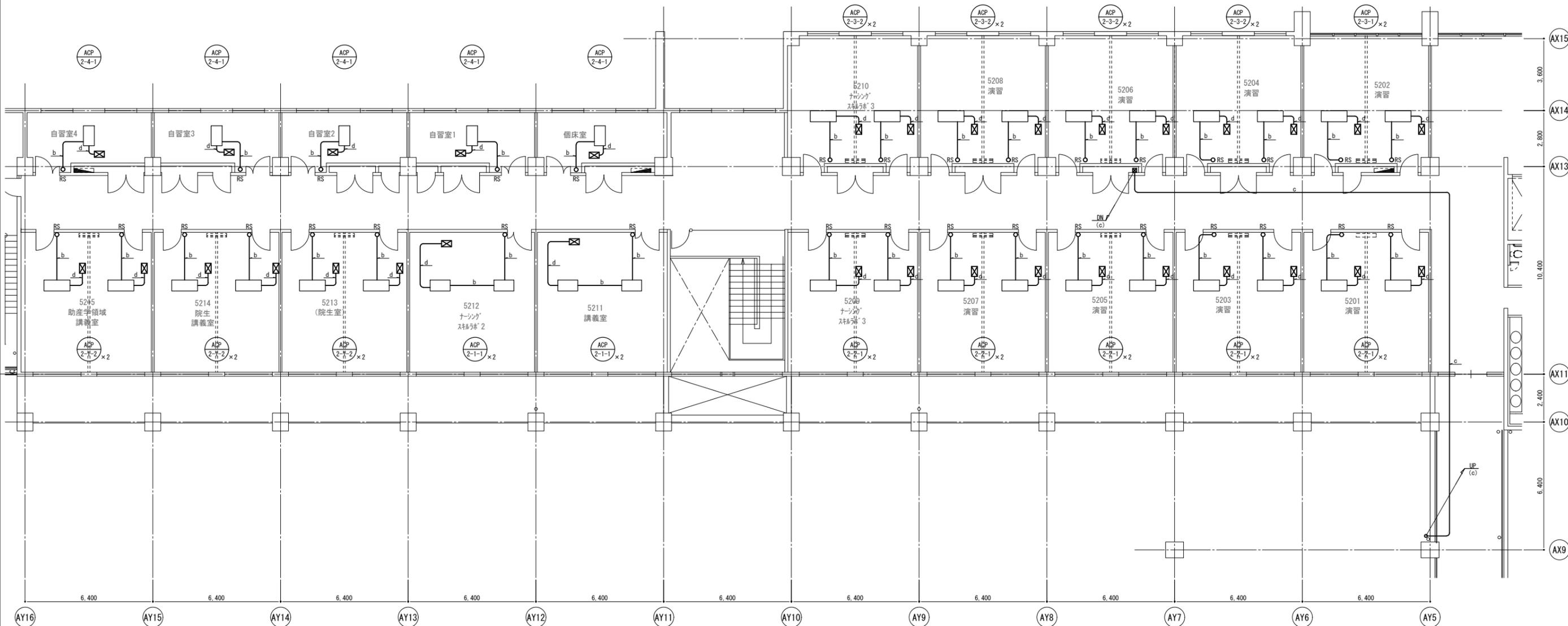
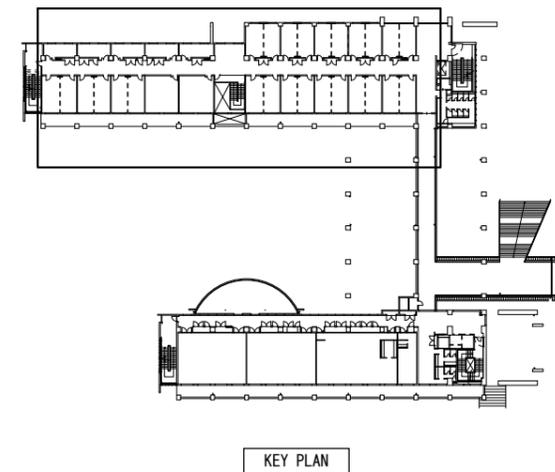
自動制御設備 1階平面図 (改修後) 1/100

- 【注記】
1. ——— は新設を示し、----- は既設を示す。
  2. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻きとし、配線ルートは空調調和設備平面図を参照のこと。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
自動制御設備 1階平面図 (改修後)		M-13
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	



- 【注記】
1. インターフェイス制御配線のPS内・屋上の配管は電気設備工事とする。
  2. リモコンスイッチ配線の壁面立下りPF管・裏ボックスは既設再使用とする。
  3. 既設ACP側インターフェイスはアドレス設定を行うこと。

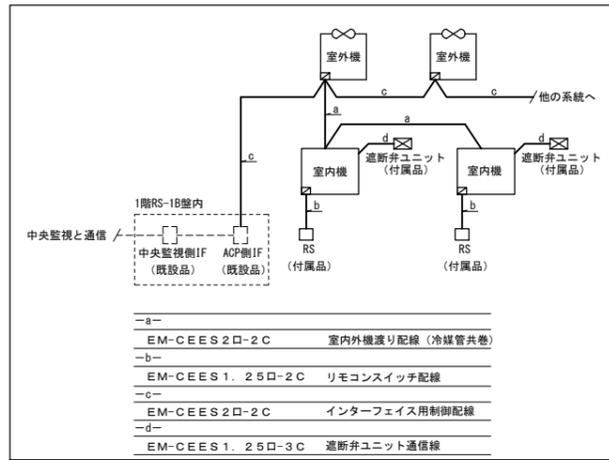


(発注図)

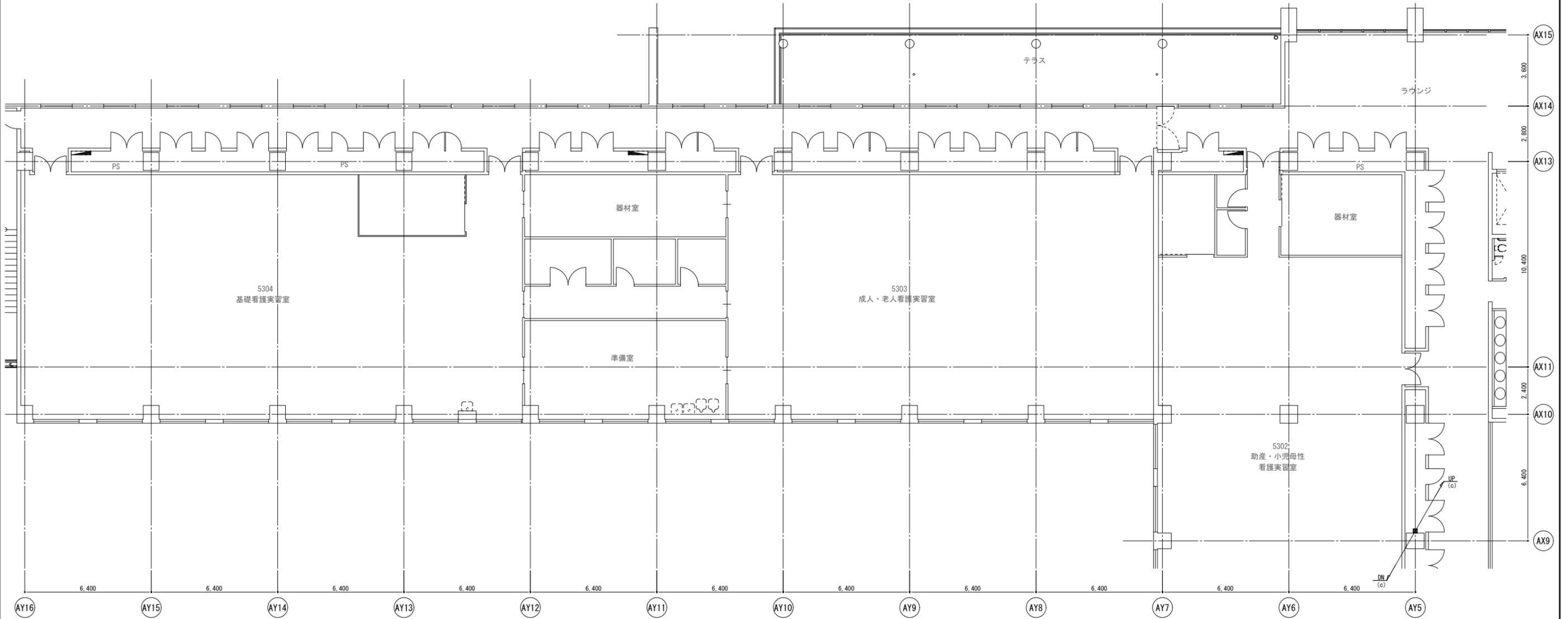
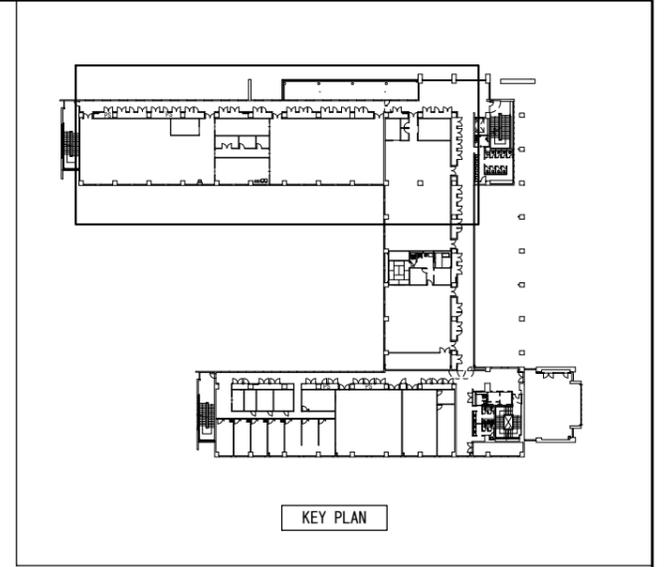
自動制御設備 2階平面図 (改修後) 1/100

- 【注記】
1. ——— は新設を示し、----- は既設を示す。
  2. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻とし、配線ルートは空調設備平面図を参照のこと。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
自動制御設備 2階平面図 (改修後)		M - 14
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所		福岡市博多区博多駅前2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823



- 【注記】
1. インターフェイス用制御配線のPS内・屋上の配管は電気設備工事とする。
  2. リモコンスイッチ配線の壁面立下りPF管・裏ボックスは既設再使用とする。
  3. 既設ACP側インターフェイスはアドレス設定を行うこと。

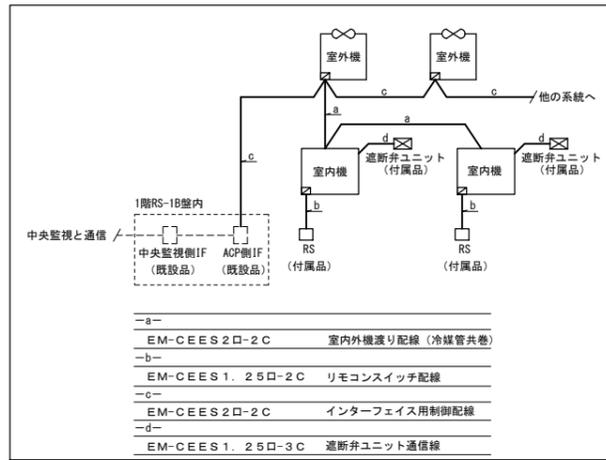


自動制御設備 3階平面図 (改修後) 1/100

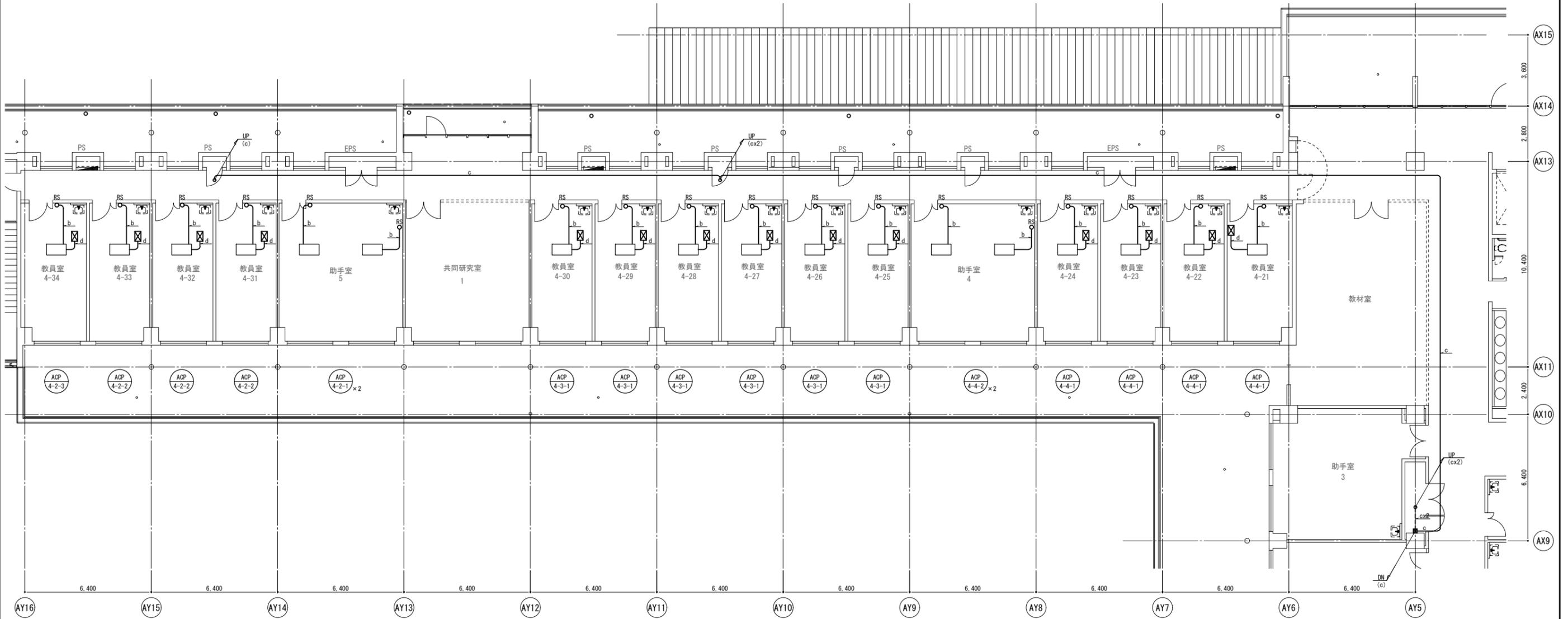
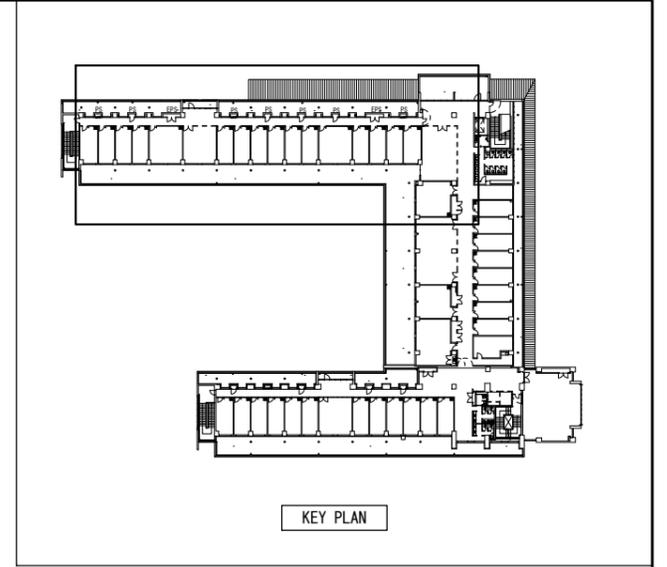
- 【注記】
1. ——— は新設を示し、----- は既設を示す。
  2. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻きとし、配線ルートは空調設備平面図を参照のこと。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
自動制御設備 3階平面図 (改修後)		M-15
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号	電話 (092) 431-7823

(発注図)



- 【注記】
1. インターフェイス用制御配線のPS内・屋上の配管は電気設備工事とする。
  2. リモコンスイッチ配線の壁面立下りPF管・裏ボックスは既設再使用とする。
  3. 既設ACP側インターフェイスはアドレス設定を行うこと。

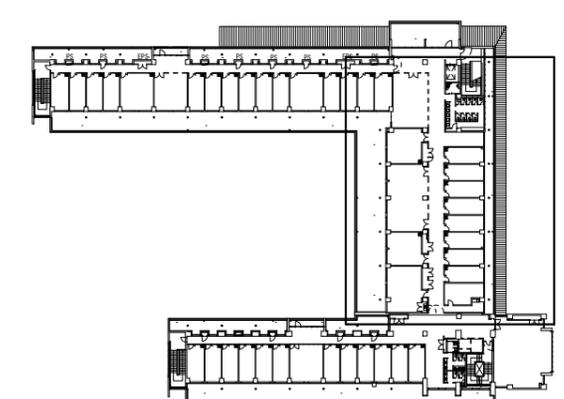
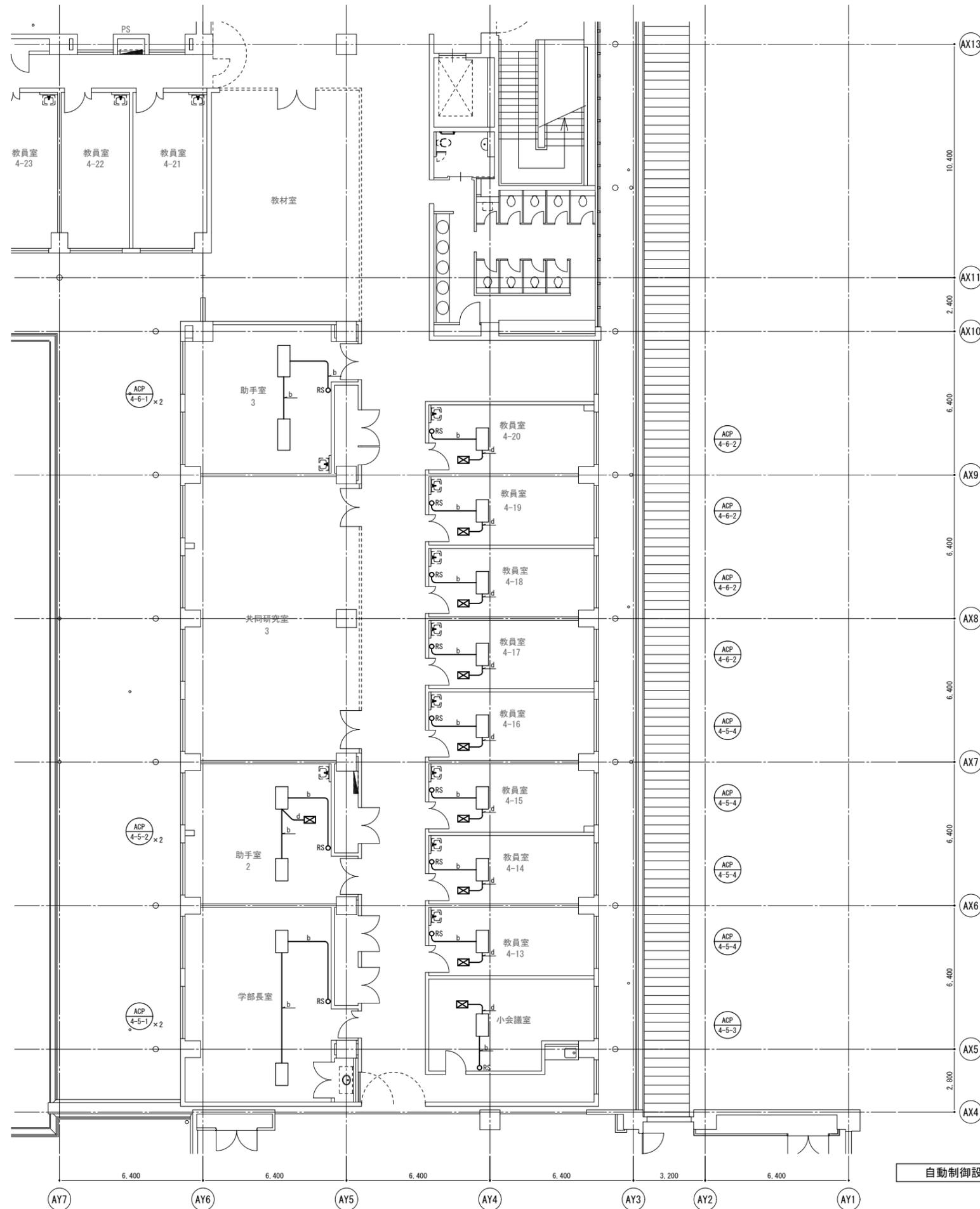


(発注図)

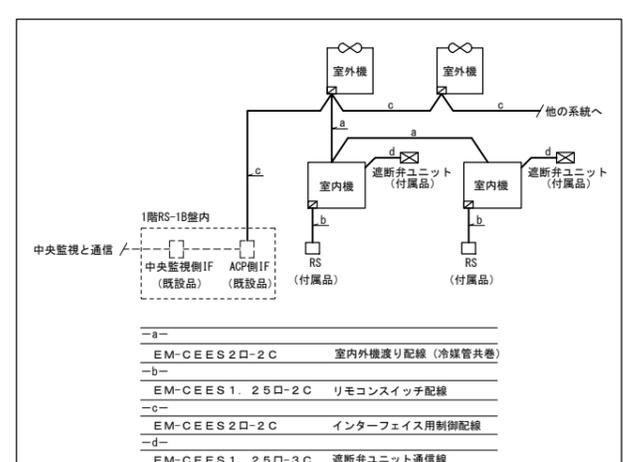
自動制御設備 4階平面図(1) (改修後) 1/100

- 【注記】
1. ——— は新設を示し、----- は既設を示す。
  2. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻きとし、配線ルートは空調調設備平面図を参照のこと。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
自動制御設備 4階平面図(1) (改修後)		M-16
SCALE A1 : S=1/100 A3 : S=1/200		
株式会社 新日本設備計画九州事務所		福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823



KEY PLAN



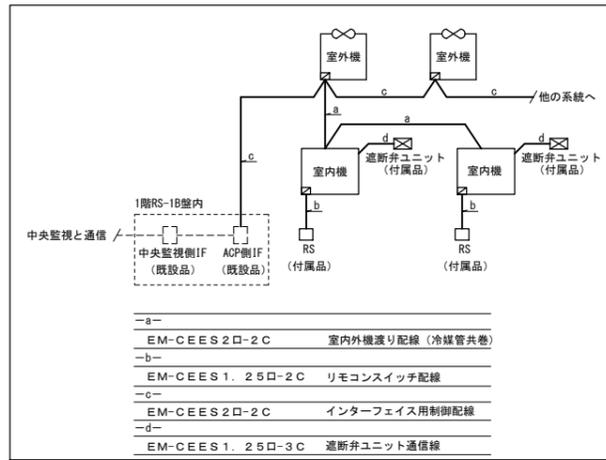
- 【注記】
1. インターフェイス用制御配線のPS内・屋上の配管は電気設備工事とする。
  2. リモコンスイッチ配線の壁面立下りPF管・裏ボックスは既設再使用とする。
  3. 既設ACP側インターフェイスはアドレス設定を行うこと。

- 【注記】
1. ——— は新設を示し、----- は既設を示す。
  2. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻とし、配線ルートは空調調和設備平面図を参照のこと。

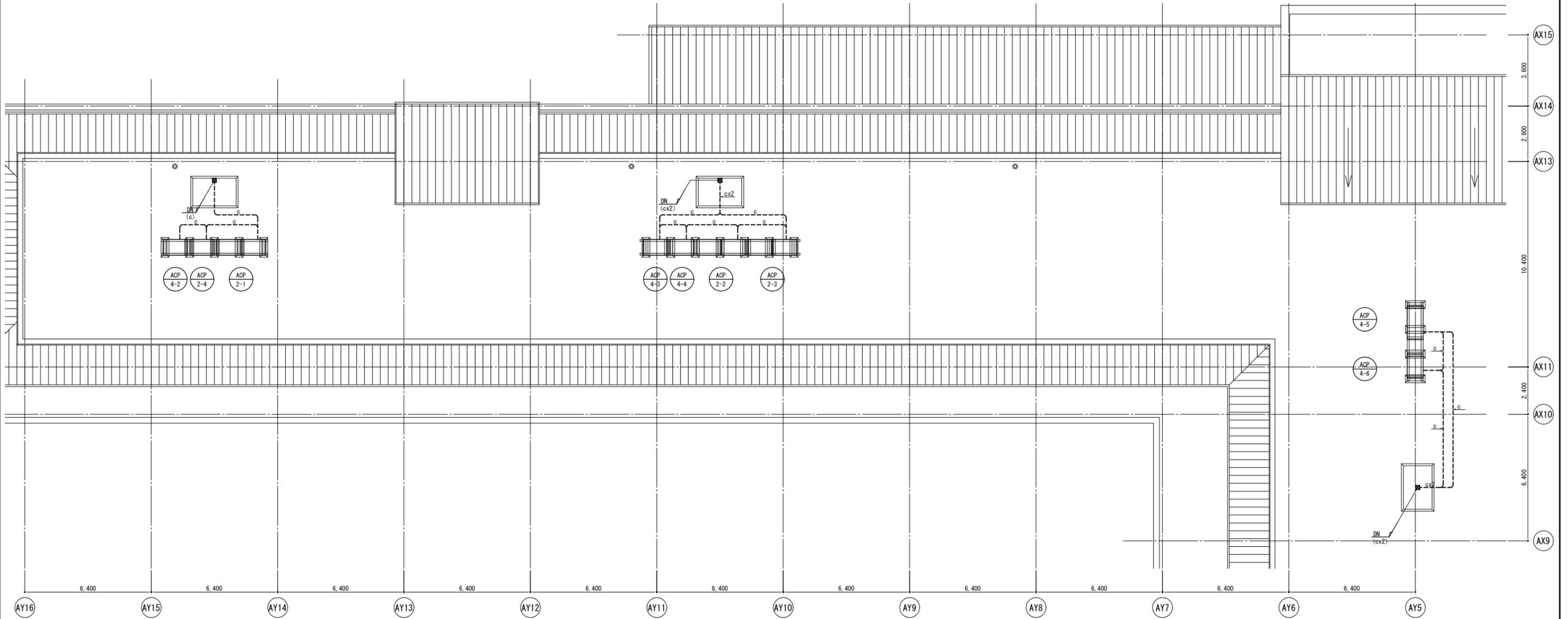
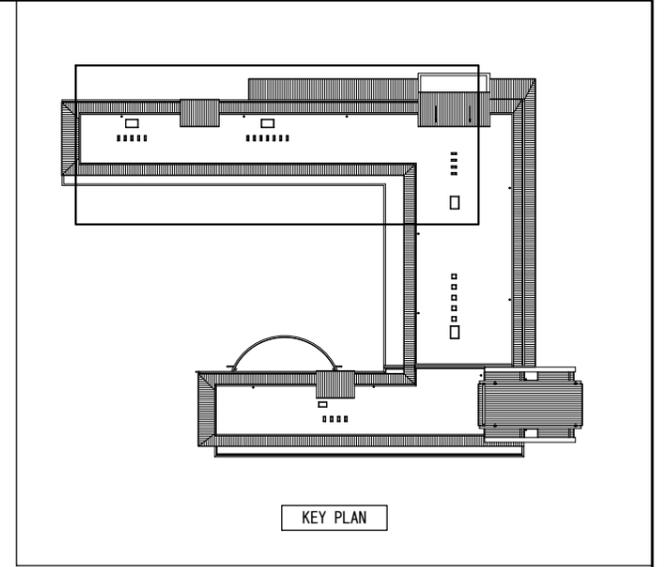
自動制御設備 4階平面図(2) (改修後) 1/100

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		NO.
自動制御設備 4階平面図(2) (改修後)		M-17
SCALE A1 : S=1/100 A3 : S=1/200		
株式会社 新日本設備計画九州事務所		福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823

(発注図)



- 【注記】
1. インターフェイス制御配線のPS内・屋上の配管は電気設備工事とする。
  2. リモコンスイッチ配線の壁面立下りPF管・裏ボックスは既設再使用とする。
  3. 既設ACP側インターフェイスはアドレス設定を行うこと。

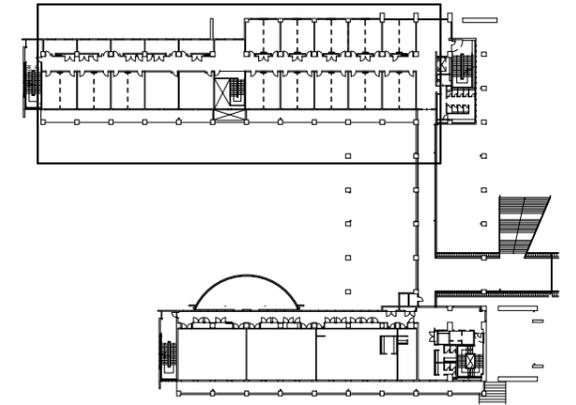


(発注図)

自動制御設備 R階平面図 (改修後) 1/100

- 【注記】
1. ——— は新設を示し、----- は既設を示す。
  2. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻とし、配線ルートは空調和設備平面図を参照のこと。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
自動制御設備 R階平面図 (改修後)		M - 18
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号	電話 (092) 431-7823

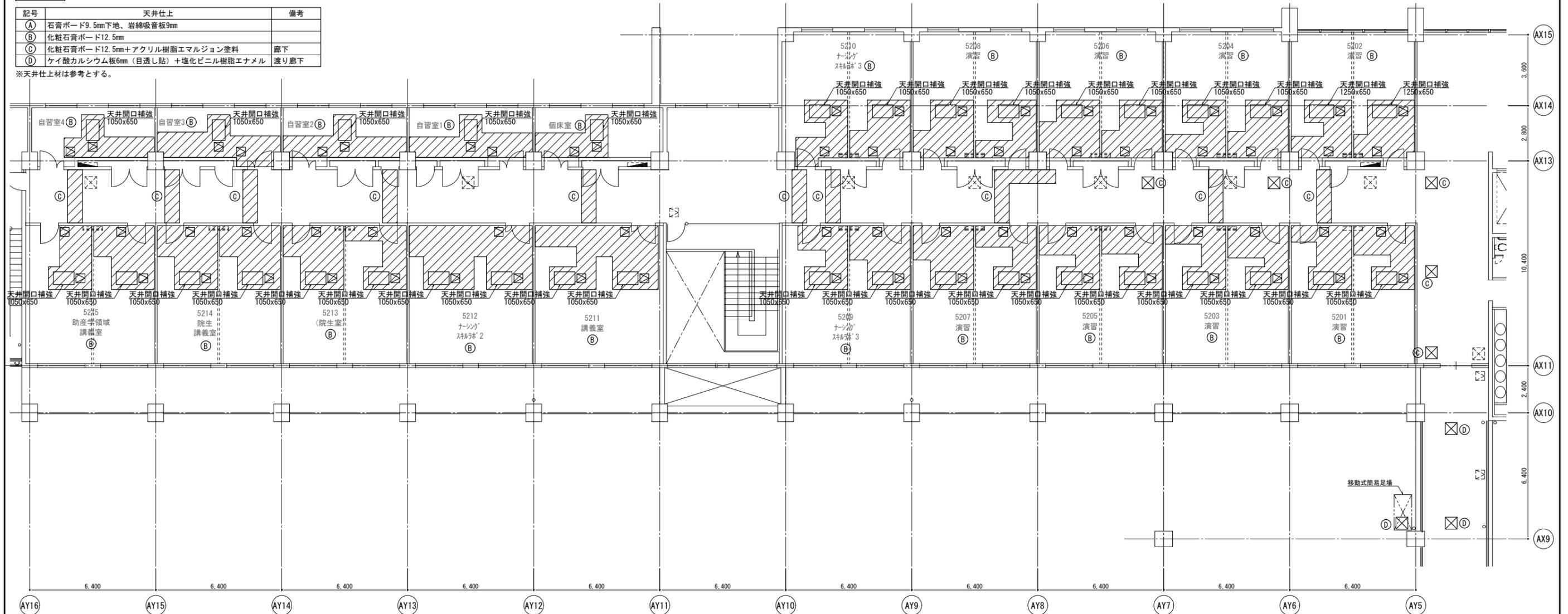


KEY PLAN

天井仕上表

記号	天井仕上	備考
(A)	石膏ボード9.5mm下地、岩綿吸音板9mm	
(B)	化粧石膏ボード12.5mm	
(C)	化粧石膏ボード12.5mm+アクリル樹脂エマルジョン塗料	廊下
(D)	ケイ酸カルシウム板6mm(目透し貼)+塩化ビニル樹脂エナメル	渡り廊下

※天井仕上材は参考とする。



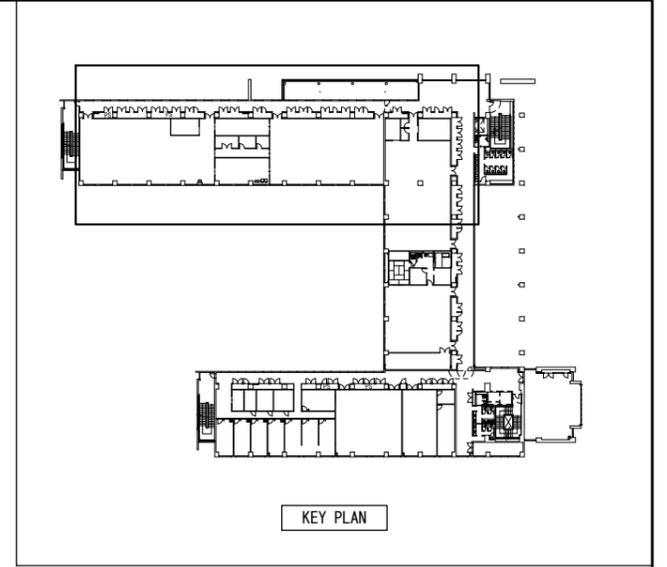
(発注図)

建築工事 2階平面図 (改修・撤去) 1/100

【注記】

1. は、天井撤去・改修範囲を示す。
2. は、天井点検口 (450x450) 新設を示す。
3. は、天井点検口 (600x600) 新設を示す。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		No.
建築工事 2階平面図 (改修・撤去)		M - 19
SCALE A1 : S=1/100 A3 : S=1/200		
株式会社 新日本設備計画九州事務所		福岡市博多区博多駅前2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823

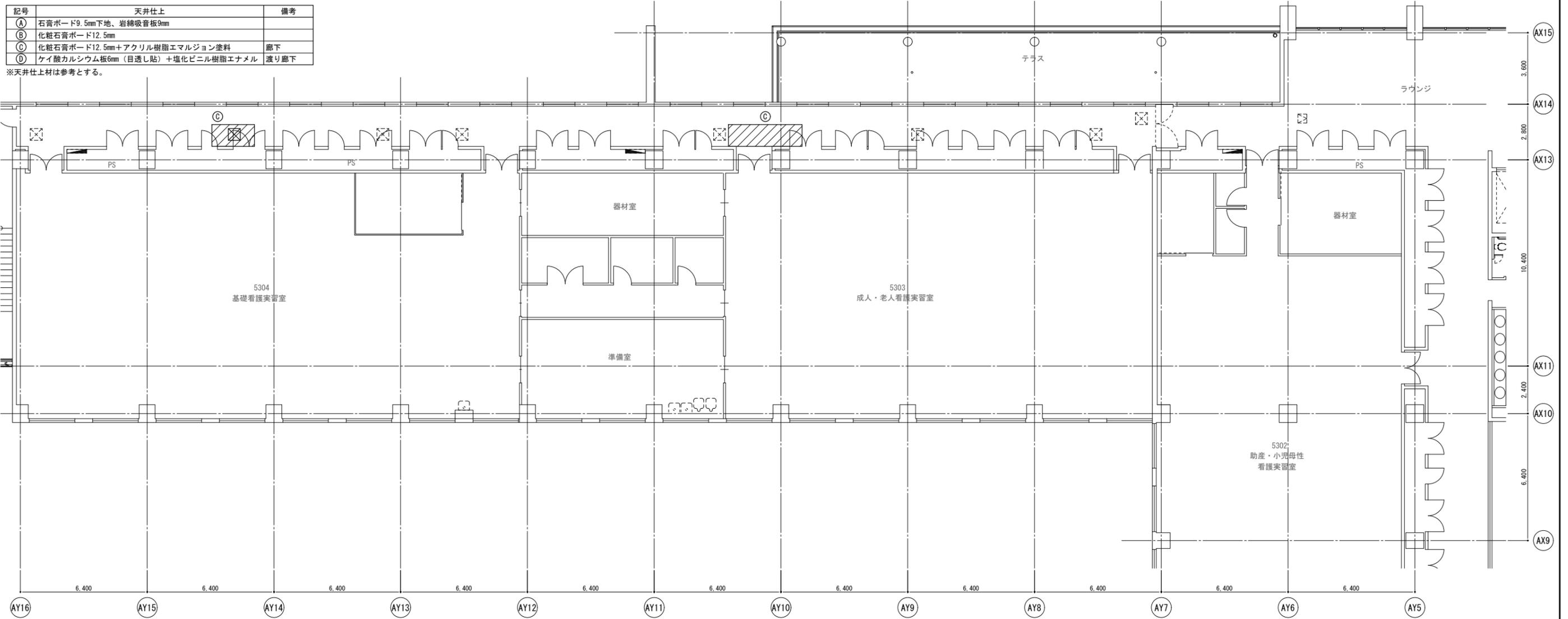


KEY PLAN

天井仕上表

記号	天井仕上	備考
Ⓐ	石膏ボード9.5mm下地、岩綿吸音板9mm	
Ⓑ	化粧石膏ボード12.5mm	
Ⓒ	化粧石膏ボード12.5mm+アクリル樹脂エマルジョン塗料	廊下
Ⓓ	ケイ酸カルシウム板6mm(目透し貼)+塩化ビニル樹脂エナメル	渡り廊下

※天井仕上材は参考とする。

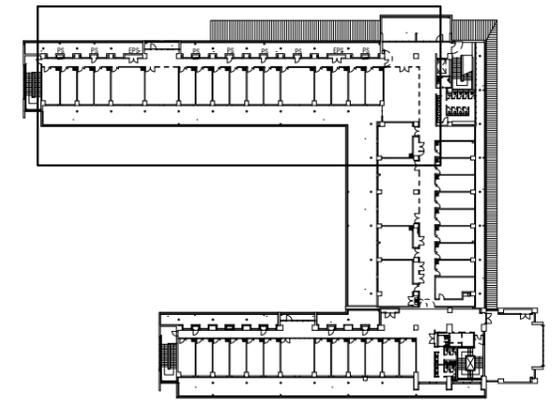


(発注図)

建築工事 3階平面図(改修・撤去) 1/100

- 【注記】
1. は、天井撤去・改修範囲を示す。
  2. は、天井点検口(450x450)新設を示す。
  3. は、天井点検口(600x600)新設を示す。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
建築工事 3階平面図(改修・撤去)		M-20
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	

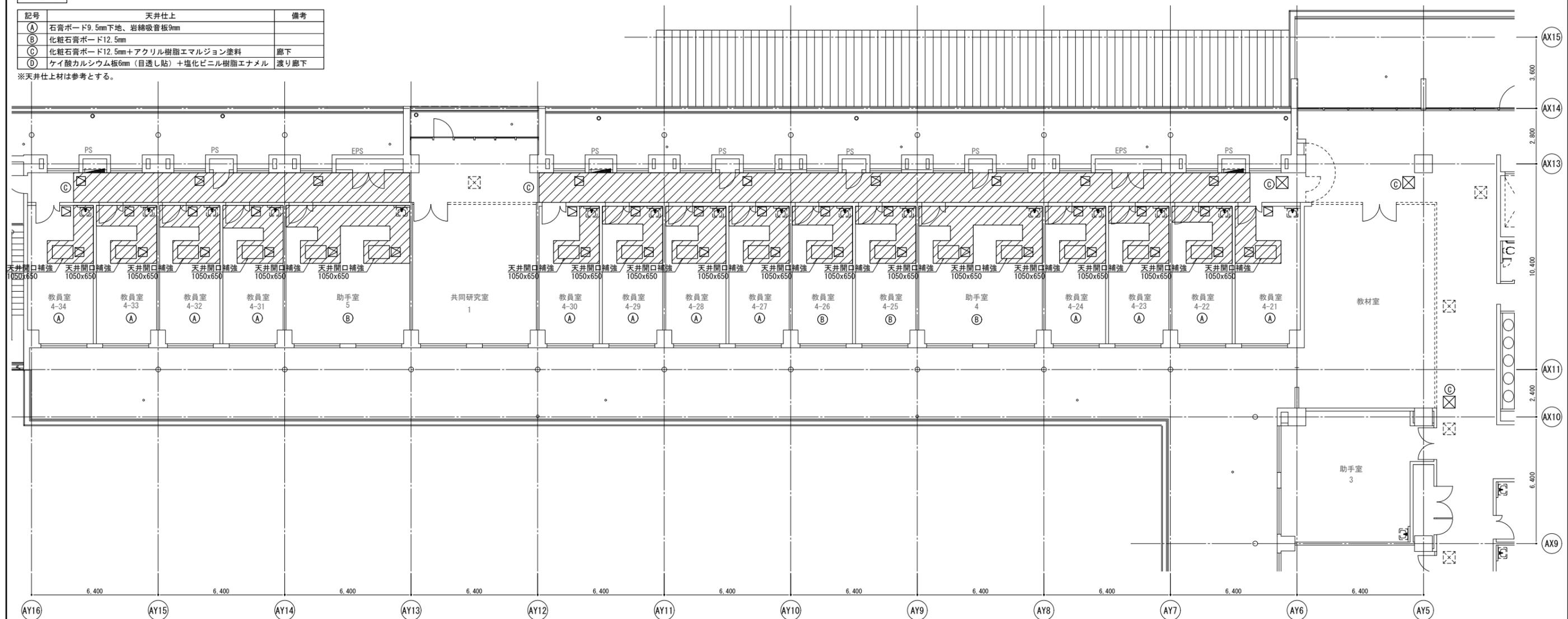


KEY PLAN

天井仕上表

記号	天井仕上	備考
Ⓐ	石膏ボード9.5mm下地、岩綿吸音板9mm	
Ⓑ	化粧石膏ボード12.5mm	
Ⓒ	化粧石膏ボード12.5mm+アクリル樹脂エマルジョン塗料	廊下
Ⓓ	ケイ酸カルシウム板6mm(目透し貼)+塩化ビニル樹脂エナメル	渡り廊下

※天井仕上材は参考とする。



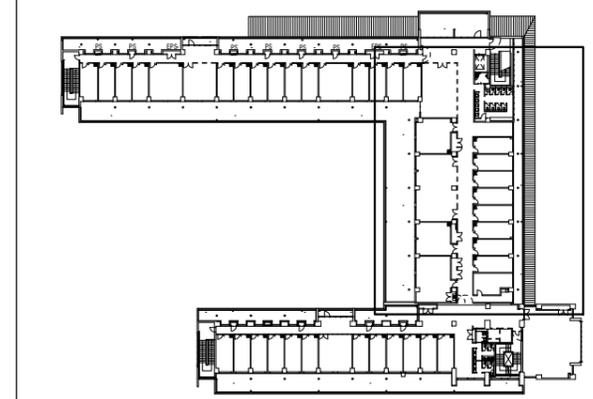
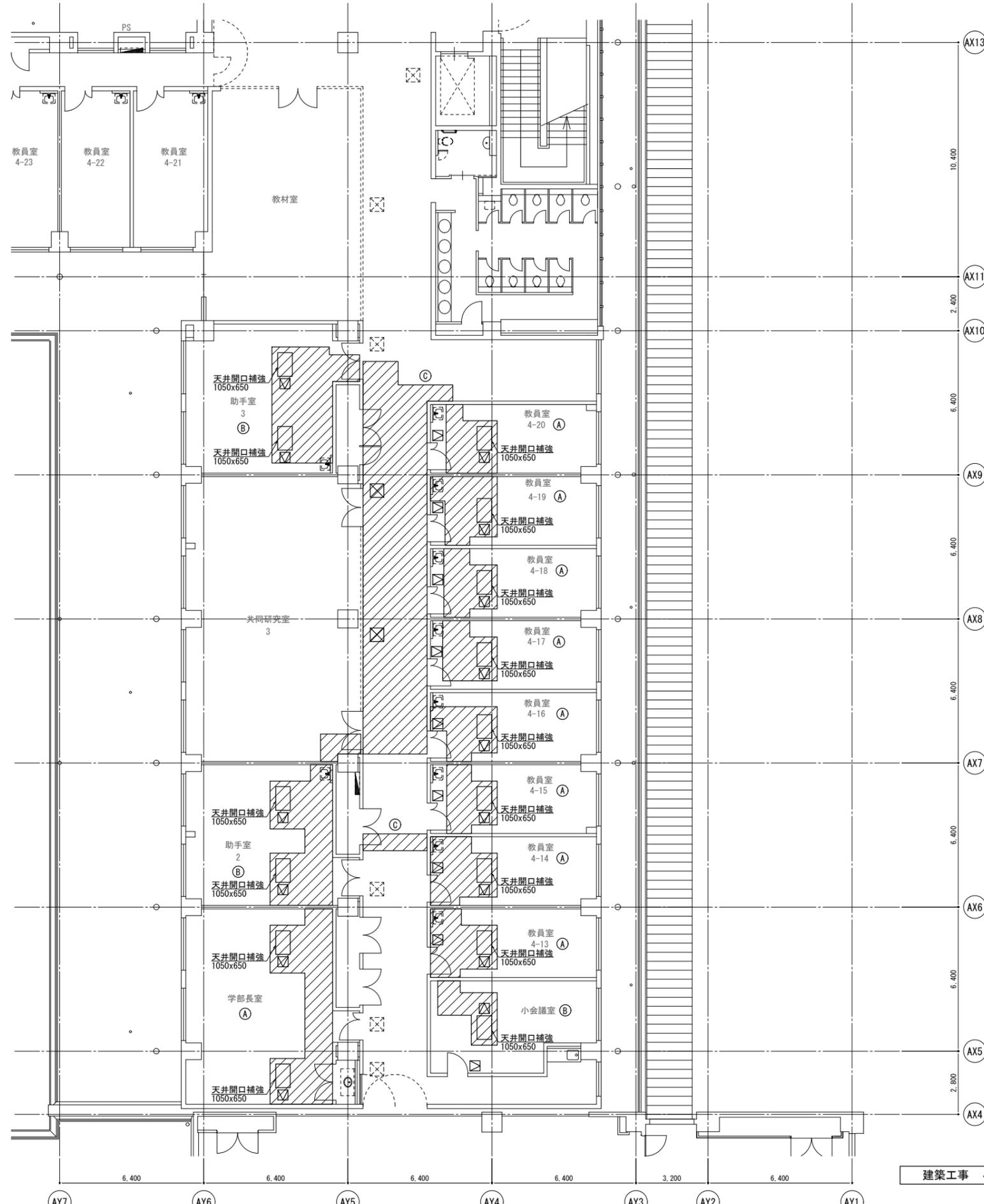
(発注図)

建築工事 4階平面図(1) (改修・撤去) 1/100

【注記】

1. は、天井撤去・改修範囲を示す。
2. は、天井点検口(450x450)新設を示す。
3. は、天井点検口(600x600)新設を示す。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		No.
建築工事 4階平面図(1) (改修・撤去)		M - 21
SCALE		A1 : S=1/100 A3 : S=1/200
株式会社 新日本設備計画九州事務所		福岡市博多区博多駅前2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823



KEY PLAN

天井仕上表

記号	天井仕上	備考
(A)	石膏ボード9.5mm下地、岩綿吸音板9mm	
(B)	化粧石膏ボード12.5mm	
(C)	化粧石膏ボード12.5mm+アクリル樹脂エマルジョン塗料	廊下
(D)	ケイ酸カルシウム板6mm(目透し貼)+塩化ビニル樹脂エナメル	渡り廊下

※天井仕上材は参考とする。

【注記】

1. は、天井撤去・改修範囲を示す。
2. は、天井点検口 (450x450) 新設を示す。
3. は、天井点検口 (600x600) 新設を示す。

(発注図)

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		
建築工事 4階平面図(2) (改修・撤去)	No.	M-22
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	

建築工事 4階平面図(2) (改修・撤去) 1/100

凡例

記号	名称	備考
—R—	冷媒管	断熱材被覆銅管
—D—	ドレン管（屋内一般）	結露防止層付塩化ビニル管（AC-VP）
—SA—	空調送気ダクト	亜鉛鉄板
—RA—	空調還気ダクト	亜鉛鉄板
—	配線（隠ぺい）	
-----	配線（露出）	
○RS	リモコンスイッチ	室内機用個別リモコン

機器表 ※電気容量は参考値とする。

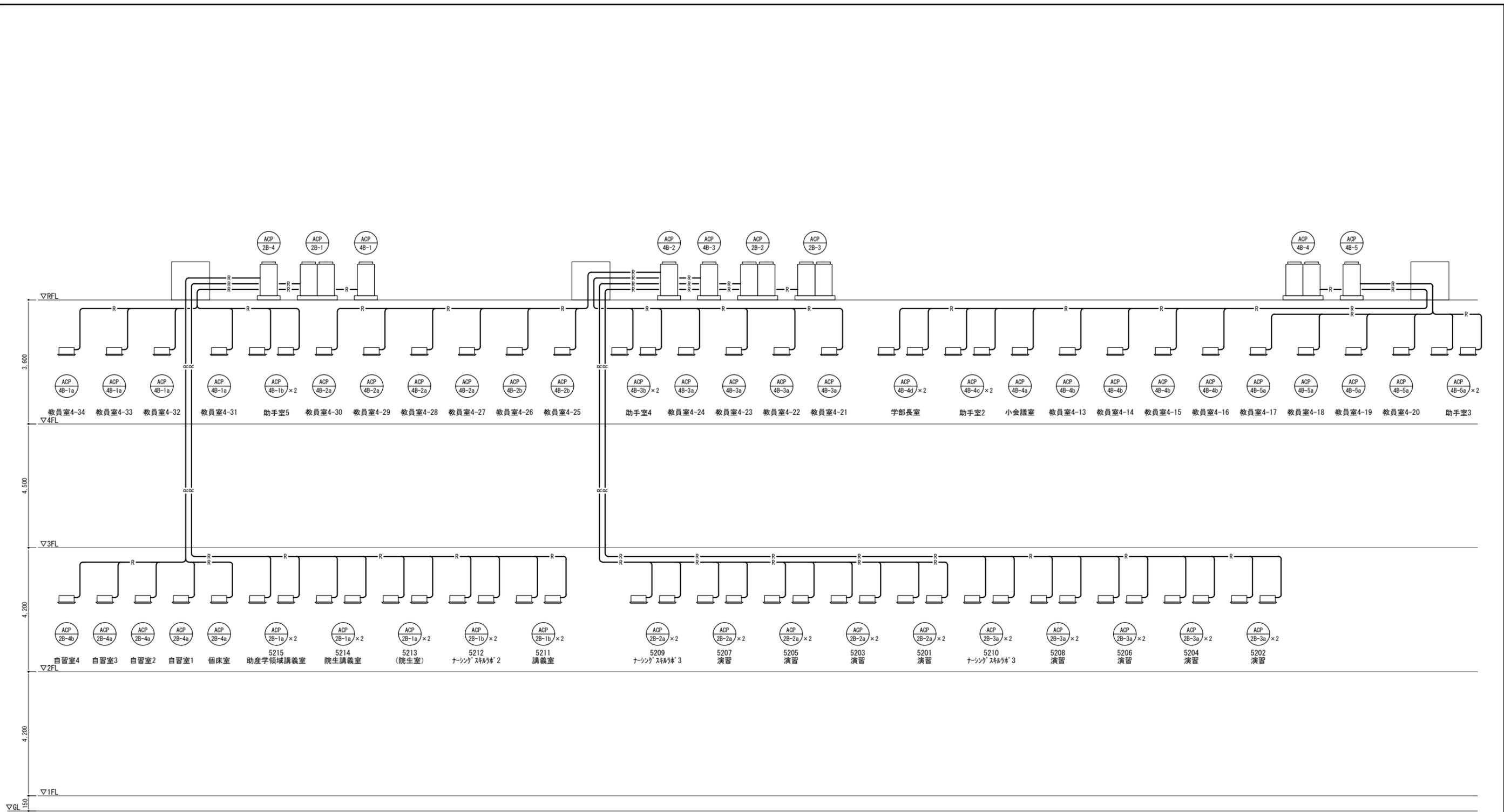
記号	名称	仕様	電源 [φ-V]	電気容量 [kW]	台数	設置場所	備考
ACP 2B-1	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ（インバータ制御）			1		
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：45.0kW、暖房能力：50.0kW	3-200	16.0	(1)	R階 屋上
			圧縮機：11.0kW、送風機：0.32kWx4				
	-a	室内機(1)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.02	(6)	2階 5213（院生室）
							5214院生講義室
							5215助産学領域講義室
-b	室内機(2)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.015	(4)	2階 5211講義室	
						5212ナースing スキム5*2	
ACP 2B-2	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ（インバータ制御）			1		
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：56.0kW、暖房能力：63.0kW	3-200	20.1	(1)	R階 屋上
			圧縮機：13.0kW、送風機：0.32kWx4				
	-a	室内機(1)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.02	(10)	2階 5201演習、5203演習、 5205演習、5207演習、 5209ナースing スキム5*3
ACP 2B-3	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ（インバータ制御）			1		
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：56.0kW、暖房能力：63.0kW	3-200	20.1	(1)	R階 屋上
			圧縮機：13.0kW、送風機：0.32kWx4				
	-a	室内機(1)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.02	(10)	2階 5202演習、5204演習、 5206演習、5208演習、 5210ナースing スキム5*3
ACP 2B-4	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ（インバータ制御）			1		
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：22.4kW、暖房能力：25.0kW	3-200	6.34	(1)	R階 屋上
			圧縮機：5.7kW、送風機：0.32kWx2				
	-a	室内機(1)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.015	(4)	2階 個室、自習室1~3
-b	室内機(2)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.02	(1)	2階 自習室4	
ACP 4B-1	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ（インバータ制御）			1		
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：28.0kW、暖房能力：31.5kW	3-200	9.8	(1)	R階 屋上
			圧縮機：7.25kW、送風機：0.32kWx2				
	-a	室内機(1)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.02	(4)	4階 教員室4-31~4-34
-b	室内機(2)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.015	(2)	4階 助手室5	

記号	名称	仕様	電源 [φ-V]	電気容量 [kW]	台数	設置場所	備考
ACP 4B-2	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ（インバータ制御）			1		
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：28.0kW、暖房能力：31.5kW	3-200	9.8	(1)	R階 屋上
			圧縮機：7.25kW、送風機：0.32kWx2				
	-a	室内機(1)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.02	(4)	4階 教員室4-27~4-30
-b	室内機(2)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.015	(2)	4階 教員室4-25、26	
ACP 4B-3	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ（インバータ制御）			1		
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：28.0kW、暖房能力：31.5kW	3-200	9.8	(1)	R階 屋上
			圧縮機：7.25kW、送風機：0.32kWx2				
	-a	室内機(1)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.02	(4)	4階 教員室4-21~4-24
-b	室内機(2)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.015	(2)	4階 助手室4	
ACP 4B-4	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ（インバータ制御）			1		
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：45.0kW、暖房能力：50.0kW	3-200	16.0	(1)	R階 屋上
			圧縮機：11.0kW、送風機：0.32kWx4				
	-a	室内機(1)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.02	(1)	4階 小会議室
-b	室内機(2)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.02	(4)	4階 教員室4-13~4-16	
-c	室内機(3)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.015	(2)	4階 助手室2	
-d	室内機(4)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.02	(2)	4階 学部長室	
ACP 4B-5	空冷ヒートポンプ式	マルチタイプ（インバータ制御）			1		
	パッケージ形空調機	室外機	冷房能力：28.0kW、暖房能力：31.5kW	3-200	9.8	(1)	R階 屋上
			圧縮機：7.25kW、送風機：0.32kWx2				
	-a	室内機(1)天井カセット形（2方向吹出形）		1-200	0.015	(6)	4階 教員室4-17~4-20、 助手室3

【パッケージ形空調機共通事項】  
1. 冷媒についても関連法規に基づき適切に処分を行うこととする。

(発注図)

福岡県立大学5号館空調改修設備工事	
空調設備 凡例・機器表（撤去）	NO. M-23
SCALE	—
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅前2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823



空調設備 配管系統図 (撤去)

【注記】  
1. — は撤去を示す。

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		NO.
空調設備 配管系統図 (撤去)		M - 24
SCALE		—
株式会社 新日本設備計画九州事務所		福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823

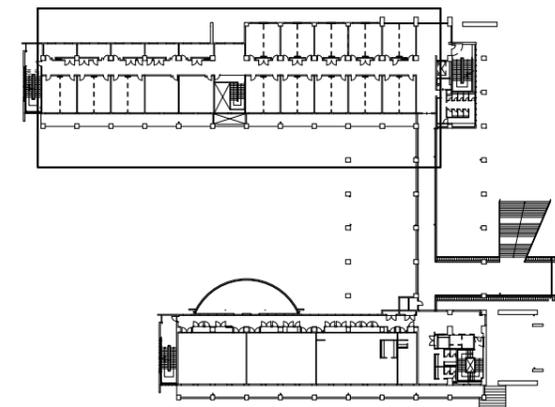
(発注図)



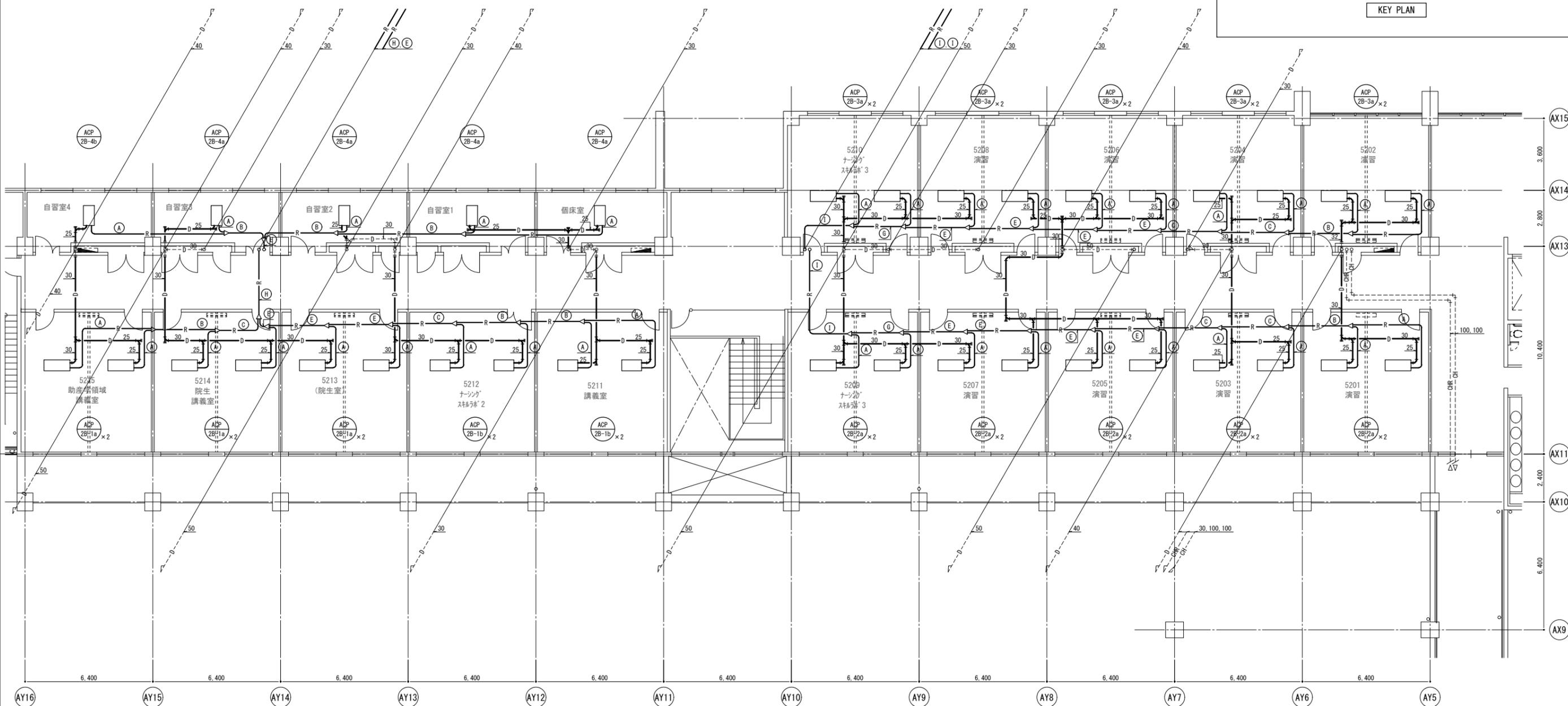
冷媒管サイズ

記号	液管 (φ)	ガス管 (φ)
A	6.35	12.70
B	9.52	15.88
C	9.52	19.05
D	9.52	22.22
E	12.70	25.40
F	12.70	28.58
G	15.88	31.75
H	15.88	38.10
I	19.05	38.10

※冷媒配管サイズは参考とする。  
 ※室内外機渡り配線は冷媒管共巻きとする。



KEY PLAN



(発注図)

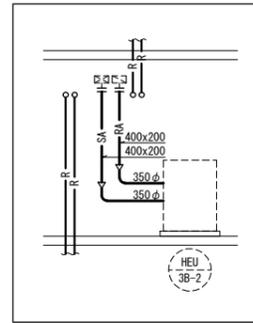
空調設備 2階平面図 (撤去) 1/100

- 【注記】
1. — は撤去を示し、--- は既設 (残置) を示す。
  2. - - - は既設配管の切断を示す。
  3. 撤去後の穴埋補修は本工事とする。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
空調設備 2階平面図 (撤去)		M - 25
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号	電話 (092) 431-7823

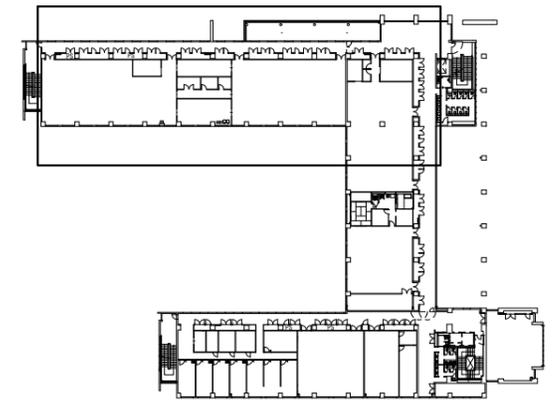


冷媒管サイズ		
記号	液管 (φ)	ガス管 (φ)
A	6.35	12.70
B	9.52	15.88
C	9.52	19.05
D	9.52	22.22
E	12.70	25.40
F	12.70	28.58
G	15.88	31.75
H	15.88	38.10
I	19.05	38.10

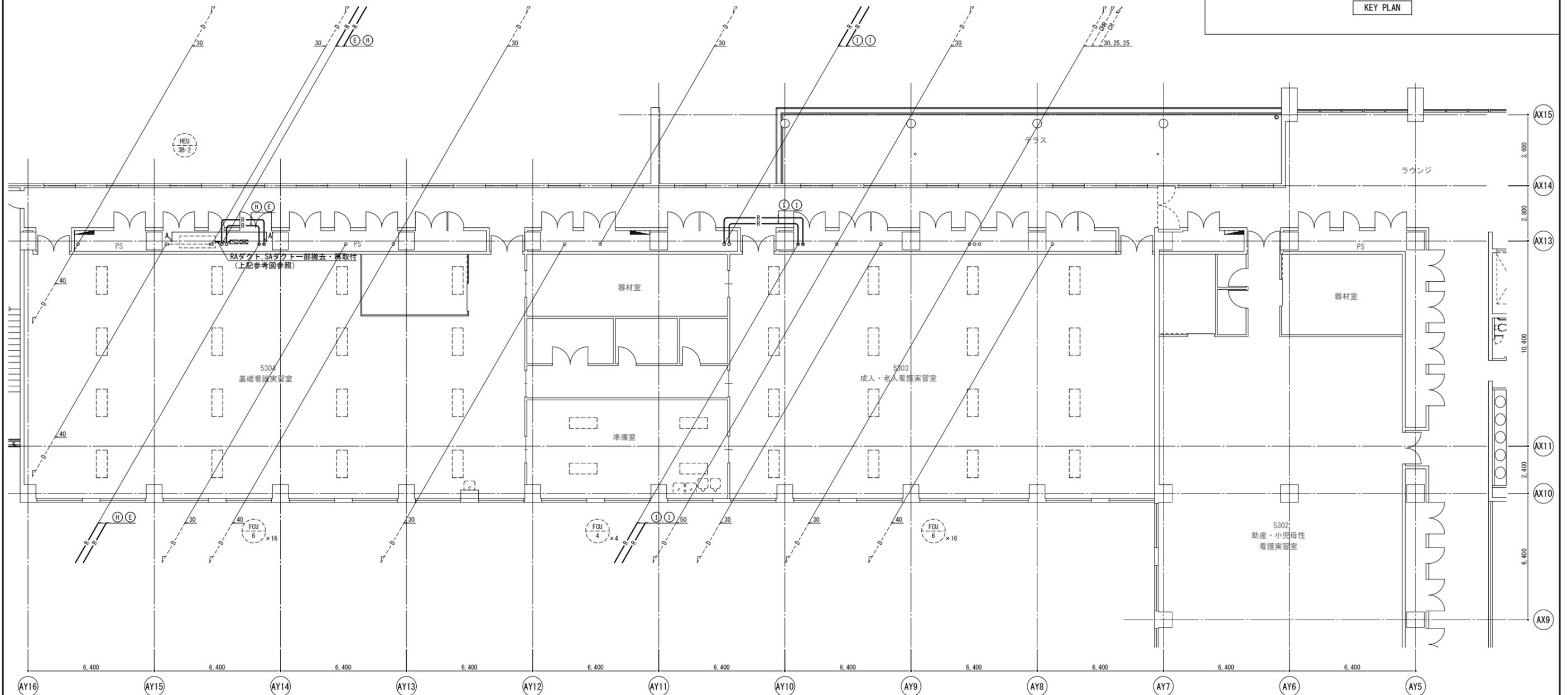


PS内参考図 (A-A')

※冷媒配管サイズは参考とする。  
 ※室内外機渡り配線は冷媒管共巻きとする。



KEY PLAN



(発注図)

空調設備 3階平面図 (撤去) 1/100

- 【注記】
1. — は撤去を示し、--- は既設 (残置) を示す。
  2. -|- は既設配管の切断を示す。
  3. 撤去後の穴埋補修は本工事とする。

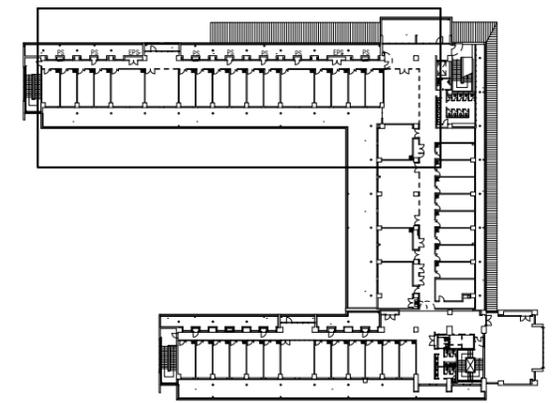
福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		
空調設備 3階平面図 (撤去)	NO.	M-26
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	



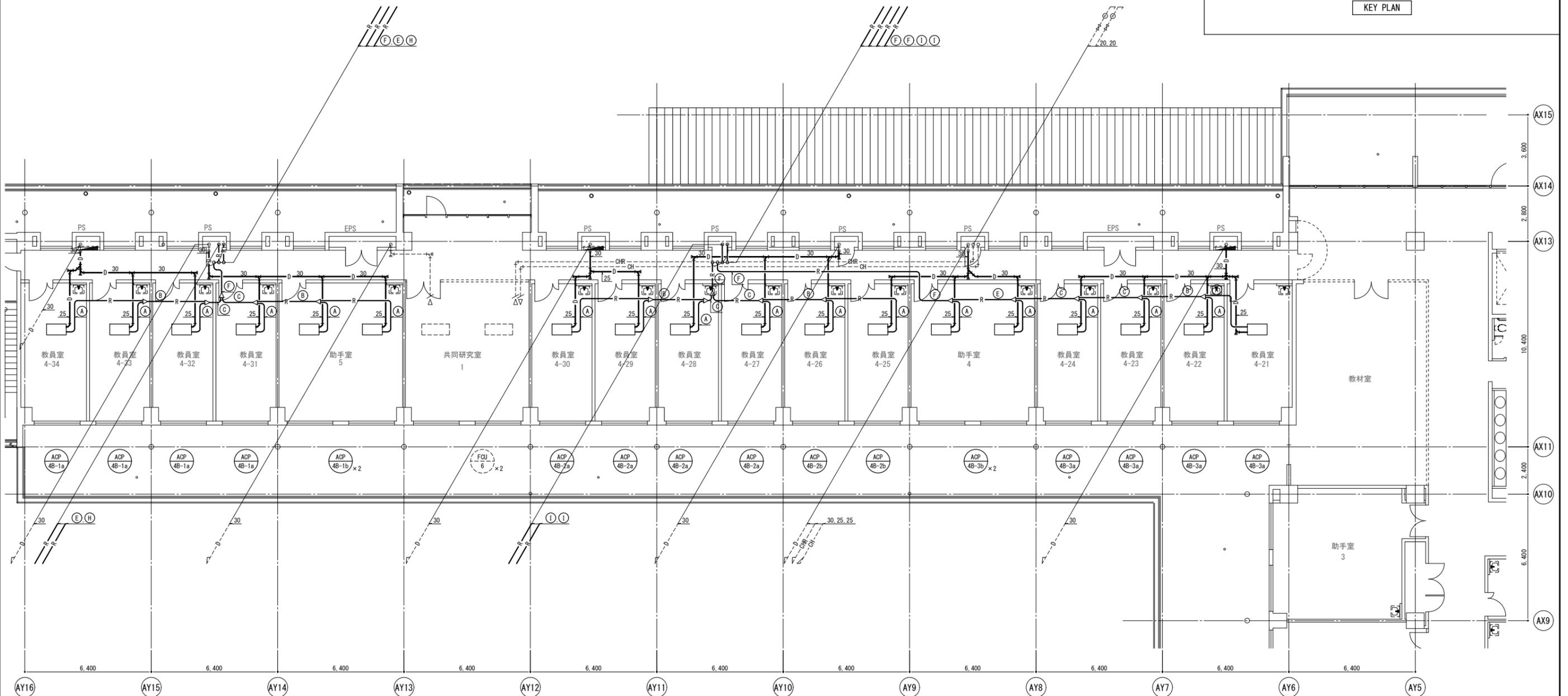
冷媒管サイズ

記号	液管 (φ)	ガス管 (φ)
A	6.35	12.70
B	9.52	15.88
C	9.52	19.05
D	9.52	22.22
E	12.70	25.40
F	12.70	28.58
G	15.88	31.75
H	15.88	38.10
I	19.05	38.10

※冷媒配管サイズは参考とする。  
 ※室内外機渡り配線は冷媒管共巻きとする。



KEY PLAN

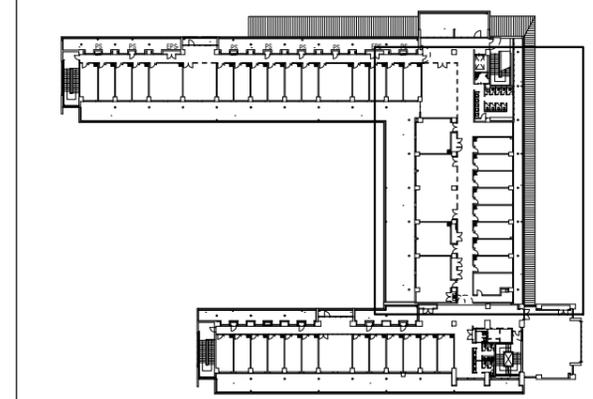
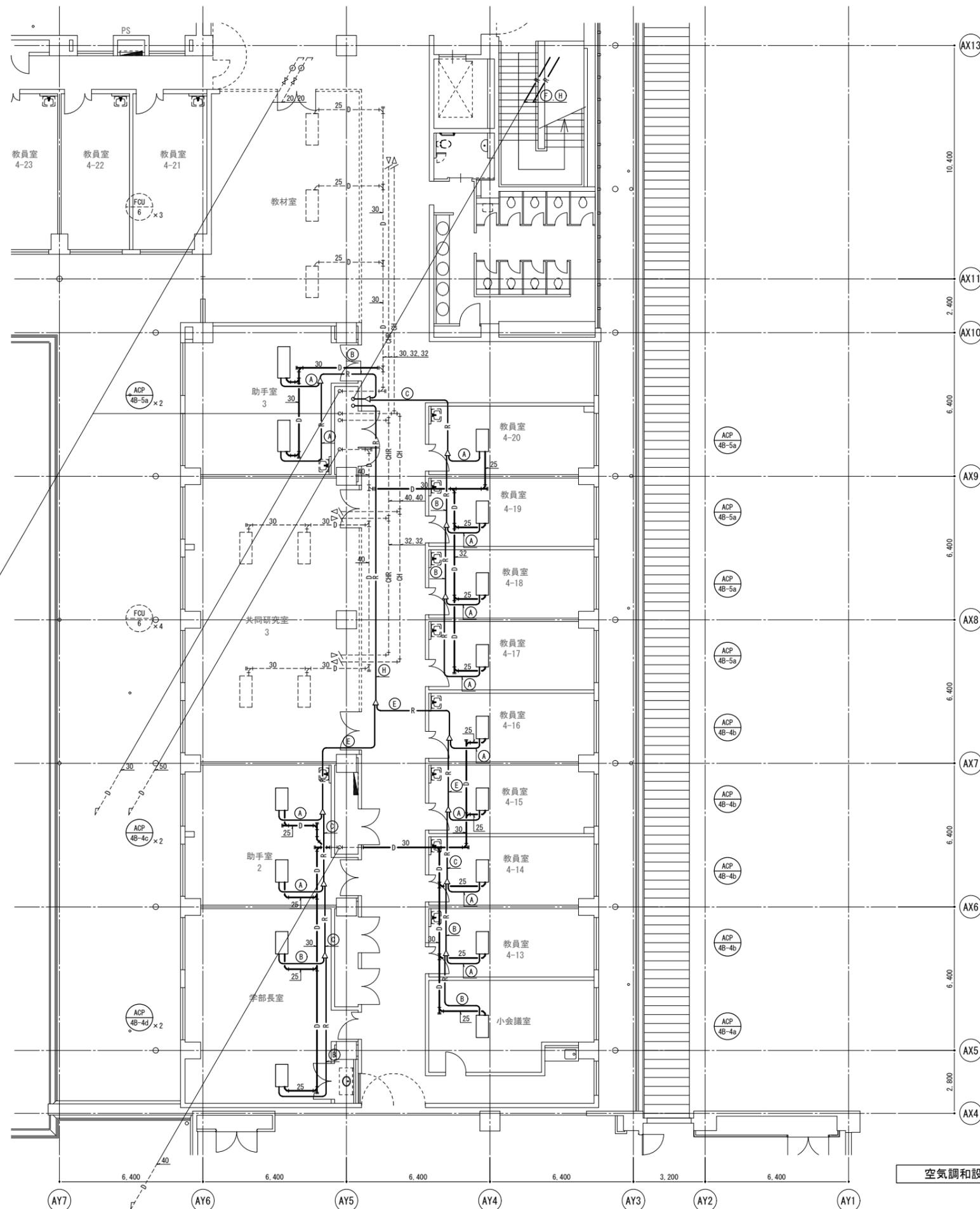


(発注図)

空調設備 4階平面図(1) (撤去) 1/100

- 【注記】
1. — は撤去を示し、--- は既設 (残置) を示す。
  2. - - - は既設配管の切断を示す。
  3. 撤去後の穴埋補修は本工事とする。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		
空調設備 4階平面図(1) (撤去)	NO.	M-27
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	



KEY PLAN

冷媒管サイズ

記号	液管 (φ)	ガス管 (φ)
(A)	6.35	12.70
(B)	9.52	15.88
(C)	9.52	19.05
(D)	9.52	22.22
(E)	12.70	25.40
(F)	12.70	28.58
(G)	15.88	31.75
(H)	15.88	38.10
(I)	19.05	38.10

※冷媒配管サイズは参考とする。  
※室内外機渡り配線は冷媒管共巻きとする。

【注記】

1. — は撤去を示し、---- は既設(残置)を示す。
2. - - - は既設配管の切断を示す。
3. 撤去後の穴埋補修は本工事とする。

(発注図)

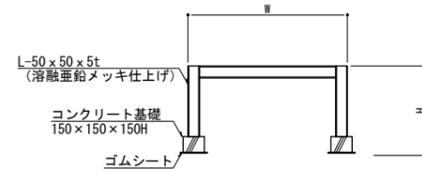
空調設備 4階平面図(2) (撤去) 1/100

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		
空調設備 4階平面図(2) (撤去)	NO.	M-28
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	



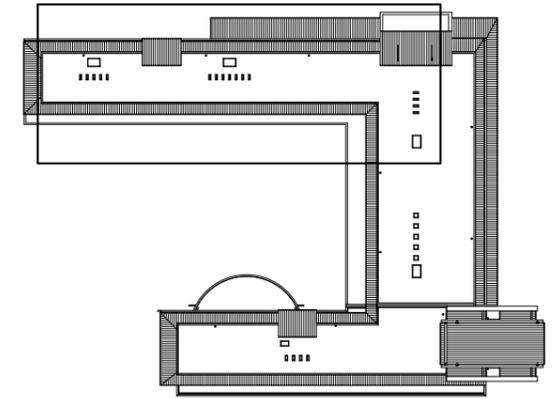
冷媒管サイズ		
記号	液管 (φ)	ガス管 (φ)
A	6.35	12.70
B	9.52	15.88
C	9.52	19.05
D	9.52	22.22
E	12.70	25.40
F	12.70	28.58
G	15.88	31.75
H	15.88	38.10
I	19.05	38.10

※冷媒配管サイズは参考とする。  
 ※室内外機渡り配線は冷媒管共巻きとする。

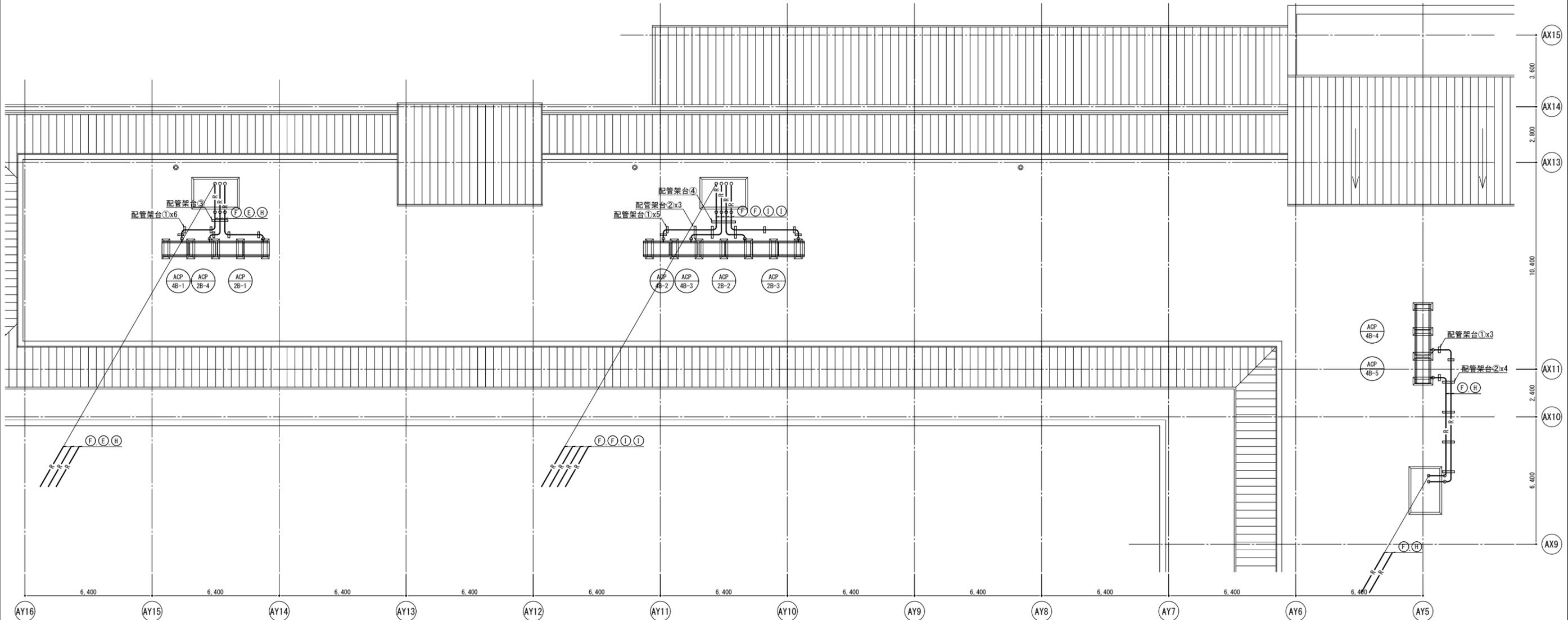


架台要領図 (参考)

架台寸法表			
記号	W	H	数量
①	300	300	14
②	600	300	7
③	900	300	1
④	1200	300	1



KEY PLAN

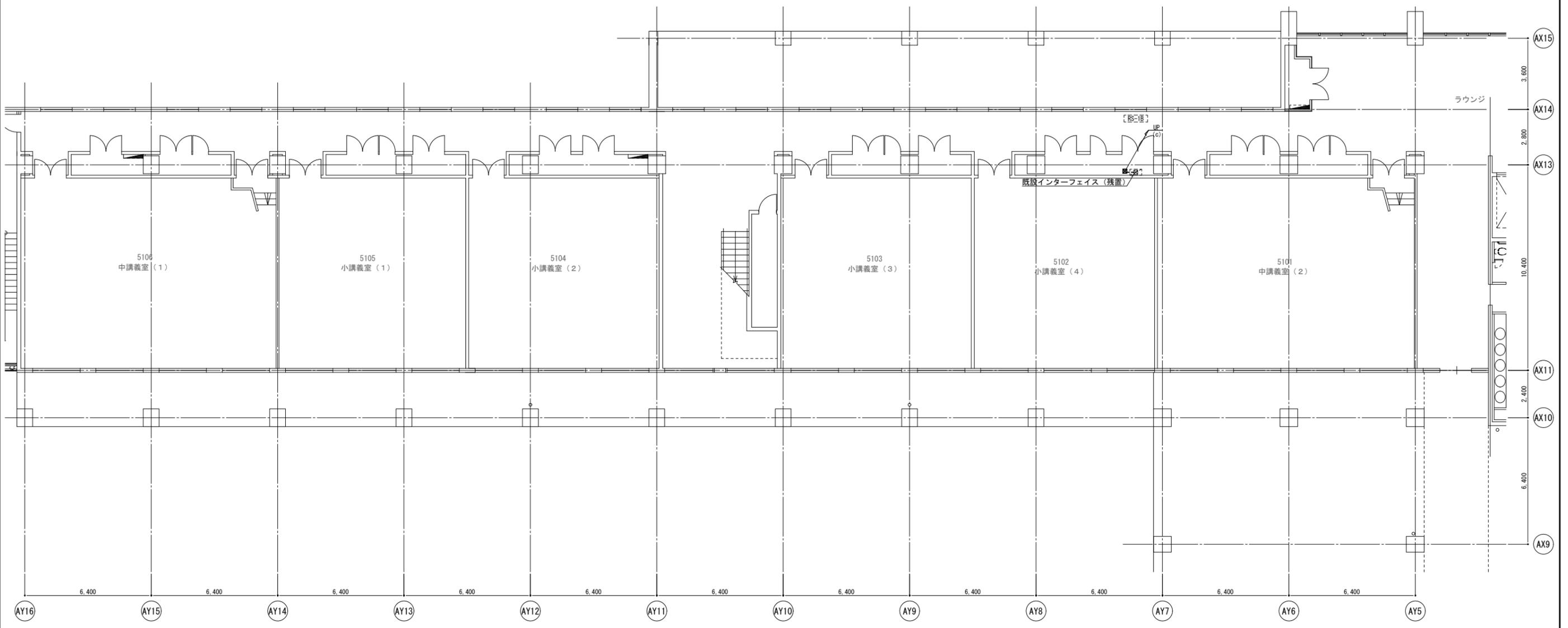
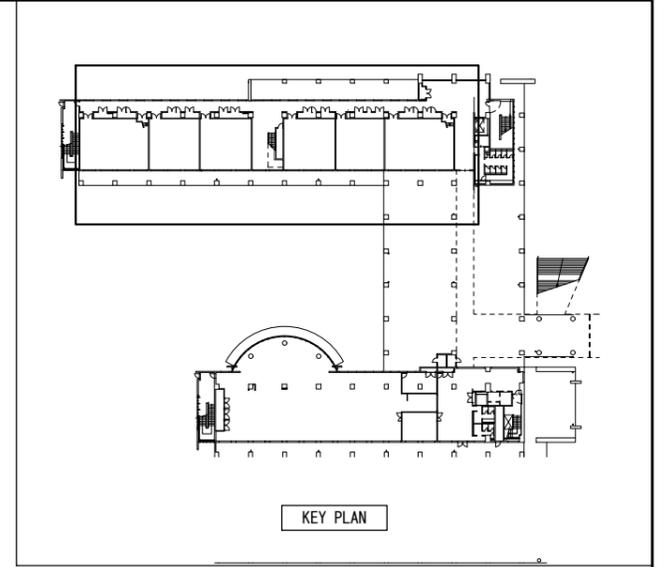
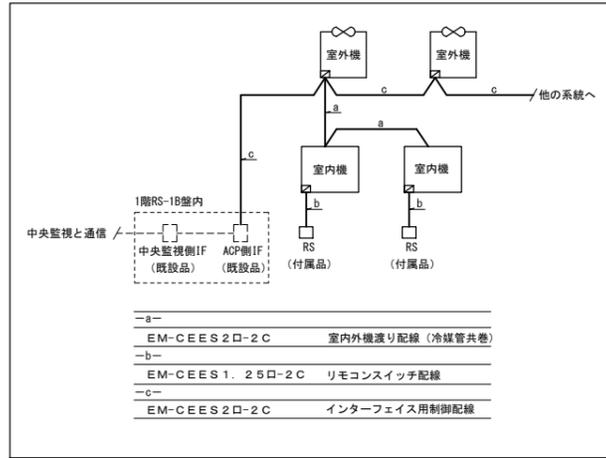


(発注図)

空調設備 R階平面図 (撤去) 1/100

- 【注記】
1. — は撤去を示し、---- は既設 (残置) を示す。
  2. - - - は既設配管の切断を示す。
  3. 撤去後の穴埋補修は本工事とする。

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		
空調設備 R階平面図 (撤去)	NO.	M - 29
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	

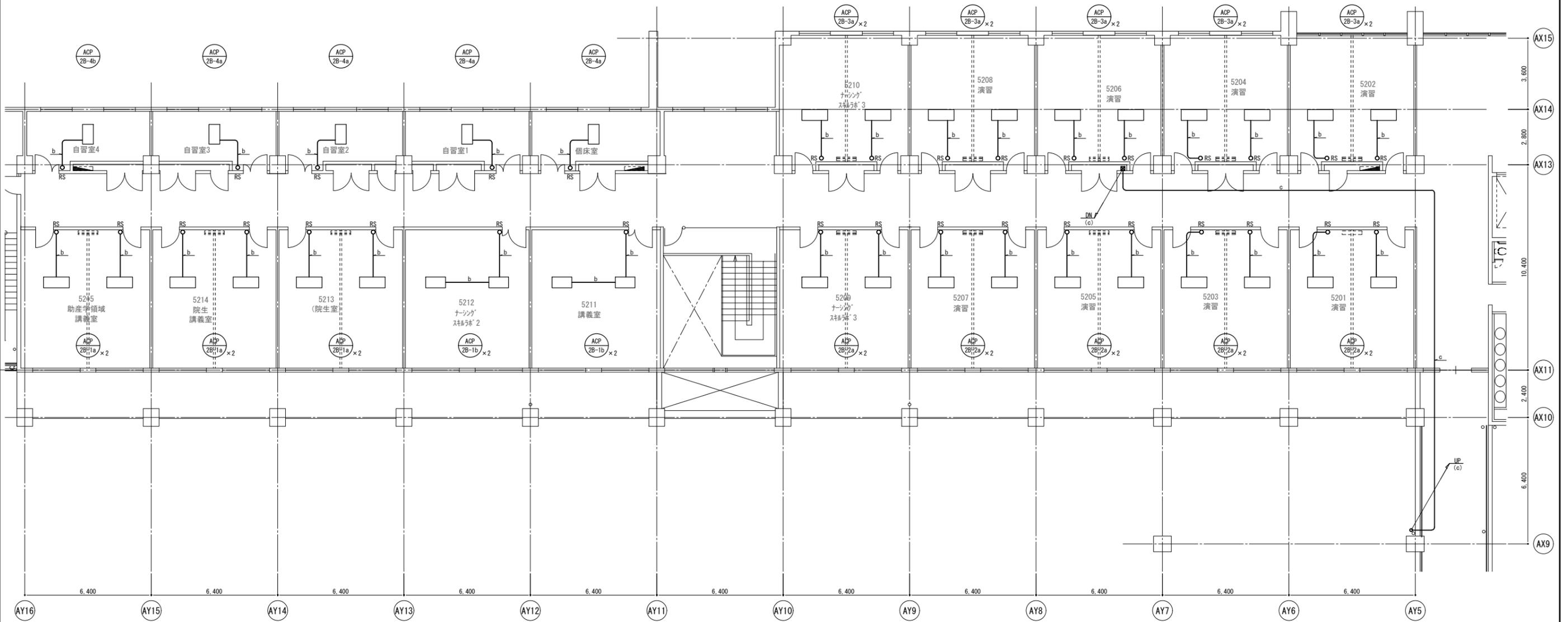
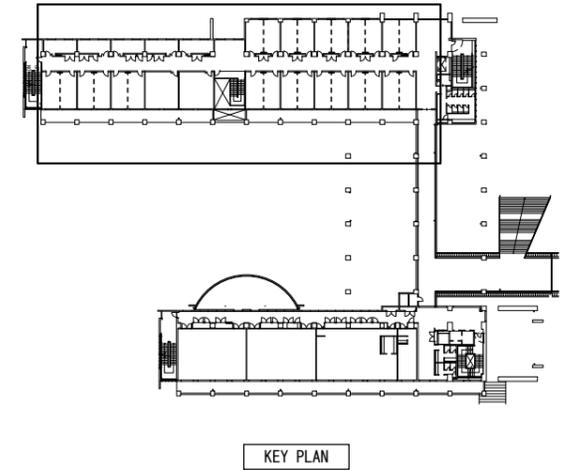
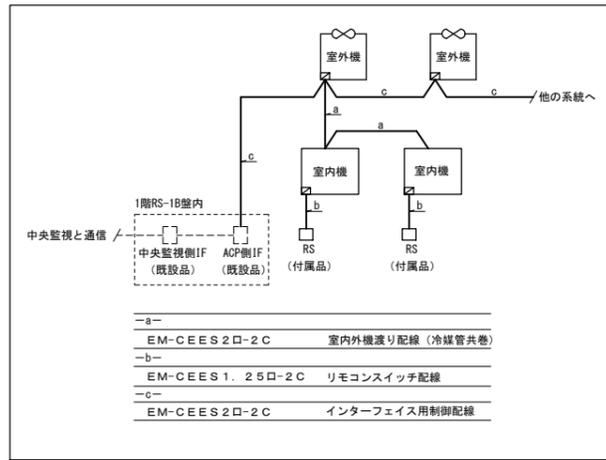


(発注図)

自動制御設備 1階平面図 (撤去) 1/100

- 【注記】
1. ——— は撤去を示し、----- は既設 (残置) を示す。
  2. 撤去後の穴埋補修は本工事とする。
  3. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻とし、配線ルートは空調設備平面図を参照のこと。

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		
自動制御設備 1階平面図 (撤去)	NO.	M-30
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	

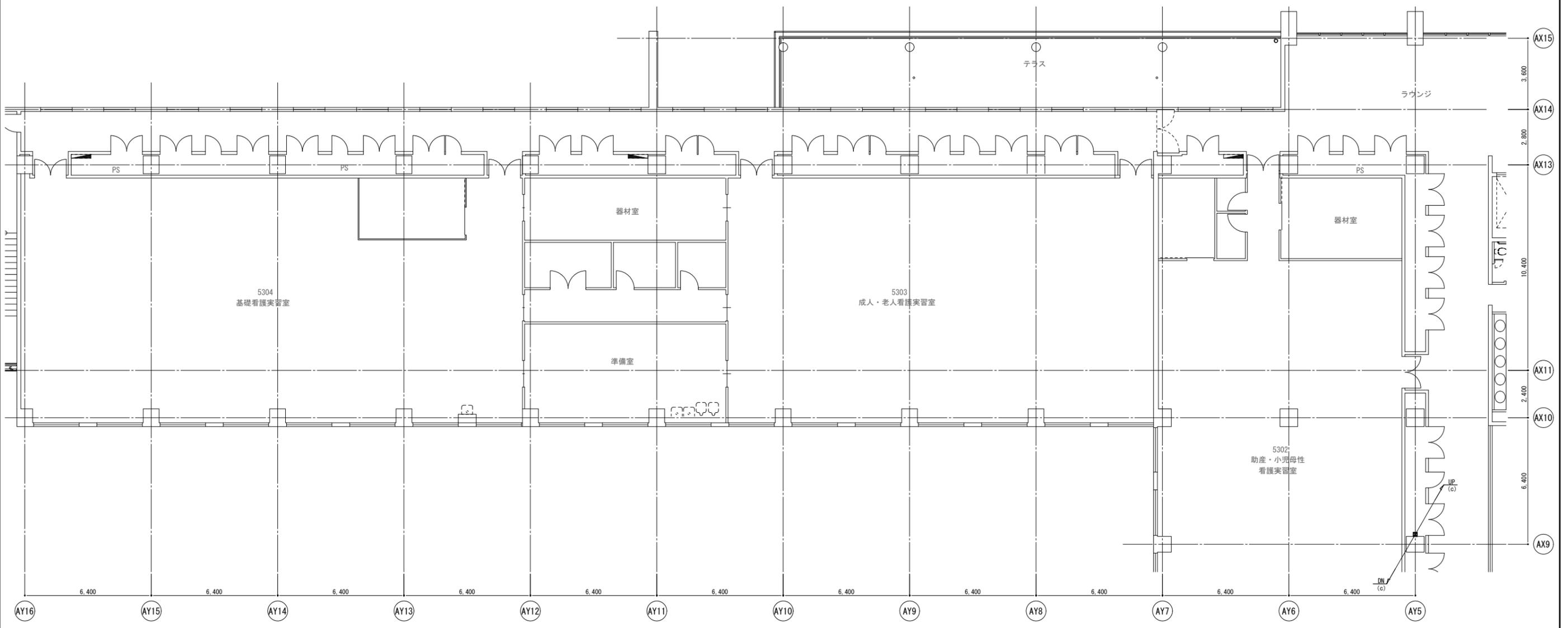
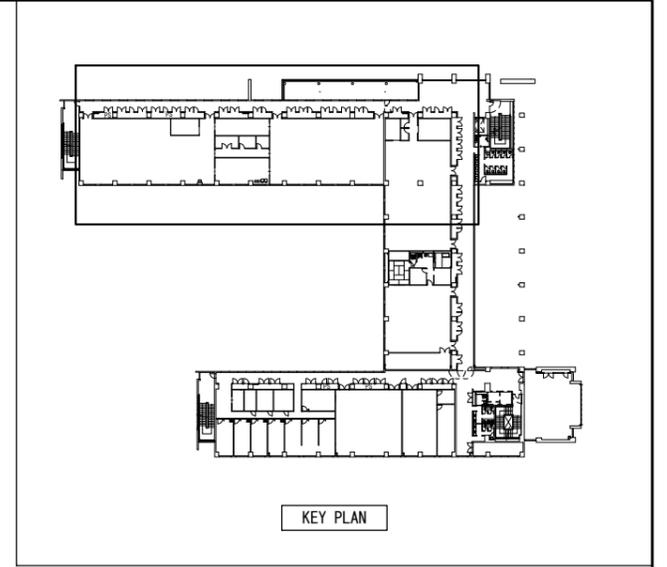
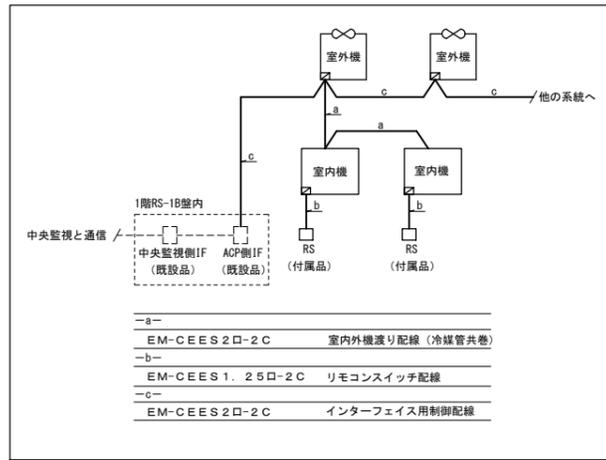


(発注図)

自動制御設備 2階平面図 (撤去) 1/100

- 【注記】
1. ——— は撤去を示し、----- は既設 (残置) を示す。
  2. 撤去後の穴埋補修は本工事とする。
  3. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻とし、配線ルートは空調設備平面図を参照のこと。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
自動制御設備 2階平面図 (撤去)		M - 31
SCALE		A1 : S=1/100 A3 : S=1/200
株式会社 新日本設備計画九州事務所		福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823

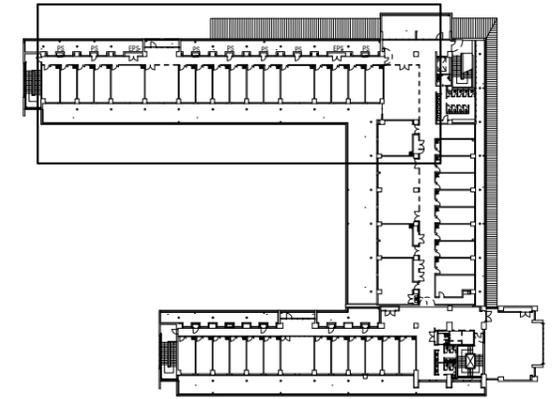
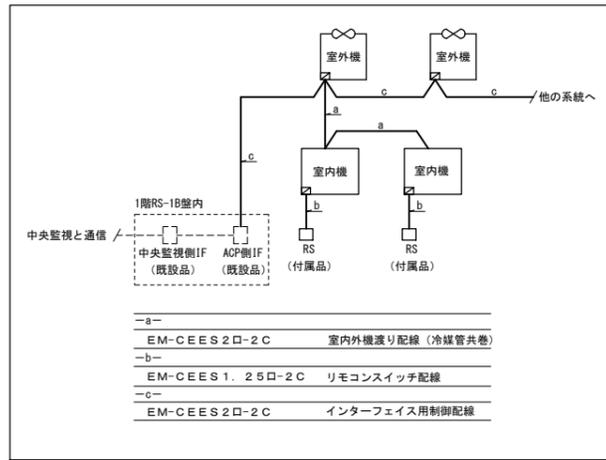


自動制御設備 3階平面図 (撤去) 1/100

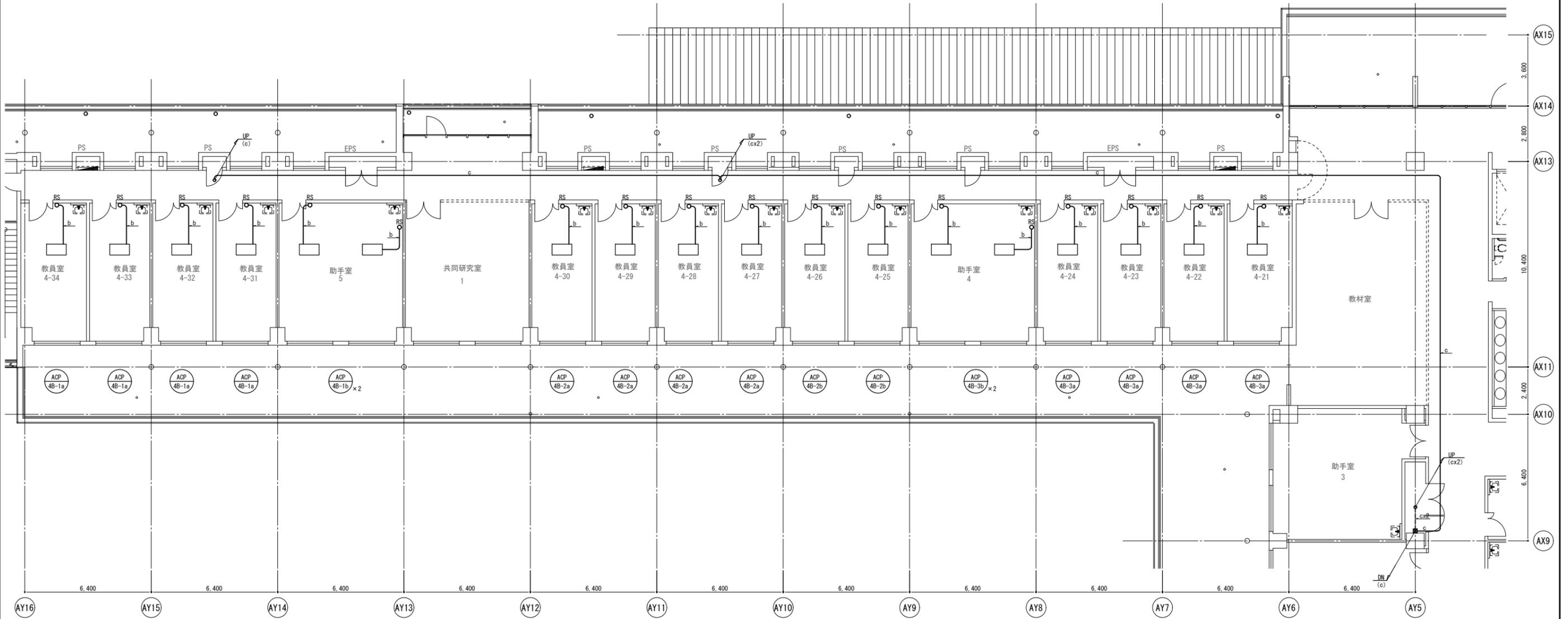
- 【注記】
1. ——— は撤去を示し、----- は既設 (残置) を示す。
  2. 撤去後の穴埋補修は本工事とする。
  3. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻きとし、配線ルートは空調和設備平面図を参照のこと。

(発注図)

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		No.
自動制御設備 3階平面図 (撤去)		M-32
SCALE	A1: S=1/100 A3: S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号	電話 (092) 431-7823



KEY PLAN

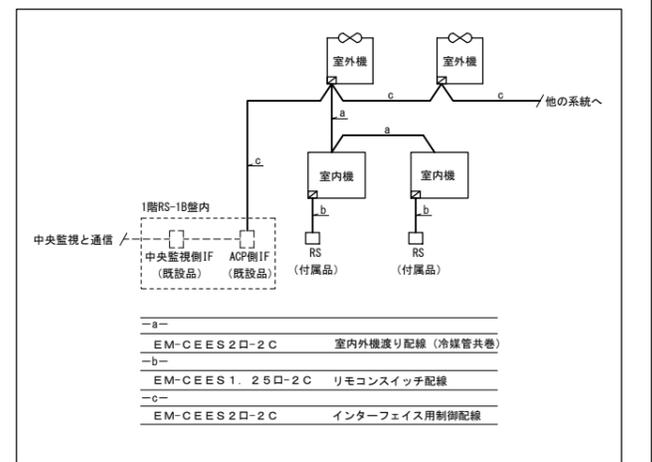
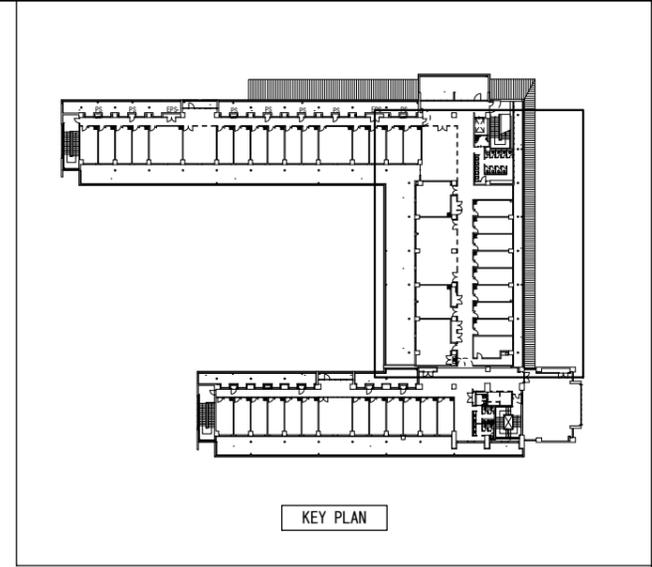
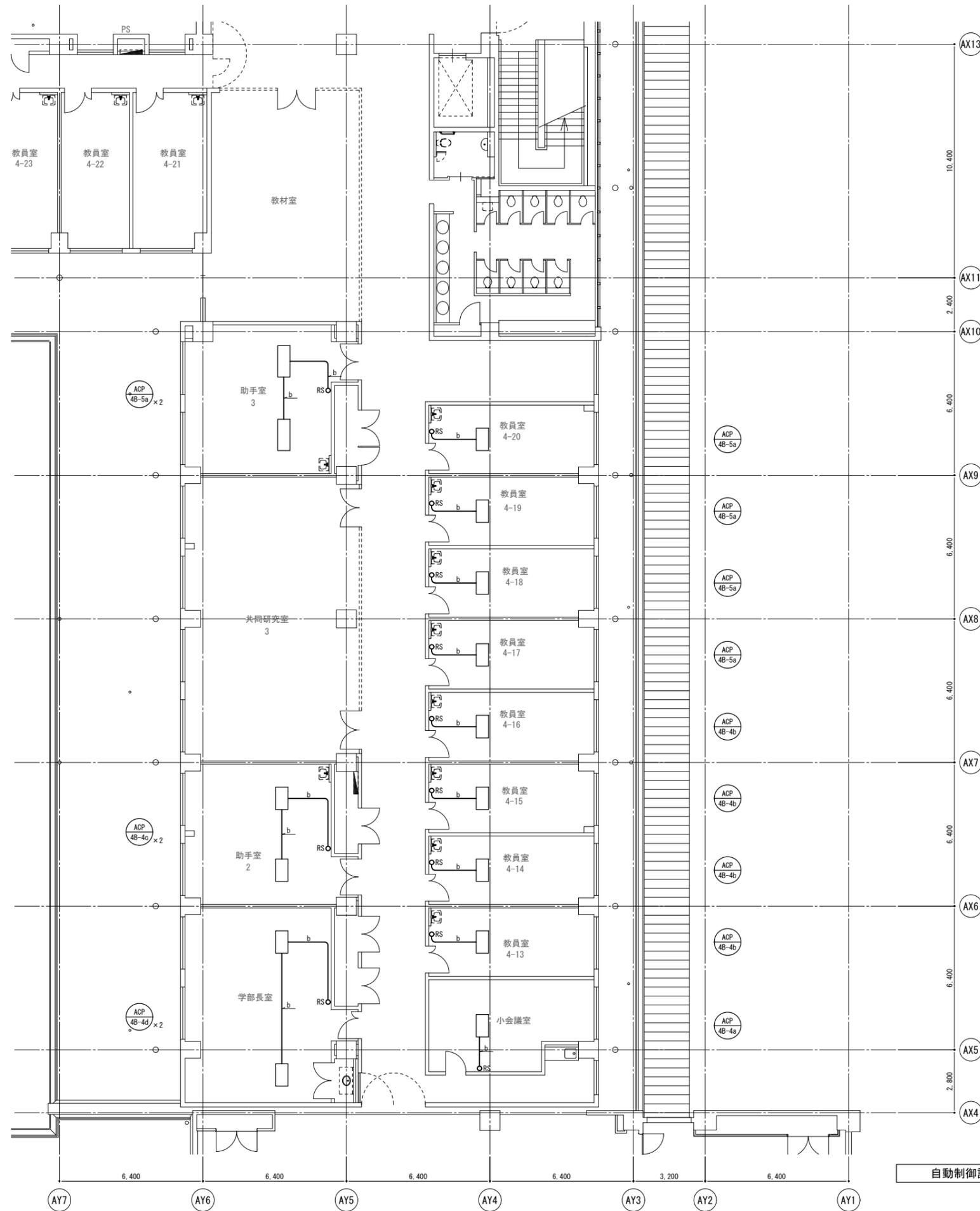


(発注図)

自動制御設備 4階平面図(1) (撤去) 1/100

- 【注記】
1. ——— は撤去を示し、----- は既設 (残置) を示す。
  2. 撤去後の穴埋補修は本工事とする。
  3. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻きとし、配線ルートは空調調和設備平面図を参照のこと。

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		
自動制御設備 4階平面図(1) (撤去)	NO.	M-33
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	

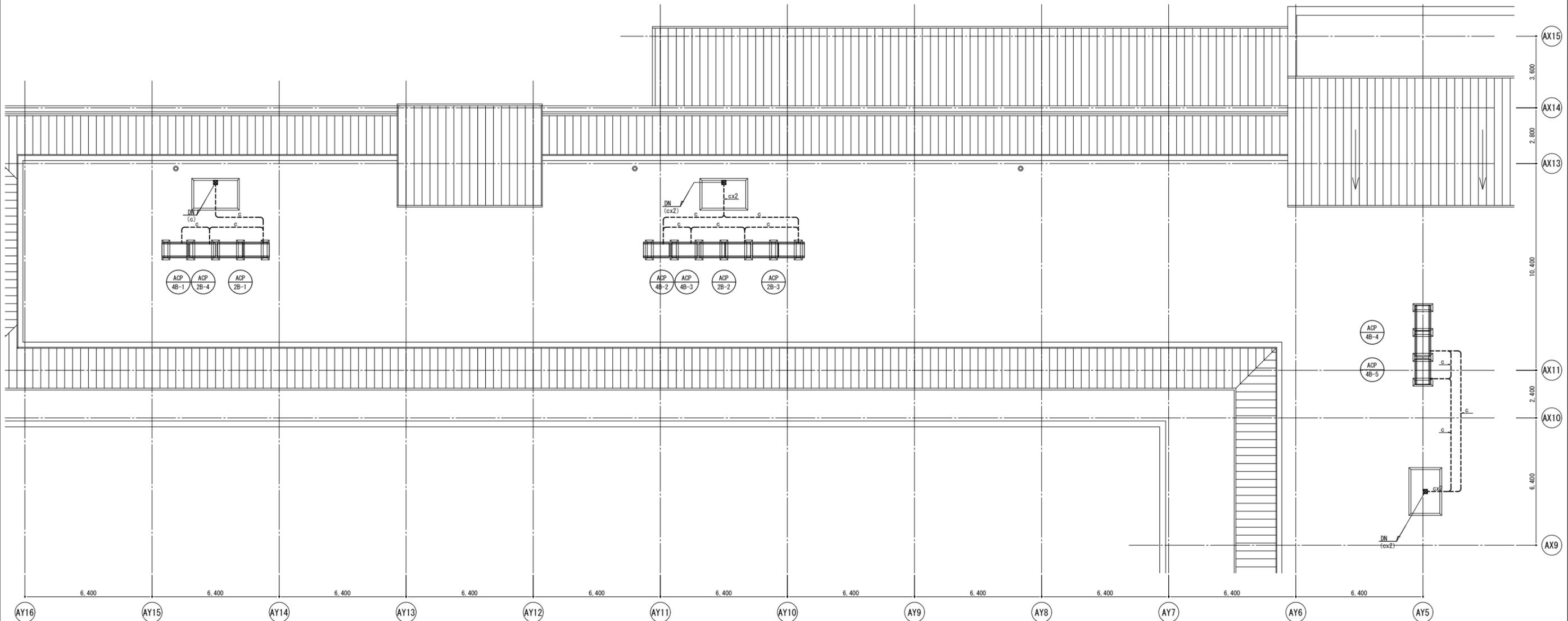
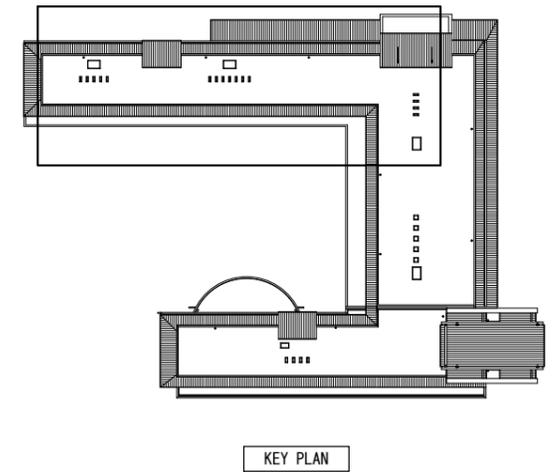
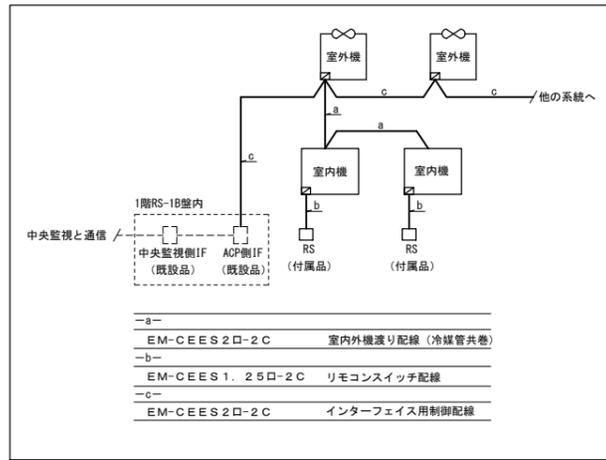


- 【注記】
1. ——— は撤去を示し、----- は既設(残置)を示す。
  2. 撤去後の穴埋補修は本工事とする。
  3. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻きとし、配線ルートは空調設備平面図を参照のこと。

自動制御設備 4階平面図(2) (撤去) 1/100

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		
自動制御設備 4階平面図(2) (撤去)	NO.	M-34
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	

(発注図)



(発注図)

自動制御設備 R階平面図 (撤去) 1/100

- 【注記】
1. ——— は撤去を示し、----- は既設 (残置) を示す。
  2. 撤去後の穴埋補修は本工事とする。
  3. 室内外機連絡配線は冷媒配管共巻とし、配線ルートは空調設備平面図を参照のこと。

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		No.
自動制御設備 R階平面図 (撤去)		M - 35
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号	電話 (092) 431-7823

# 電気設備工事特記仕様書

I. 工事名称 **福岡県立大学5号館空調改修設備** 工事

## II. 工事概要

1. 工事場所 **福岡県田川市伊田4395**

### 2. 建物概要

建物名称	構造	階数	延面積 (㎡)	防火対象物の種別	備考
5号館	RC	4F	6,059.11	7項	

3. 工事種目 (○印を付けたものを適用する)

工事種目	建物別		工事種別			備考
	改修	一式	一式	一式	一式	
○電灯設備	改修	一式	一式	一式		
○動力設備	改修	一式	一式	一式		
・電気自動車充電設備	一式	一式	一式	一式		
・雷保護設備	一式	一式	一式	一式		
・受変電設備	一式	一式	一式	一式		
・電力貯蔵設備	一式	一式	一式	一式		
・発電設備	一式	一式	一式	一式		
○構内情報通信設備	改修	一式	一式	一式		
・構内交換設備	一式	一式	一式	一式		
・情報表示設備	一式	一式	一式	一式		
・映像・音響設備	一式	一式	一式	一式		
○拡声設備	改修	一式	一式	一式		
・誘導支援設備	一式	一式	一式	一式		
・テレビ共同受信設備	一式	一式	一式	一式		
・監視カメラ設備	一式	一式	一式	一式		
・防犯入室管理設備	一式	一式	一式	一式		
○火災報知設備	改修	一式	一式	一式		
・中央監視制御設備	一式	一式	一式	一式		
・遠隔量水器設備	一式	一式	一式	一式		
・	一式	一式	一式	一式		
・構内配電線路	一式	一式	一式	一式		
・構内通信線路	一式	一式	一式	一式		
・	一式	一式	一式	一式		

## III. 工事仕様

### 1. 適用仕様等

- 図面及び特記仕様に記載されていない事項は、以下の仕様書による。
- 「公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編 令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - 「公共建築工事標準仕様書(機械設備工事編 令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - 「公共建築工事標準仕様書(建築工事編 令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - 「公共建築改修工事標準仕様書(電気設備工事編 令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - 「公共建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編 令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - 「公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編 令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - 「公共住宅建設工事共通仕様書(令和元年版)」 国土交通省住宅局住宅総合整備課監修
- 年度内に最新版が発行された場合は、最新版に準じる。
- ただし、改定内容で発注仕様の変更又は工事価格の変更が生じる場合は、発注者と協議すること。

### 2. 補足基準等

- 適用仕様等、図面及び特記仕様に記載されていない事項は、以下の基準、指針、要領、標準図等による。
- 「公共建築設備工事標準図(電気設備工事編 令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部設備・環境課監修
  - 「公共建築設備工事標準図(機械設備工事編 令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部設備・環境課監修
  - 「建築工事標準詳細図(建築工事編 令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部整備課監修
  - 「電気設備工事監理指針(令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - 「機械設備工事監理指針(令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - 「建築工事監理指針(令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - 「建築改修工事監理指針(令和4年版)」 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
  - 「建築設備耐震設計・施工指針(2014年版)」 独立行政法人 建築研究所監修
  - 「建築工事安全施工技術指針・同解説」 国土交通省大臣官房官庁営繕部整備課監修
  - 「建設廃棄物処理指針」 厚生労働省生活衛生局
  - 「建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散防止対策徹底マニュアル」 厚生労働省労働基準局安全衛生部化学物質対策課、環境省 水・大気環境局大気環境課
  - 「石綿含有廃棄物等処理マニュアル(第3版)」 環境省環境再生・資源循環局
  - 「建築工事の手引き」 福岡県建築都市部編集
- 年度内に最新版が発行された場合は、最新版に準じる。
- ただし、改定内容で発注仕様の変更、又は工事価格の変更が生じる場合は、発注者と協議すること。

### 3. 特記仕様

- 該当する項目のみ適用する。
- 特記事項のうち選択する事項は、○印のついたものを適用する。

## 項目 特記事項

1. 機材  
この工事に使用する機材は、監督職員の承認を受ける。  
なお、材料及び製品については、地域産材の使用に努めること。  
また、機材の選定に当たっては、グリーン購入法に適合したものを優先すること。

2. 電気工作物  
・ 一般用電気工作物 ○ 事業用電気工作物

3. 電気保安技術者  
電気工作物に係る工事においては、電気保安技術者を置くものとする。

4. 工事に必要な資格  
(建設業法に関するものを除く)  
この工事に必要な資格(電気工事士等)を有する者を従事させること。

5. 官公庁その他への手続き  
この工事に必要な官公署その他の関係機関への諸手続等は、これに必要な資機材、労務、及び費用を受注者の負担にて速やかにおこなひ、その検査に合格すること。

6. 監督員事務所  
○ 設けない  
・ 設ける(備品については監督員の指示による。)

7. 工事に必要な工事用電力(仮設電力及び試運転転用電力等を含む)・水及び諸手続等の費用は、すべて受注者の負担とする。

8. 総合仮設計画  
・ 要する ○ 要しない

9. 足場・構台  
○ 他工事 ・ 本工事

10. 仮囲い等危険防止措置  
・ 他工事 ・ 本工事

11. 工事表示板等  
監督員の指示及び工事の手引きによる。

12. 工事車両の出入口  
工事用車両の出入口では、一般通行人及び一般車両の安全確保に努めること  
交通誘導員は適宜配置する。

13. 残土処分  
・ 構内指示の場所に数均し ・ 構内指示の場所に増積 ・ 構外搬出適切処理

14. 他工事との取合い  
○ 施工区分表による ・ 図中記載による

15. 再使用機器  
取外し再使用機器は、原則として清掃並びに絶縁抵抗測定を取外し前後で行った後、取り付けること。  
但し、絶縁劣化等再使用に耐えない場合は、監督職員に報告すること。

16. 耐震施工  
設備機器の固定は、すべて「建築設備耐震設計・施工指針」(2014年版)によるものとする。  
(1) 設計用標準震度(Ks)  
機器毎の耐震安全性の分類及び設置場所により以下表より求める。

設置場所	耐震安全性の分類			
	特定の施設		一般の施設	
	重要機器	一般機器	重要機器	一般機器
上層階、屋上及び塔屋	2.0 (2.0)	1.5 (2.0)	1.5 (2.0)	1.0 (1.5)
中間階	1.5 (1.5)	1.0 (1.5)	1.0 (1.5)	0.6 (1.0)
地階及び1階	1.0 (1.0)	0.6 (1.0)	0.6 (1.0)	0.4 (0.6)

( ) 書きの数は揺れの機器の場合に適用する。

(2) 耐震安全性の分類 ○ 特定の施設 ・ 一般の施設

(3) 地域係数(Z) 地域係数(Z)は、1.0とする。

17. 合成樹脂製可とう電線管  
・ 環境対応型合成樹脂製可とう管(PF管)の一要項とする。  
打込配管として使用する場合は、原則として呼び径を22までとする。  
また敷設等への結束や配管の支持を行う場合は、樹脂被覆を施したバインド線を用いること。

18. プレートの材質  
・ 金属製(防水形配線器具を除く) ・ 樹脂製

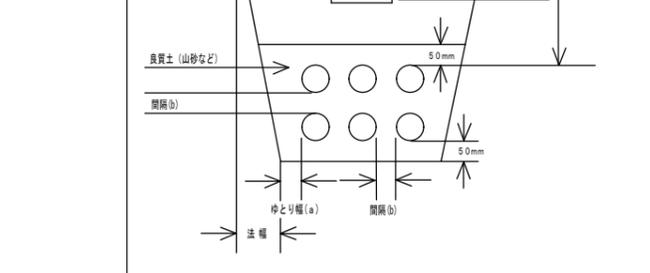
19. 露出配管等の塗装  
屋内においては特記がなければ、F☆☆☆☆製品とし、屋外においても低VOC塗料の使用に努めること。

20. 呼び線  
長さ 1m 以上の入線しない電線管は電線太さ 1.2mm 以上の樹脂被覆電線管を挿入する。

21. 表示  
スイッチ・コンセント及びプルボックスで用途の判別し難いものは、表示する。

22. 地中埋設シート  
地下埋設の線路は、保護シートを2倍長以上重ね合わせて布設するものとする。

23. 地中埋設管  
電力用(矢指色:赤色) ・ 樹脂製 ・ コンクリート製 ・ 鉄製  
通信用(矢指色:黄色) ・ 樹脂製 ・ コンクリート製 ・ 鉄製



根切り深さが1.5m未満の場合は直掘り工法とし、1.5m以上の場合には法付工法とする。  
法付工法の法幅は、根切り深さに0.3を乗じたものとする。  
床掘幅は、埋設管類などの外径(底面)の寸法にゆとり幅×2を加えたものとする。  
ゆとり幅(a)及び埋設管相互の間隔(b)は、下表を参照のこと。

ゆとり幅(a)	埋設管の呼び径			間隔(b) (左右・上下)
	根切り深さ 1m未満	根切り深さ 1以上1.5未満	根切り深さ 1.5以上	
地中電線管類	0.2m	0.4m	0.3m	50以下 50mm
地下埋設物	0.5m	0.5m	0.5m	150 # 70mm 200 # 100mm

24. 強電配線・弱電配線・その他配管等について、定められた間隔を考慮すること。  
多条敷設により埋設管同士を密着させる場合は、「JIS G 3653 (耐腐蝕含む)」及び「電気設備に関する技術基準を定める省令」における関連事項に適合した資材の使用、及び施工を行うこと。

また、電線相互の接近により誘導誘起が生じるおそれがある場合は、多条敷設は行わないこと。

25. 接地極  
接地極の材料は下表による。接地極の近くに接地90以上×140以上×1.0以上(黄銅製・刻印)を設置すること。なお、接地棒 EB (14) φ の長さは1,500mm以上とし、10φ・14φは、W=40として差し支えない。

接地の種類	記号	接地抵抗値	接地極・注記
共同	E <sub>A+D</sub>	10Ω以下	
共同	E <sub>A+B</sub>	10Ω以下	
A種	E <sub>A</sub>	10Ω以下	
B種	E <sub>B</sub>	150/IΩ以下	電気事業者へ確認
C種	E <sub>C</sub>	10Ω以下	
D種	E <sub>D</sub>	100Ω以下	E <sub>LCB</sub> 共
雷保護設備	E <sub>LA</sub>	10Ω以下	
高圧避雷器	E <sub>LH</sub>	10Ω以下	
低圧避雷器	E <sub>LL</sub>	10Ω以下	
交換機用	E <sub>L</sub>	10Ω以下	
本配線盤の保安装置	E <sub>AL</sub>	10Ω以下	
電話引込口・アンテナ保安器	E <sub>LI</sub>	100Ω以下	
拡声用増幅器	E <sub>DL</sub>	100Ω以下	
測定用	E <sub>0</sub>	—	

避雷設備の接地抵抗値は、総合抵抗とする。  
26. 構内交換設備  
本工事における構内交換設備の工事範囲は、以下のとおりとする。

・ 構内交換装置 ・ 電話機取付け  
○ 配管配線まで本工事 ・ 配管のみ本工事 ・ 配線のみ本工事

27. 構内情報通信網設備  
本工事における構内情報通信網設備の工事範囲は、以下のとおりとする。  
・ 機器取付調整 ・ 配管配線まで本工事 ・ 配管のみ本工事

28. LANケーブルの種類・色  
・ 幹線LAN (CAT6A) : 赤色 ○ 認証ネットワーク : 指定なし ・ その他 : 指定なし

29. ガス漏れ警報装置  
・ 液化石油ガス用 ・ 都市ガス用  
検知器

30. 監視カメラ設備  
工事範囲  
・ 配管のみ本工事 ・ 機器取付調整、配管配線まで本工事

31. 防犯設備工事範囲  
・ 配管のみ本工事 ・ 機器取付調整、配管配線まで本工事

32. 入退室管理設備  
工事範囲  
・ 配管のみ本工事 ・ 機器取付調整、配管配線まで本工事

33. 躯体貫通箇所  
躯体貫通箇所においては探査機を使用し、コンクリート内配筋を避け貫通すること。

34. 発電機回路コンセント  
発電機回路に接続されるコンセントは、回路種別が識別できるものとする。  
プレート等は監督員の指示による。

35. マンホール  
ハンドホール蓋  
蓋中央部に泉章を刻印すること。また、用途別に「高圧」「電気」「弱電」の刻印をすること。

36. プルボックス  
屋外に設置するものには、事前に水抜き穴を設けること。

37. 撤去後の補修  
機器類の撤去後の取付ボルト孔、変色等は監督員指示により補修を行う。

38. 屋外の支持金物  
屋外の支持金物、ボルト及びナットなどは、溶融亜鉛メッキ仕上げ又はステンレス鋼製とする。

39. 建設副産物の処理について  
資源の有効利用・環境負荷の低減等を図り、「資源循環型社会」を構築するため、建設副産物の発生抑制・再利用・適正処理を推進する。  
現場内で発生する建設副産物の処理については、現場内において発生する品目ごとに分別保管場所を設置し集積すること。  
また、「再生資源の利用の促進に関する法律」・「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」・「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」及び建設廃棄物処理指針その他関係諸法令等によるほか建設副産物適正処理推進要綱に従い、指定された方法により適正に処理を行うこと。  
工事に際しては、工事着手時に「建設副産物処理計画書」、工事終了時に「建設副産物処理結果報告書」(共に添付書類を含む)を提出すること。  
有価物(スクラップ)については受注者責任の元、適切に処分を行うこと。処分を行った場合は、マニフェストと別に、有価物としての処分量が確認できる伝票等を添付すること。

指定副産物(原則として、再資源化施設へ持込むもの)	その他の副産物
がれき類 (コンクリート等) (7スファルトコンクリート等)	廃プラスチック ガラス・陶磁器くず 廃石こうボード
木くず 建設発生土 汚泥	金属くず 繊維くず

特別管理産業廃棄物  
・ 廃石綿等  
「建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散防止対策徹底マニュアル」  
厚生労働省労働基準局安全衛生部化学物質対策課、環境省 水・大気環境局大気環境課  
「石綿含有廃棄物等処理マニュアル(第3版)」 環境省環境再生・資源循環局に従い、収集・運搬・処分を行うこと。

・ 廃PCB等  
「電気事業法:電気関係報告規則」及び「ポリ塩化ビフェニル廃棄物の適正な処理の推進に関する特別措置法」に従い、報告書を作成し届出を行うこと。また廃PCBについては、適切に保管できるようにして施設管理者に引き渡すこと。

※ 参考受入場所は、現場説明書による。  
建設副産物の処理内容

処理内容	備考
現場内における分別 現場内分別保管場所の設置 現場内分別保管場所までの運搬	
分別保管場所からの積込み・運搬・処分	
「建設副産物の処理計画書」の作成	下請工事の場合は不要
「建設副産物の処理結果報告書」の作成	下請工事の場合は不要
「再生資源利用計画書」の作成	下請工事の場合は不要
「再生資源利用実施書」の作成	下請工事の場合は不要

40. 参考取付高さ  
41. その他  
建築工事の手引き(電気設備工事編)による。  
○ 廃蛍光灯および廃水銀灯は、水銀使用製品産業廃棄物として処理すること。  
○ 停電を伴う工事は、施設管理者と事前協議を十分した上で実施すること。  
○ 施工の際は、分電盤対象回路を遮断すること。  
・ 建築足場等により、自動火災警報器が影に入る場合は、必要に応じて仮設措置を行うこと。  
○ 本工事は、週休2日促進工事対象である。(詳細は現場説明書による。)  
○ 入札時積算数量書活用方式対象工事である。  
・ 余裕期間制度対象工事である。  
・ 情報共有システム対象工事である。  
・ 快適トイレ対象工事である。

(発注図) R6-7

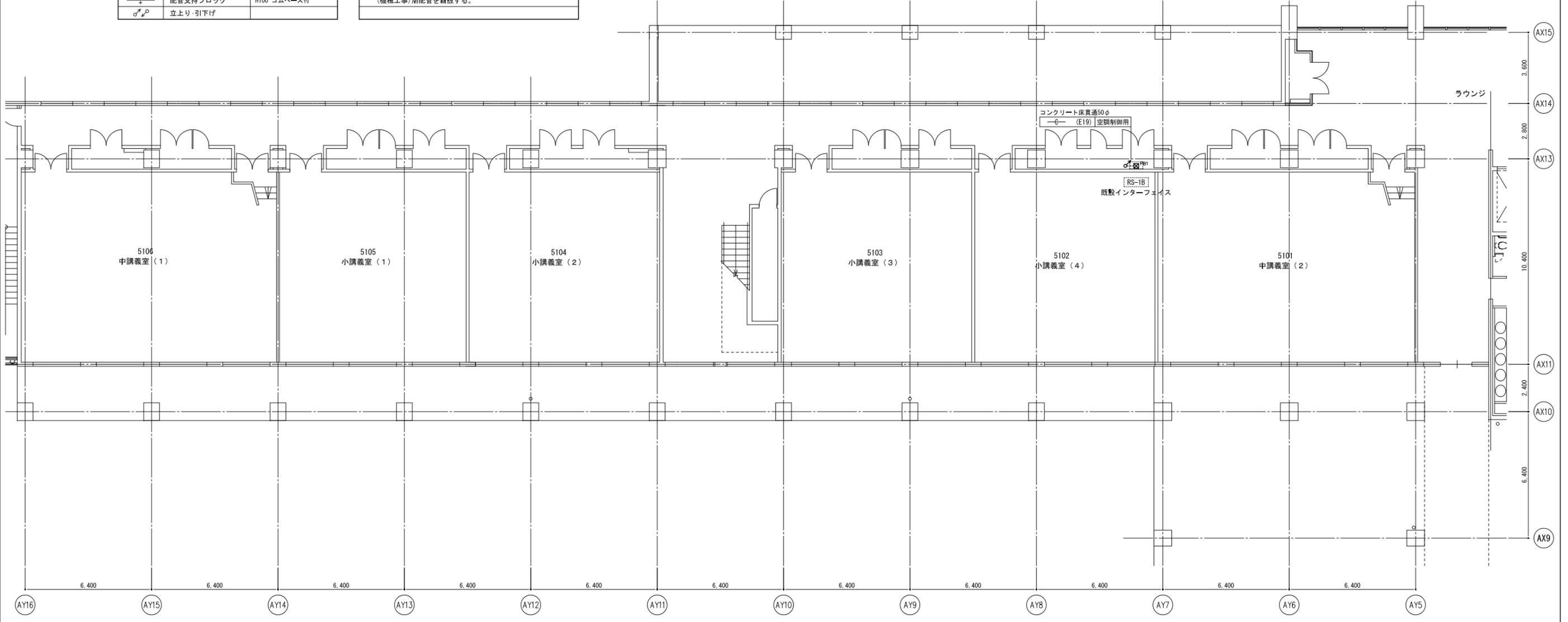
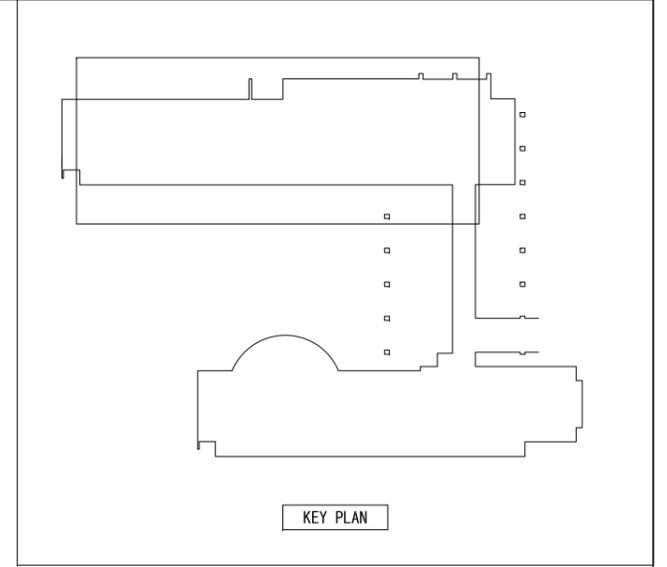
年	月	日

工事名称	福岡県立大学5号館空調改修設備	工事	電気設備特記仕様書
工事場所	福岡県田川市伊田4395	図番	E-01
設計者氏名	1級建築士登録第 号 建築設備士第 号		
事業所名及び所在地	福岡県建築都市部営繕設備課 福岡市博多区東公園7番7号		



凡例		
記号	名称	備考
	空調開閉器盤	既設
	空調機(室外機)	機械工事
	空調機(室内機)	機械工事
	蛍光灯 FHF32W-2 露出型	取外し再取付
	蛍光灯 FHF32W-1 埋込型	取外し再取付
	蛍光灯 FHP32W-3 埋込型	取外し再取付
	蛍光灯 FHP45W-4 埋込型	取外し再取付
	天井スピーカ	取外し再取付
	熱感知器	取外し再取付
	煙感知器	取外し再取付
	アウトレットボックス	既設
	プルボックス	
	いんべい配管配線	
	露出配管配線	
	配管突出し	
	コンクリート壁貫通50φ	補修共
	配管支持ブロック H100	ゴムベース付
	立上り・引下げ	

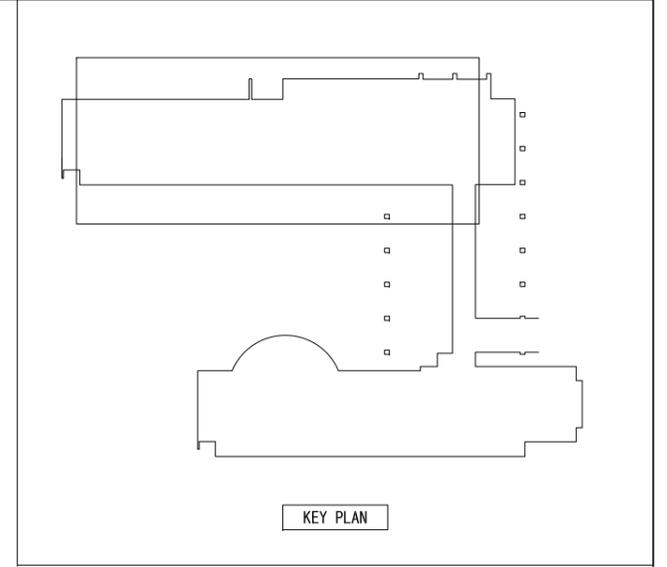
注記	
1) 図中、特記なき配管配線は下配による。	-----e----- (G 22)
2) 図中、特記なきプルボックスは下配による。	<input checked="" type="checkbox"/> PB1 SS 150×150×100 <input checked="" type="checkbox"/> PB2 SS 200×200×200 <input checked="" type="checkbox"/> PB2W SS 200×200×200 WP-SUS <input checked="" type="checkbox"/> PB3W SS 300×300×200 WP-SUS
3) 図中、 は建築工事の天井撤去・改修範囲を示す。	
4) 既設空調室内機の撤去時に既設電源ケーブルを一旦切断し、空調室内機新設後に再接続を行う。(※5 傍配)	
5) 既設空調開閉器盤の二次側配管配線は全て撤去後新設する。	
6) 既設インターフェイスより空調室外機までの制御ケーブル(機械工事)用配管を新設する。	



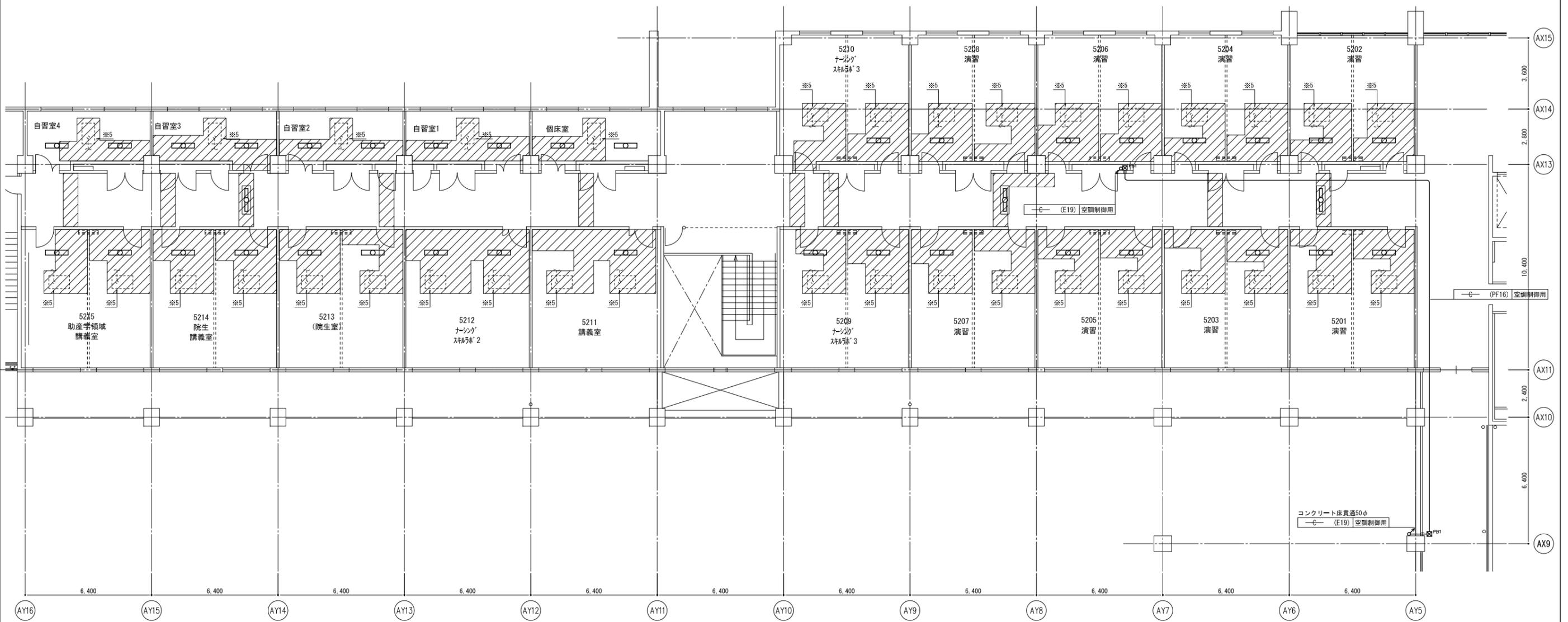
電気設備 2階平面図 (改修・撤去) 1/100

(発注図)

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		
電気設備 2階平面図 (改修・撤去)	NO.	E-02
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	



KEY PLAN

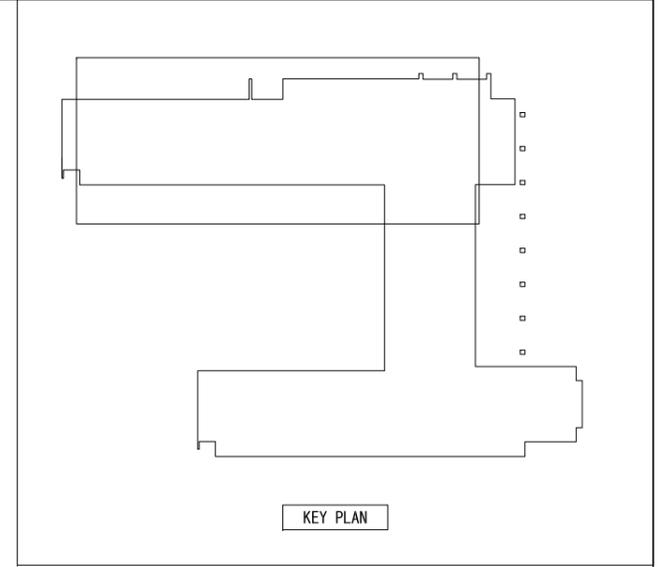


コンクリート床貫通50φ  
—○— (E19) 空調制御用

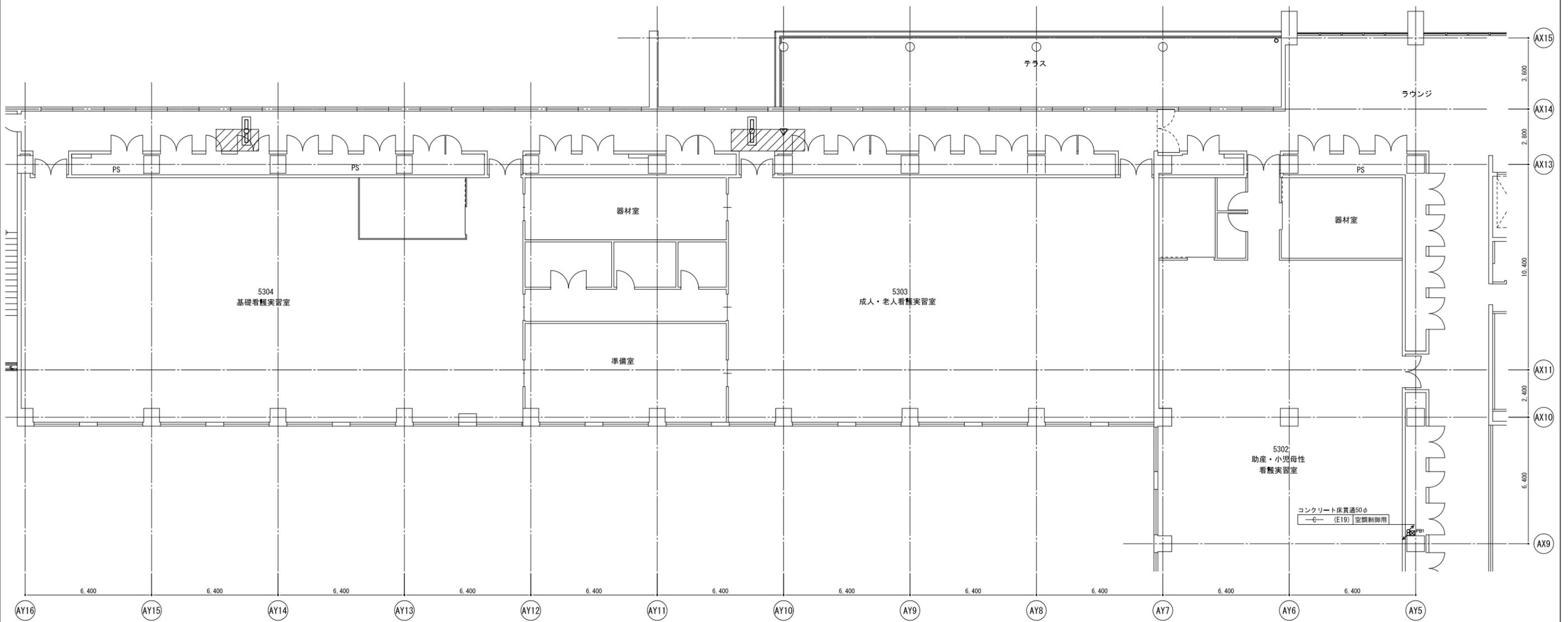
(発注図)

電気設備 2階平面図 (改修・撤去) 1/100

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		NO.
電気設備 2階平面図 (改修・撤去)		E-03
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	



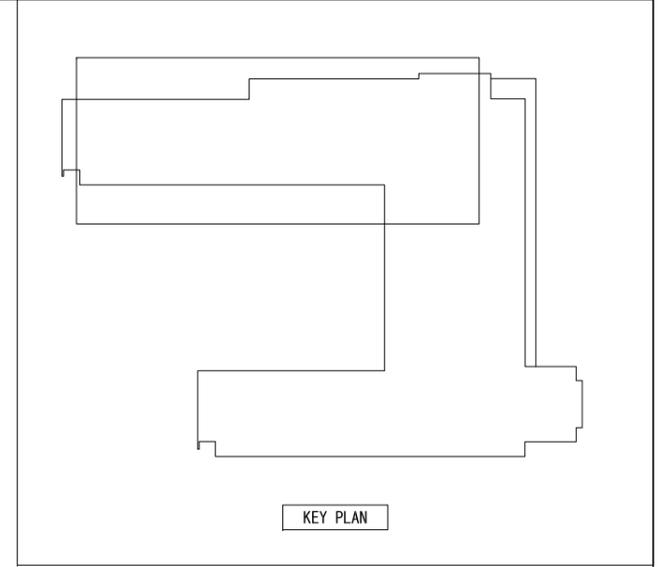
KEY PLAN



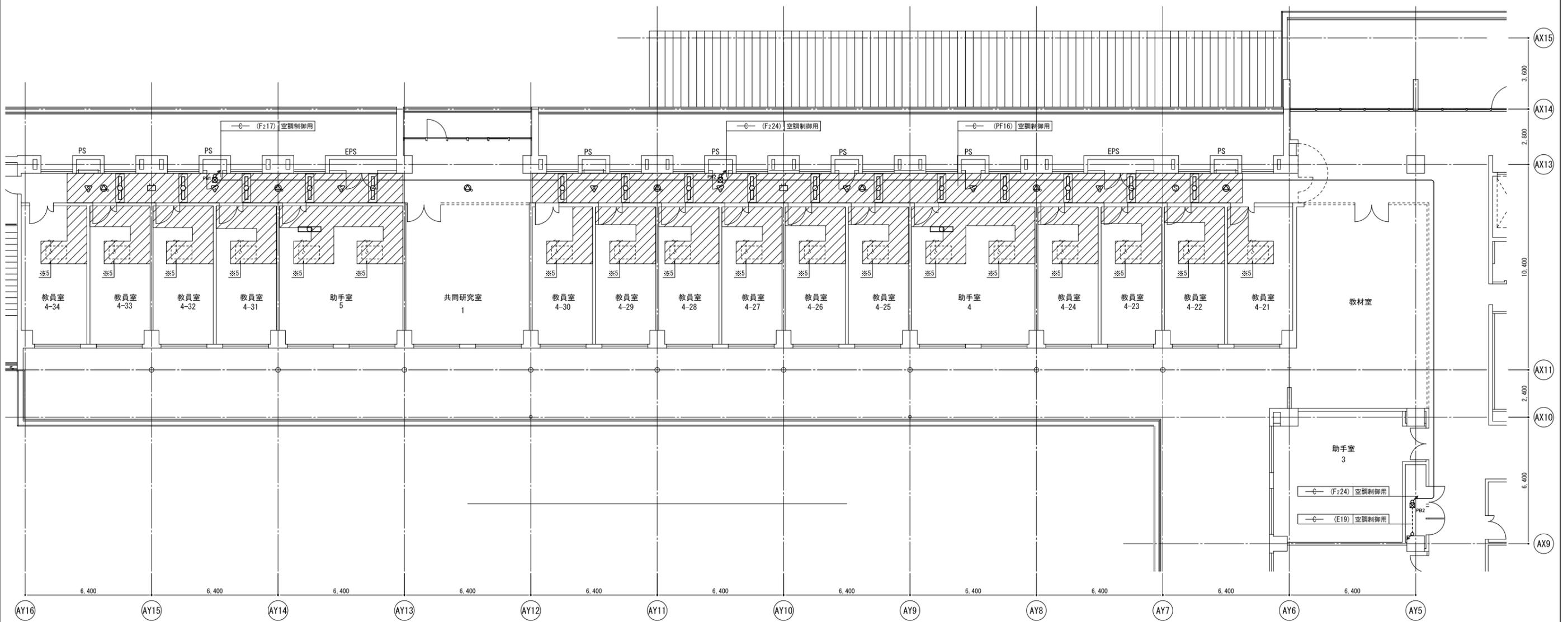
(発注図)

電気設備 3階平面図 (改修・撤去) 1/100

福岡県立大学5号館空調改修設備工事		NO.
電気設備 3階平面図 (改修・撤去)		E-04
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	



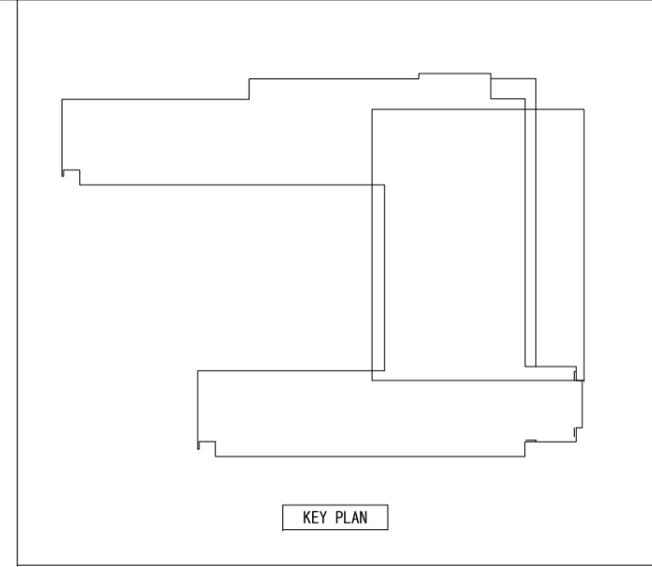
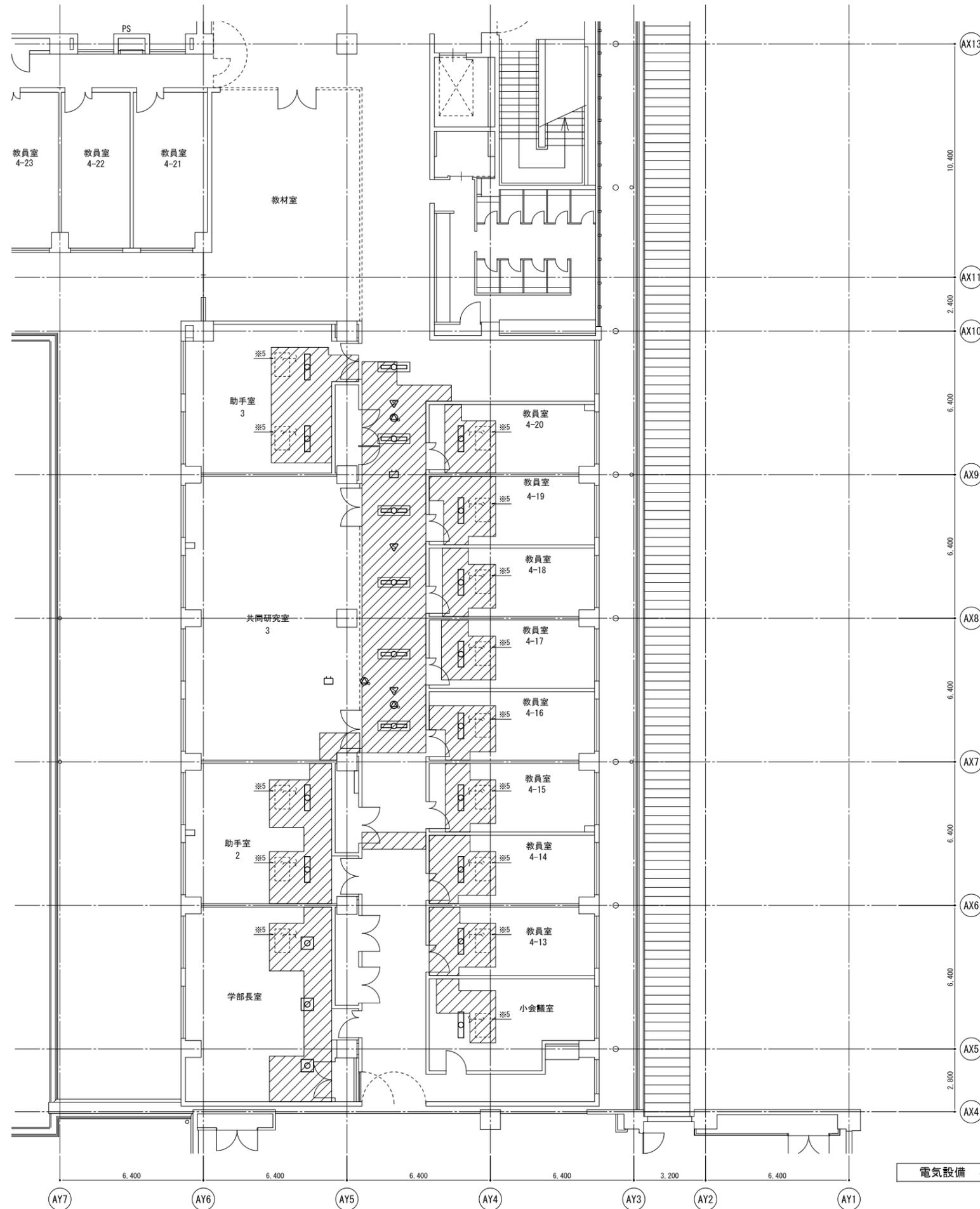
KEY PLAN



(発注図)

電気設備 4階平面図(1) (改修・撤去) 1/100

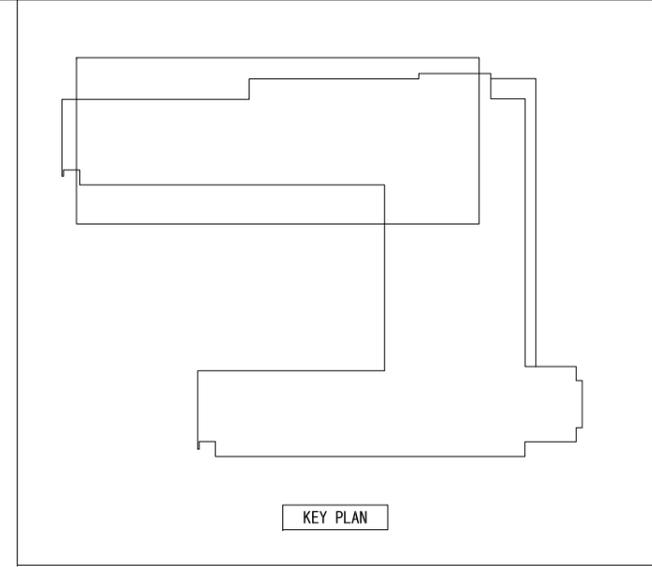
福岡県立大学5号館空調改修設備工事		
電気設備 4階平面図(1) (改修・撤去)	NO.	E-05
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	



電気設備 4階平面図(2) (改修・撤去) 1/100

(発注図)

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		
電気設備 4階平面図(2) (改修・撤去)	NO.	E-06
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	



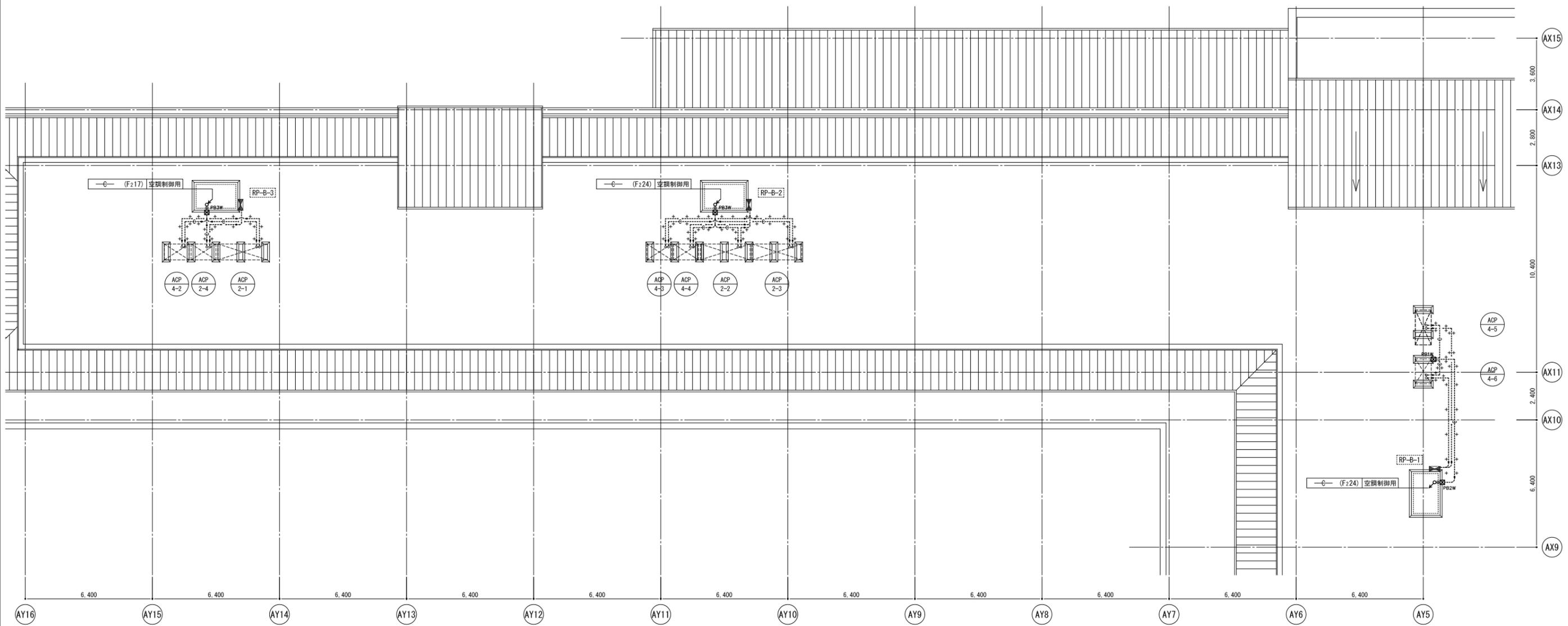
KEY PLAN

機器リスト <改修後>

配号	名称	仕様	電源 (V)	消費電力 (kW)	分岐配管配線	接続材
ACP-2-1	空調和室外機	マルチタイプ (インバータ)	3-200	13.80	EM-CE8' -3C, E5, 5' (G28)	(F2.30)
ACP-2-2	空調和室外機	マルチタイプ (インバータ)	3-200	13.80	EM-CET22', E14' (G36)	(F2.37)
ACP-2-3	空調和室外機	マルチタイプ (インバータ)	3-200	18.50	EM-CET38', E14' (G54)	(F2.50)
ACP-4-1	空調和室外機	マルチタイプ (インバータ)	3-200	5.73	EM-CE8' -3C, E5, 5' (G36)	(F2.37)
ACP-4-2	空調和室外機	マルチタイプ (インバータ)	3-200	5.73	EM-CE8' -3C, E5, 5' (G36)	(F2.37)
ACP-4-3	空調和室外機	マルチタイプ (インバータ)	3-200	5.73	EM-CE8' -3C, E5, 5' (G36)	(F2.37)
ACP-4-4	空調和室外機	マルチタイプ (インバータ)	3-200	5.73	EM-CE8' -3C, E5, 5' (G36)	(F2.37)
ACP-4-5	空調和室外機	マルチタイプ (インバータ)	3-200	10.60	EM-CET22', E14' (G36)	(F2.37)
ACP-4-6	空調和室外機	マルチタイプ (インバータ)	3-200	5.73	EM-CE8' -3C, E5, 5' (G36)	(F2.37)

機器リスト <改修前>

配号	名称	電源 (V)	消費電力 (kW)	分岐配管配線	接続材
ACP-2B-1	空調和室外機	3-200	16.00	EM-CET38', E8' (G54)	(F2.50)
ACP-2B-2	空調和室外機	3-200	16.00	EM-CET38', E8' (G54)	(F2.50)
ACP-2B-3	空調和室外機	3-200	18.50	EM-CET38', E8' (G54)	(F2.50)
ACP-2B-4	空調和室外機	3-200	6.30	EM-CET14', E5, 5' (G36)	(F2.37)
ACP-4B-1	空調和室外機	3-200	9.80	EM-CET14', E5, 5' (G36)	(F2.37)
ACP-4B-2	空調和室外機	3-200	9.80	EM-CET14', E5, 5' (G36)	(F2.37)
ACP-4B-3	空調和室外機	3-200	16.00	EM-CET14', E5, 5' (G36)	(F2.37)
ACP-4B-4	空調和室外機	3-200	9.80	EM-CET38', E8' (G54)	(F2.50)
ACP-4B-5	空調和室外機	3-200	9.80	EM-CET14', E5, 5' (G36)	(F2.37)



(発注図)

電気設備 R階平面図 (改修・撤去) 1/100

福岡県立大学 5号館空調改修設備工事		NO.
電気設備 R階平面図(1) (改修・撤去)		E-07
SCALE	A1 : S=1/100 A3 : S=1/200	
株式会社 新日本設備計画九州事務所	福岡市博多区博多駅東2丁目9番1号 電話 (092) 431-7823	